

تقرير مجلس الاحارة

لسنة **2022** م



المحتويات

| 4 | - كلمة السيد / رئيس مجلس الإدارة |
|----------|--|
| 5 | - كلمة السيد / الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب |
| 6 | الباب الأول: لمحة عامة عن الناقول |
| 7 | - نبذة تاريخية عن الناقول |
| 7 | - نشاطنا |
| 7 | - أهدافنا |
| 7 | - رؤيتنـــا |
| 8 | - رسالة الناقول |
| 9 | الباب الثاني: التقــريــر الإستراتيـجــي |
| 0 | - أبرز ما حققته الن <mark>ــاقــول</mark> منذ تاريخ التأسيس وحتى تاريخ إنشاء التقرير |
| 1 | - علامات ال <mark>جودة القيـا</mark> سيــة |
| 2 | - قيم الناقول |
| 2 | - ا <mark>ستراتیجیة النا</mark> قول |
| 3 | - <mark>النواحي التنافس</mark> ية للنـاقــول (مميزاتنـــا) |
| 4 | الباب الثالث: الحوكمـــة |
| 6 | - عن أعضاء مجلس الإدارة |
| 9 | - <u>إعلانات</u> الشركة على موقع تداول تربيل من قرار شركية |
| 22 | - <mark>قواعد حوكمة الشركات</mark> - در كارية مروكمة الشركات |
| 24 | - هيكلية حوكمة الشركات "كوينني عليس الاحلية |
| 25 | - تكوين مجلس الإدارة - أعضاء مجلس الإدارة |
| 25 | - اعضاء هجيس الإدارة - إجتماعات مجلس الإدارة |
| 25 27 | - إجتماعات مجلس الإدارة - ملكية أعضاء مجلس الإدارة من أسهم الشركة |
| 27 | - ملكية كبار التنفيذيين من أسهم الشركة - ملكية كبار التنفيذيين من أسهم الشركة |
| 27 27 | منحیه حبار اصعیدیین من اصفه اصرت. - الرئیس التنفیذی |
| 28 | .عربيس. - الإدارة التنفيذية ومهامها |
| 28 | - لجان مجلس الإدارة - لجان مجلس الإدارة |
| 29 | أ. لجنة المراجعة : |
| 29 | . مسؤوليات لجنة المراجعة - مسؤوليات لجنة المراجعة |
| 30 | - أعضاء لجنة المراجعة - أعضاء لجنة المراجعة |
| 30 | . ٢٠٠٠. - حيول دضور لدنة المرادعة |



| 31 | ب. لجنة المكافآت والترشيحات |
|-----------|--|
| 31 | - مسئوليات لجنة المكافآت والترشيحات |
| 33 | - أعضاء لجنة المكافآت والترشيحات |
| 33 | جدول حضور لجنة المكافآت والترشيحات |
| 34 | ج. لجنة إدارة المخاطر |
| 35 | أعضاء لجنة إدارة المخاطر |
| 35 | جدول حضور لجنة إدارة المخاطر |
| 37 | |
| | الأخيرة وأسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاضرين لهذه الجمعيات |
| 37 | - بيانٍ ما قبضه أعِضاء المِجلس بوصفهم عاملين أوإداريين أو ما قبضوه |
| | نظيرأعمال فنية أوإدارية أو استشارت |
| 37 | - إقـــرارات مجـــلس الإدارة |
| 37 | - توصيات لجنة المراجعة التي يوجد تعارض بينها وبين قرارات مجلس |
| | الإدارة |
| 38 | - تأكيــدات م جـلــس الإد ارة |
| 39 | - التعامل مع <mark>الأطراف</mark> ذات العلاقة |
| 40 | - التخطيط والأداء |
| 40 | - و <mark>صف لخطط وقرار</mark> ات الشركة المهمة |
| 42 | - الموارد البشرية |
| 42 | - <mark>تقنية المعل</mark> ومات |
| 43 | -إ <mark>دارة المخا</mark> طر أوري المخاطر |
| | - أ <mark>ي عق</mark> وبات أو جزاء أو تدبير احترازي أو قيد احتياطي مفروض على الشركة |
| 44 | - نتائج المراجعة السنوية "فلد على منتأسد حالا فنينة |
| 44 | - تفاصيل عن أسهم الخزينة - حفر الأورس علم قرنس في أقر الأسرار من الإسلام قرن قرنس الأمراد الأ |
| 44 | -وصف لأي مصلحة في فئة الأسهم ذات الأحقية في التحديد تتحدد لأشخاص . |
| 44 | في التصويت تعود لأشخاص - وصف لفئات وأعداد أى أدوات دين قابلة للتحويل |
| 44 | - وصف نعنات واعداد اي ادوات دين هابنه تنتخوين - وصف لأى حقوق تحويل أو اكتتاب بموجب أدوات دين قابلة للتحويل |
| 44 | - وطع دي كعوق تحويل او احتفاب بموجب ادوات ديل هابته تتحويل - وصف لأي مصلحة وأوراق مالية تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء |
| 77 | - وطعه دي مصنحه واوراق هائيه تعاقديه وتعوق احتقاب تعود لاعتفاء مجلس إدارة الشركة أو كبار التنفيذيين |
| 45 | مجتس إداره انشرحه او حبار انتعیدیین - وصف لأی استرداد أو شراء أو إلغاء من جانب الشركة لأی أدوات دین |
| 40 | - وصف دي استرداد او سراء او إصفء من جانب انسرت دي ادوات دين قابلة للاسترداد |
| 45 | عابته تقسرداد - معلومات تتعلق بأي أعمال أو عقود تكون الشركة طرفا فيها |
| 45 | معتولات تتعتق بين الشركة وطرف ذي علاقة - وصف لأي صفقة بين الشركة وطرف ذي علاقة |
| 45 | وصف في صفحه بين اصفرته وصرف دي عقفه - توصية اجنة المبادعة بشأن و دي الجادة الجنتوبين مبادع داذاج |



| 46 | - توزيع الأرباح وتوصيات مجلس الإدارة |
|-----------|--|
| 46 | - سياسة توزيع الأرباح |
| 46 | - استحقاق الأرباح |
| 46 | - توزيع الارباح خلال عام 2023 م |
| 47 | - بيان لأي ترتيبات أو إتفاق تنازل بموجبه أحد مساهمي الشركة عن أي |
| | حقوق في الأرباح |
| 47 | - توصيات مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة |
| 48 | الباب الرابع: الأداء المـــالي |
| 49 | - قائمة المركز المالي الموحدة |
| 51 | - قائمة الدخل الشامل الموحدة |
| 52 | - تفاصيل الشركات التابعة المسيطر عليها من قبل الشركة كما |
| | في 31 ديسمبر 2022 |
| 53 | - القروض |
| 54 | - الإيضاحات المالية |
| 57 | - تقرير الم <mark>حاسب القانون</mark> ي والقوائم المالية لعام 2022 م |
| 57 | - إيضاح لأ <mark>ي اختلاف ع</mark> ن معايير المحاسبة المعتمدة من الهيئة السعودية |
| | للم <mark>حاسبين القانوني</mark> ن |
| 58 | الخاتمة |





كلمة السيد/رئيـس مجلـس الإدارة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، السادة مساهمي شركة أبناء محمد حسن الناقول، إنه لمن دواعي سروري شركة أبناء محمد حسن الناقول، إنه لمن دواعي سروري أن أرحب بكم في الجمعية العامة لتقديم تقيريني مجلس الإدارة عين العيام الماليي المنتهي في 31 ديسيمبر 2022، وتقرير للسنة المالية المنتهية في 31 ديسيمبر 2022، وتقرير مراقب الحسيابات طبقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

لقد شهد العام **2022** م العديد مـــن التحديــات على مستوى القطاع الصناعي والعقاري مما أثر سلباً علــــــى نتائــج وأداء الشركة وشركاتها التابعة مقارنـــــة بعام **2021** م . ورغـــــم الانخفاض فــي الأرباح هذا العام الا ان الشركة واصلت الاداء الجيد خصوصاً رغـم ارتفاع تكاليف المواد الأولية دولياً وزيادة كبيرة فــي التكلفة بعد الخروج من جائحة كورونا مـما أدى إلـــــى ركود و تباطؤ في النمو الاقتصادي وانخفاض في المبيعات عن العام السابق.

كما عملت الشركة على إستقطاب أصحاب الكفاءات والخبرات لمساعدة الشــركة على تحقيق أهدافها ومن هنا يتضح اعتماد الشركة على عنصري تنـــوع المجــالات والأنشطة واستقطاب الكفاءات وأصحاب الخبرات. لتحقيق تطلعات مجلــس الإدارة والمساهمين ومنسوبي الشركة على حد سواء وذلك مـــن خلال شركاتها التابعة حيث ان احدى الشركات التابعة وهي "شركة دير العقارية" بــدأت بمشروع "دير فيلا" ومن المتوقع ان يتــم الانتهاء مـن تنفيذه خلال الربع الثالــث مــن العام 2023 مما سينعكس بأثر إيجابي على نتائج وأداء الشركة وشركاتها التابعة.

وفي الختام أتقدم بخالص الشكر والتقدير علي ثقتكم في إدارة شركة أبناء محمد حسن الناقول ، كما أشكر السادة أعضاء مجلس الإدارة عليي توجيهاتهم المستمرة ومجهوداتهم في رسم استيراتيجية الشركة ، والشكر الجزيل إلى الزملاء في الإدارة التنفيذية وكافة إدارات الناقول على جهودهم المخلصة متطلعين إلى مزيد من النجاحات خلال الأعوام المقبلة بإذن الله وفضله.

أملاً في أن ألتقي بكم خلال الإجتماع السنوي للجمعية العامة للمساهمين للرد على إستفساراتكم بخصوص ما تضمنه هذا التقرير.





كلمة السيد / الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب

السلام عليكم ورحمــة الله وبركاته ، الســـادة مســـاهمي شركة أبناء محمد حســــن الناقول، يســــرني أن ألتقي بكم من خلال التقرير الســــنوي لمجلس إدارة شركة أبناء محمد حســـن الناقول لأســتعرض معكم أداء الشـــركة خلال هذا العام.

استطاعت الشركة خلال هــذا العام تحقيق أداء جيد رغــم الصعوبـات فــي ارتفاع تكاليف الانتاج والتي <mark>اثرت على</mark> الكثير من الشركات وقطاع الاعمال بشكل عام محلياً ودولياً. لقد كا<mark>ن للقرارات</mark> والخطط الاستراتيجية التــي وضعتهــا الشركة خلال الفترة الماضية <mark>دور كبير في تق</mark>ليل اثر تلك الصعوبات على اداء الشركة.

ولق<mark>د عملت الشــــــر</mark>كة على مواصلة دعم عملياتها ومشـــــــاريعها القائمة في ضل ا<mark>ستراتيجية الشركة ال</mark>مواكبة لرؤية المملكة العربية السـعودية للوصول الى الريادة في كافة المجالات.

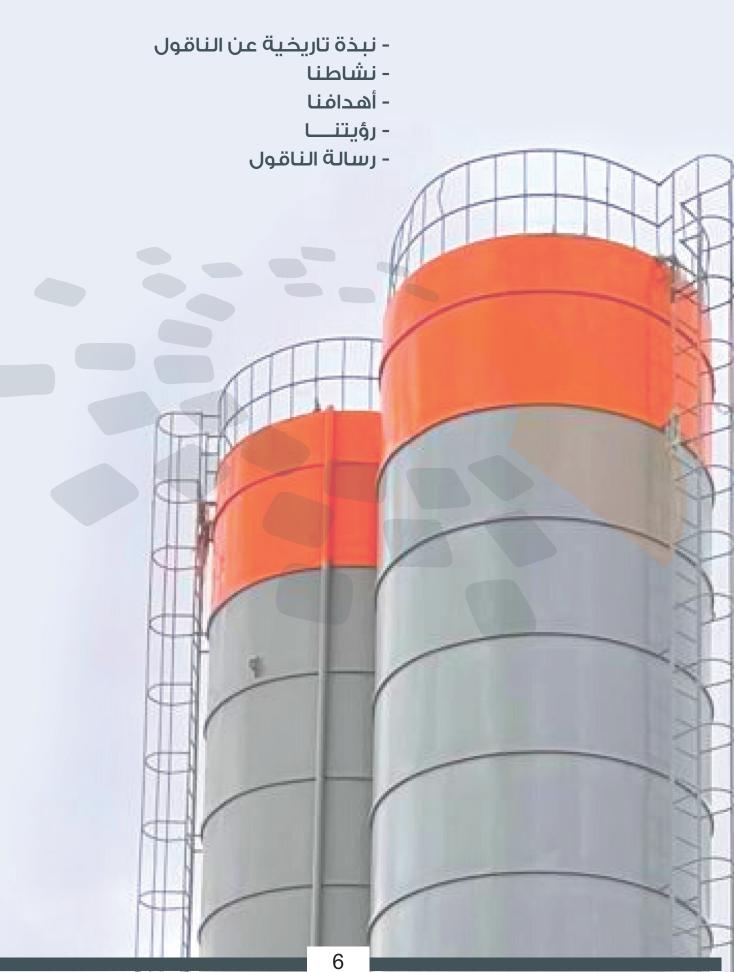
وضعت الشــــــــــركة خطط طويلة المدى وقامت بتنويع مجالات العمل وشراء معدات لزيادة الطاقة الانتاجية في مصنع الشركة بالإضافة إلى انشاء شركات تابعة كشــركة دير العقارية التي تقوم بتطوير مشــــــروع عقاري متوقع ان ينتهي خلال الربع الثالث من العام **2023** م وسينعكس ذلك بمشـــــيئة الله بأثر ايجابي على نتائج وأداء الشــــــركة وشركاتها التابعة .

ونحن نســـعى جاهدين على التطور وفق المعطيات الإقتصـــادية الحديثة وماتســعى إليه القيادة الحكيمة برعاية خادم الحرمين الشــريفين الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود وولي عهده الأمين صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان آل سعود حفظهم الله.

إن مجلس إدارة الشــركة على استعداد تام للرد على أية استفســـارات حول المعلومات التي تضــــمنها هذا التقرير أو أية استفســــــارات اخرى كذلك من خلال اجتماع الجمعية العامة القادم بإذن الله والذى سيتم الإعلان عنه لاحقاً.



الباب الأول: لمحة عامة عن الناقول





نبذة تاريخية عن الناقول

شركة أبناء محمد حســن الناقول تأسســت في العام 2011 م تحت مســمى مصــنځ شركة أبناء محمد حســن الناقول المحدودة ونمت مخ زيادة الطلب في الســوق خلال النهضــة العمر انية التي تشــهدها المملكة حيث نمت الشــركة بشــكل متســارځ خلال الخمس أعوام الماضية ، حيث قامت الشــركة بوتيرة عمل ممتازة بمضــاعفة إمكانياتها المادية والكوادر الوظيفية .

نشاطنـــا

يتمثل نشــاطنا في عدة مجالات وهي إنتاج وبيع الخرسانة الجاهزة والذي بدوره يخدم جميع مناطق الدمام والخبر من خلال أسطول حديث بقدرة بيعية تصــــــل في حدها الأعلى الى 1200 متر مكعب يوميا وبمتوسط مبيعات شهرية 900 متر مكعب يوميا ، بالإضافة الى التطوير العقاري حيث تقوم الشــــــــركة التابعة "شركة دير العقارية" والحاصلة على رخصـــة البيع على الخارطة بتطوير وانشـــاء الوحدات العقارية بهدف بيعها بالإضافة إلى شركة سدان للصـــناعة والتي تعمل بالتعدين واستغلال المحاجر وتشغيل الكسارات ومناجم الرمال أو البحص.

أهدافنها

- عدم الاعتماد على نشاط أو وعاء واحد للدخل وذلك لضمان الاستمرارية وزيادة الارباح
- و كسب عوائد الإستثمار المناسبة التي تتيح للشركة النمو والتوسع في نشــاطاتها الحالية وإضافة أنشطة جديدة.
- ان تكون شركة ابناء محمد حسل الناقول وشركاتها التابعة الأكثر تميزاً في المجالات التى تعمل بها.
 - المساهمة في تنمية الاقتصاد الوطني.

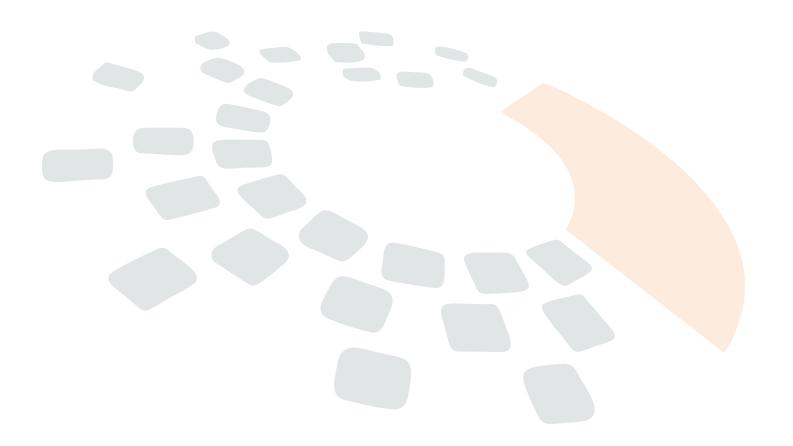
رؤيتنــا

- تسـعى شركة ابناء محمد حسـن الناقول وشركاتها التابعة لأن تحتل موقعاً رياديا في كافة المجالات التي يعملون بها على مسـتوى المملكة العربية السـعودية ،كما تســعى إلى أن تصــبح رائدة ومتميزة في تحقيق استثمارات رابحة وتنمية وتطوير نشاطاتها وتعزيز علاقتها مع شركائها وعملائها وكسب ولائهم.
- أن نقدم دوراً لا غنى عنه في تقديم منتجاتنا من خلال المســــــاهمة الفاعلة والموثوقة في رفد السوق السعودي بالمنتجات عالية الجودة لمستقبل مستدام.
- نتطلح للتوسَّح في اعمالنا وذلك من خلال شَركاتنا التابعة شركة دير العقارية وشركة سدان للصناعة.



رسالـــةالنــاقــول

- تطويــر وخلق قوة عاملة من ذوي الخبــرات والقدرات العالية لتقديم منتجات وحلول منتكرة.
- نسعى أن يكون لنا دور وبصمة جلية في نجاح وتنمية المجتمع وأن ينعكس ذلك على عملائنا .
- أن تكون لنا الريادة في تقديم حلول وتقنيات البناء المســــتقبلية على كافة الأوجه
 والنمو بالشركة من خلال تقديم ما يلزم لخدمة العملاء.





الباب الثاني: التقرير الإستراتيجــي







- النواحي التنافسية للنـــــاقـــول (مميزاتنـــا)





أبرز ما حققته الناقول منذ تاريخ التأسيس وحتى تاريخ إنشاء التقرير :

- تأسست الشركة في العام 1988 كمؤسسة فردية برأس مال 25000 ريال سعودي تحت إسم مصنع الناقول للبلك الحديث.
- في العام **2004** تم دمج مصـــنـ الناقول للبلك الحديث كفرع مؤسســـة الناقول للمقاولات العامة وفروعها.
- في العام **2010** تم تحويل المؤسسة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة ورفع رأس مال الشركة ليصبح 1,500,000 ريال سعودي.
- و في العام **2017** تم الموافقة على تحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة مقفلة وتم رفع رأس المال ليصبح **2,900,000** ريال سعودي موزعة على المساهمين بحسب النسب المقررة فيما بينهم.
- في العام **2017 قامت الش**ركة برفع رأس مالها ليصبح **22,950,000** ريال سعودي باستخدام م<mark>كونات حقوق</mark> الملكية من ارباح ومخصصات.
- و في العا<mark>م 2018 قام</mark> مجلس الادارة بالموافقة على فتح فرع للشركة في جمهورية مصر العربية بكلفة تقديرية 20 مليون ريال سعودي متخصص في إنتاج الخرسانة والبلوك الآلي.
- <mark>في العام 2018</mark> قامت الجمعية بالموافقة على رفع رأس المال ليصبح 29,000,000 ريال سعودي.
- و في العام **2020** تم الحصول على موافقة هيئة سوق المال على الإدراج في السوق الموازى (نمـــو). الموازى (نمـــو).
 - في العام 2021 تــم بنجــاح إدراج أســهــم الشــركــة في السوق المـوازي (نمـــو).
- في العام 2021 قام مجلس الإدارة بالموافقة على تأسيس (شركة دير العقارية) شركة مملوكة لشركة دير العقارية شركة مملوكة لشركة أبناء محمد حسين الناقول وفقاً لأنظمة المملكة العربية السيعودية للعمل بمجال التطوير العقاري برأس مال قدره 500,000 ريال سعودي وذلك ضمن خطط الشيركة ورؤيتها نحو إستثمار موارد الشيركة وإستغلالها حق إستغلال.
- في العام 2021 قام مجلس الإدارة بالموافقة علي تأسيس (شركة سدان للصناعة)
 شركة مملوكة لشــــركة أبناء محمد حســـــن الناقول للعمل بالتعدين واستغلال
 المحاجر برأس مال قدره 1,000,000 ريال ســعودي وذلك لتوفير إحتياجات شــركة
 أبناء محمد حســـن الناقول من الرمال والبحص وبعض المعدات المســتخدمة ضمن
 أغراض الشركة ولاستغلال موارد الشركة حق استغلال.
- في العام **2021** قام مجلس الإدارة بالموافقة على توقيع اتفاقية إلتزام باســـتثمار مبلغ 4,000,000 دولار أمريكي مع صندوق قرافين فينتشرز.



- فــي العــام 2022 حصلـــت شركــة ديـــر العقاريــــة التابعــة والمملوكــة بالكـامــل لشــركة ابناء محمد حسن الناقول على شهادة تأهيل مطور عقاري من برنامج البيع والتأجير على الخارطة "وافى".
- فـــــي العام 2022 حصلــت شركة دير العقارية التابعة والمملوكة بالكـــامل لشركة ابناء محمد حسن الناقول على ترخيص البيع على الخارطة لمشروع دير فيلا وذلك بقرار من لجنة البيع والتأجير على الخارطة.

علامات الجودة القياسيــة

الجودة في شركة أبناء محمد حسـن الناقول ليسـت وليدة الصـدفة فهي تأتي دائماً نتيجة لنوايانا الصــــادقة وجهودنا المخلصــــة وتوجهاتنا الرقمية وتنفيذنا العامر بالمهارات فنحن كإدارة وعاملين ونتيجة لإلتزامنا بمعايير الجودة التي نطبقها نجحنا في الحصــــول على شهادة ترخيص باستعمال علامة الجودة (SASO) كما حصــــلت الشركة على شهادة 2000 ! 2008.



قيــم النـاقـول

- العميل: التركيز على خدمة العميل وتحقيق أعلى فائدة له من خلال توفير منتجات عالية الجودة بأسعار تنافسية و توفير الدعم الفنى.
- المورد: إيجاد علاقة عمل طويلة الأجل بين الشركة والمورد مبنية على الثقة و توازن
 المصالح.
- الموظف: توفيربيئة عمل آمنة وعالية المهنية تسلم في جذب الكفاءات والمحافظة عليها.
 - المستثمر: المحافظة على حقوق المساهمين وتعظيم العائد على الإستثمار.
- البيئة: العمل ضمن أعلى المعايير البيئية وتطوير أنظمة عمل تساهم في التقليل من الأضرار على البيئة.
 - · نتعامل مع المنتجين والمستوردين بمسافة واحدة ومصداقية تامة.
 - مشاریع وطنیة عملاقة ساهمنا فی إنجازها تقف شاهدة علی منجزاتنا.

إستراتيجية الشركيية

تتم<mark>ثل إستراتيجية ا</mark>لشركة في السعي الدائم للوصول إلى مرتبة تضعها بين الشركات ال<mark>قيادية في المملك</mark>ة العربية الســـــعودية والتي تتمثل في تميزها عن مثيلها من <mark>الشركات في العديد</mark> من المحاور أهمها:

- السعي الدائم للوصول إلى مرتبة تضعها بين الشـــركات القيادية في المملكة العربية السعودية.
- توثیق العلاقة مع العملاء الحالیین بتلبیة طلباتهم والحفاظ فی ذات الوقت علی
 أعلی معاییر الجودة من خلال السعی الدائم لتطویر منتجاتنا.
 - زيادة الطاقات الانتاجية الحالية لمنتجات الشركة وإضافة منتجات جديدة.
- مواصلة تحسين العمليات التشيغيلية من خلال ترشيد التكاليف ورفع كفاءة العمليات.



النواحي التنافسية للناقول (مميزاتنا)

تتميز الشركة عن منافسيها بمايلى:

- - المرونة فى التعامل مع الموردين والعملاء.
 - وجود فريق وكادر فنى كامل ومتخصص يعمل لتحقيق رغبات العملاء.
- خدمة ما بعد البيع بالمتابعة الدقيقة والمستمرة مع العملاء والمرونة في التعامل معهم لنيل رضاهم.
- البحث الدائم والمستمر عن أحدث تقنيات البناء التي تخدم قطاع البناء والتشييد واستخدام أحدث معدات التصنيع والإنتاج.
- مواصلة إرضاء ال<mark>عميل بتز</mark>ويده بالمنتج بأسعار منافسـة للحصـول على حصـة سوق طموحة .



الباب الثالث: الحوكمة

- عن أعضاء مجلس الإدارة
- إعلانات الشركة على موقع تداول
 - قواعد حوكمة الشركات
 - هیکلیة حوکمة الشرکات
 - تكوين مجلس الإدارة
 - أعضاء مجلس الإدارة
 - إجتماعات مجلس الإدارة
- ملكية أعضـــاء مجلس الإدارة من أسهم الشركة
- ملكية كبار التنفيذيين من أسهم الشركة
 - الرئيسالتنفيذي
 - الإدارة التنفيذية ومهامها
 - لجانمجلس الإدارة
 - أ. لجنةالمراجعة:
 - مسؤوليات لجنة المراجعة
 - أعضاء لحنة المراحعة
 - حدول حضور لحنة المراحعة
 - ب. لجنة المكافآت والترشيحات
 - مسئوليات لجنة المكافآت والترشيحات
 - أعضاء لحنة المكافآت والترشيحات
 - جدول حضور لجنة المكافآت والترشيحات
 - ج. لجنة إدارة المخاطر
 - أعضاء لحنة إدارة المخاطر
 - جدول حضور لجنة إدارة المخاطر



- بيان بتواريخ الجمعيات العامة للمساهمين المنعقدة خلال السنة المالية الأخيرة وأسماء أعضاء محلس الإدارة الحاضرين لهذه الحمعيات
 - بيان ماقبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ماقبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو إستشارات
 - إقرارات مجلس الإدارة
 - توصیات لجنة المراجعة التی یوجد تعارض بینها وبین قرارات مجلس الإدارة
 - تأكيدات مجلس الإدارة
 - التعامل مع الأطراف ذات العلاقة
 - التخطيط والأداء
 - وصف لخطط وقرارات الشركة المهمة
 - الموارد البشرية
 - تقنية المعلومات
 - إدارة المخاطر
 - أي عقوبات أو جزاء أو تدبير احترازي أو قيد احتياطي مفروض على الشركة
 - نتائج المراجعة السنوية
 - تفاصيل عن أسهم الخزينة
 - و<mark>صف لأي مصلح</mark>ة في فئة الاسهم ذات الاحقية في التصويت تعود لأشخاص
 - <mark>وصف لفئات وأع</mark>داد أي ادوات دين قابلة للتحويل
 - وصف لأى حقوق تحويل أو اكتتاب بموجب أدوات دين قابلة للتحويل
 - وصف لأي مصلحة واوراق مالية تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء مجلس إدارة الشركة أو كبار التنفيذيين
 - وصف لأي استرداد أو شراء أو الغاء من جانب الشركة لأي ادوات دين قابلة للاسترداد
 - معلومات تتعلق بأي اعمال أو عقود تكون الشركة طرفاً فيها
 - توصية لجنة المراجعة بشأن مدى الحاجة إلى تعيين مراجع داخلى
 - توزيع الارباح وتوصيات مجلس الإدارة
 - سياسة توزيع الأرباح
 - استحقاق الأرباح
 - توزیعات الارباح خلال عام 2022 م
- بيان لأي ترتيبات أو إتفاق تنازل بموجبه احد مساهمي الشركة عن أي حقوق في الارباح
 - · توصيات مجلس الإدارة الى الجمعية العامة



عــن أعضاء مجلــس الإدارة

| ماجد محمد حسن الناقول السبيعي | | |
|--|--------------------------|--|
| رئيس مجلس الإدارة | المنصب | |
| سعودي | الجنسية | |
| - البكالوريس في هندســــة الحاســـب الآلي من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن عام 2000 . - الماجســتير في إدارة الأعمال للتنفيذيين (EMBA) من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن عام 2015. | المؤهلات العلمية | |
| غير تنفيذي | صفة العضوية | |
| 2022/12/15 | تاريخ بداية دورة المجلس | |
| 2025/12/14 | تاريخ انتهاء دورة المجلس | |

| محمد هزاع محمد النعيس المطيري | | |
|--|--------------------------|--|
| نائب رئيس مجلس الإدارة | المنصب | |
| سعودي | الجنسية | |
| - البكالوريس في نظم المعلومات من جامعة الملك فهد للبتــــرول والمعادن فــــي المملكة العــــربية السعودية عام 1997 م. | المؤهلات العلمية | |
| مستقل | صفة العضوية | |
| 2022/12/15 | تاريخ بداية دورة المجلس | |
| 2025/12/14 | تاريخ انتهاء دورة المجلس | |
| العضوية في الشركات الأخرى | | |
| شركة وتد للطاقة | اسم الشركة | |
| عضو مجلس المديرين | صفة العضوية | |
| 2015/07/01 | تاريخ البداية | |
| | تاريخ الإنتهاء | |



| تركي محمد حسن الناقول السبيعي | | |
|---|--------------------------|--|
| عضو مجلس الإدارة المنتدب | المنصب | |
| سعودي | الجنسية | |
| البكالوريوس في الهندســــــــــــــــــــــــــــــــــــ | المؤهلات العلمية | |
| فيريس ستيت ميتشـــــغن في الولايات المتحدة | | |
| الأمريكيةعام 2017. | | |
| تنفيذي | صفة العضوية | |
| 2022/12/15 | تاريخ بداية دورة المجلس | |
| 2025/12/14 | تاريخ انتهاء دورة المجلس | |

| ار صالح سليمان الصراف | نز |
|---|--------------------------|
| عضو مجلس الإدارة | المنصب |
| سعودي | الجنسية |
| البكاوريوس في المحاســـبة من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن في المملكة العربية الســـعودية عام 1995 . الماجســــتير في إدارة الأعمال للتنفيذين من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن فــي المملكة العــربية السعودية عام 2015. | المؤهلات العلمية |
| مستقل | صفة العضوية |
| 2022/12/15 | تاريخ بداية دورة المجلس |
| 2025/12/14 | تاريخ انتهاء دورة المجلس |



| سعد راشد مانع الشبرمي | |
|--|--------------------------|
| عضو مجلس الإدارة | المنصب |
| سعودي | الجنسية |
| البكاوريوس في الهندســــــــــــــــــــــــــــــــــــ | المؤهلات العلمية |
| مستقل | صفة العضوية |
| 2022/12/15 | تاريخ بداية دورة المجلس |
| 2025/12/14 | تاريخ انتهاء دورة المجلس |



إعلانــات الشركة على موقــع تــداول

| الإعــــــــــــــــــــــــــــــــــــ | التــاريخ | الرقم |
|---|-----------|-------|
| اعلان شركة أبناء محمـد حسن الناقول عـن آخر التطورات لـ إعـــلان شركة أبناء محمد حسن الناقول عن شراء أرض بقيمة 15,870,225 ريال سعودي تعلن شركة أبناء محمد حســــن الناقول عن الإنتهاء من إصدار رخص البناء من قبل أمانة منطقة الرياض لمشروعها الواقع بحي الملقا شمال مدينة الرياض. | 2022/3/2 | 1 |
| اعلان شركة أبناء محمد حسن الناقول عن النتائج المالية السنوية المنتهية في2022/3/31 | 2022/3/31 | 2 |
| إعلان شركة أبناء محمد حسن الناقول عن دعوة مساهميها إلى حضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية يسر مجلس إدارة شركــــة أبنــاء محمد حسن الناقول دعـــــوة الســادة المساهمين الكرام إلى حضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركــة (الإجتماع الأول) المقررعقده بمشيئة الله تعالى في تمام الساعة السادســة والنصف مساء يوم الأربعاء 16-11-1443هـ الموافق 15-6-2022 م | 2022/5/24 | 3 |
| إعلان إلحاقي من شركة أبناء محمد حســـــــــــن الناقول بخصــــــوص دعوة مساهميها إلى حضور اجتماع الجمعية غير العادية (الاجتماع الأول) اشارة إلى اعلان الشـــركة عن دعوة مســـاهميها إلى حضــــور اجتماع الجمعية العامة غير العادية (الاجتماع الأول) المقرر إنعقاده بمشـــيئة الله تعالى في يوم الأربعاء 16-11-143 هــالموافق 15-2022-06، والمنشور على موقع السـوق المالية الســـــعودية (تداول) بتاريخ 2022-1443 هــالموافق 27،48،49،50 م، ولمنشور على موقع الانجليزية حيث تم إضــــــافة بنود الجمعية رقم (47،48،49،50،51،52) باللغة الانجليزية ضمن بنود جدول اعمال الجمعية. | 2022/5/25 | 4 |
| إعلان شركة أبناء محمد حســـن الناقول عن تاريخ بداية التصـــويت الإلكتروني علــــــــــــى بنود اجتماع الجمعية العامة غيـــــــــــــــــر العادية (الإجتماع الأول). | 2022/6/12 | 5 |
| إعلان شركة أبناء محمد حسن الناقول عن نتائج اجتماع الجمعية العامة غير العادية (الاجتماع الأول) | 2022/6/16 | 6 |
| إعلان شركة أبناء محمد حسن الناقول حصول إحدى شركاتها التابعة على شهادة تأهيل مطور عقاري. تعلن شركة أبناء محمد حسـن الناقول حصـول إحدى شركاتها التابعة (شركة تعلن شركة أبناء محمد حسـن الناقول حصـول إحدى شركاتها التابعة (شركة دير العقارية) والمملوكة بالكامل، على شــهادة تأهيل مطور عقاري من برنامج البيح والتأجير على الخارطة (وافي) ؛ لإجتيازها معايير التأهيل المعتمدة، وذلك بقــرار لجنة البيح والتأجيــر علـــى الخارطة رقم (492) وتاريخ 15 -2022 م ولمدة ثلاث سنوات من تاريخها. | 2022/6/19 | 7 |



| الإعــــــــــــــــــــــــــــــــــــ | التــاريخ | الرقم |
|---|-----------|-------|
| اعلان شركة أبناء محمد حسن الناقول عن الحصول على تمويل تيسير تجاري متوافق مع الشريعة الإسلامية. تعلن شركة أبناء محمد حسن الناقول عن توقيع اتفاقية مع البنك الأهلي السعودي للحصول على تسهيلات بنكية بمبلغ 15000000 (خمسة عشر مليون) ريال سعودي (متوافق مع الشريعة الإسلامية)، وتمت الموافقة من مجلس الإدارة في اجتماعها المنعقد بتاريخ 82-77-2022 م على الشروع في استخدامه لتمويل شراء معدات مما سيؤدي إلى زيادة القدرة الإنتاجية للمصنع والمساهمة في تعزيز الوضع المالي للشركة ودعم أهدافها الاستراتيجية. | 2022/7/28 | 8 |
| اعلان شركة أبناء محمد حســن الناقول عن فتح باب الترشح لعضــوية مجلس الادارة. تعلن شركة ابناء محمد حسن الناقول عن فتح باب الترشح لعضوية مجلس إدارة تعلن شركة ابناء محمد حسن الناقول عن فتح باب الترشح لعضوية مجلس إدارة الشـــركة لدورته القادمة والتي ستبدأ بتاريخ 15-12-2022 م ولمدة ثلاث سنوات ميلادية تنتهي بتاريخ 14-12-2025 م علماً بأن الترشيح لعضـــوية مجلس الإدارة سيتم وفقاً للأحكام الواردة في نظام الشــــركات ولائحة حوكمة الشــــركات الصــــــادرة عن هيئة الســـــوق المالية، بالإضافة إلى سياسة ومعايير وإجراءات العضــــوية في مجلس إدارة شركة ابناء محمد حســــــن الناقول المعتمدة من الجمعية العامة غير العادية. | 2022/8/15 | 9 |
| إعلان شركة أبناء محمد حســـــن الناقول عن تقديم ملف طلب زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق الأولوية إلى هيئة السوق المالية تعلن شركة أبناء محمد حسن الناقول عــن تقديمها يوم الأربعاء بتاريخ 10-19 هـالموافق 17-2022 م ملف طلب زيادة رأس مال الشــركة عن طريق طرح أسهم حقوق الأولوية إلى هيئة السوق المالية للحصول على موافقتها. | 2022/8/17 | 10 |
| إعلان شركة أبناء محمد حسن الناقول عن حصول إحدى شركاتها التابعة على رخصة البيع على الخارطة لمشروع (دير فيلا). تعلن شركة أبناء محمد حســــــــــــــــــــــــــــــــــــ | 2022/9/11 | 11 |
| اعلان شركة أبناء محمد حســـــــــن الناقول عن النتائج المالية الأولية للفترة المنتهية في 2022-6-30 (ستة أشهر). | 2022/9/13 | 12 |
| إعلان شركة أبناء محمد حسن الناقول عن اخر التطورات بشأن مشروع "دير فيلا" لشركتها التابعة والمملوكة بالكامل شركة دير العقارية. إشارة إلى اعلان الشــركة المنشــور بتاريخ 11-9-2022 م بشــأن حصــول إحدى شــركاتها (شــركة دير العقارية) والمملوكة بالكامل، على ترخيص البيع على الخارطة لمشروع (دير فيلا) والواقعة بحي الملقا شمال الرياض، تود الشركة ان تعلن انها بدأت التسـويق لمشـروعها والبيع على الخارطة ومن المتوقع ان يتم بيع المشـــــروع على مراحل خلال الربع الرابع من عام 2022 م والربع الاول من العام 2023 مما سينعكس إيجاباً على نتائج الشركة المستقبلية . | 2022/10/9 | 13 |



| الإعـــــــلان | التـــاريخ | الرقم |
|--|------------|-------|
| إعلان شركة أبناء محمد حسن الناقول عن دعوة مساهميها إلى حضور اجتماع الجمعية العامة العادية (الاجتماع الأول). الجمعية العامة العامة السادة المساهمين يسر مجلس إدارة شركة أبناء محمد حسن الناقول ان يدعو السادة المساهمين للمشاركة والتصويت في الجمعية العامة العادية للشركة (الاجتماع الاول) المقرر عقده بمشيئة الله في تمام الساعة 7:30 مساء يوم الاربعاء بتاريخ 30-11- | 2022/11/9 | 14 |
| إعلان شركة ابناء محمد حسن الناقول عن تاريخ بدء التصويت الإلكتروني على بنود اجتماع الجمعية العامة العادية (الاجتماع الاول) عن طريق وسائل التقنية الحديثة (اعلان تذكيري). تود شركة ابناء محمد حسن الناقول تذكير المساهمين الكرام المسجلين في خدمات تداولاتي التصيويت إلكترونياً عن بعد على بنود جدول أعمال الجمعية بدءاً من الساعة الواحدة صباحاً يوم الاحد تاريخ 3-5-1444 هـ الموافق بدءاً من الساعة الواحدة صباحاً يوم الاحدة الجمعية | 2022/11/24 | 15 |
| إعلان شركة أبناء محمد حســـــــن الناقول عن نتائج اجتماع الجمعية العامة العادية (الاجتماع الأول). يســر مجلس إدارة شركة ابناء محمد حســـن الناقول إعلان نتائج اجتماع الجمعية العامة العادية والذي عقد في تمام الساعة السابعة والنصف مساء يوم الاربعاء 2022-11-30 م والموافق 6-5-1444 هـ ، عبر وسائل التقنية الحديثة | 2022/12/1 | 16 |
| اعلان شركة أبناء محمد حسـن الناقول عن الحصــول على تمويل متوافق مــــــــــــــــــــــــــــــــــــ | 2022/12/8 | 17 |
| إعلان شركة أبناء محمد حســـــــــــــــــن الناقول عن تعيين رئيس المجلس ونائبه والعضو المنتدب وأمين السر وتشكيل اللجان وتعيين ممثلي الشــركة لدى هيئة السوق المالية والسوق المالية السعودية (تداول) يســـر مجلس إدارة شركة ابناء محمد حســـــن الناقول أن يعلن عن قرار مجلس الإدارة في الاجتماع المنعقد بتاريخ 15-12-2022 م، باختيار وتســـــــــمية رئيس المجلس والعضو المنتدب وتشكيل اللجان وتعيين أمين المجلس الإدارة للدورة الجديدة وكذلك اختيار ممثلي الشــــــــــــــــــــــــــــــــــــ | 2022/12/18 | 18 |
| إعلان تصــــــــــــــــــــــــــــــــــــ | 2022/12/18 | 19 |



قواعد حوكمة الشركات

حيث تلتزم شركة الناقول بتطبيق معايير رفيعة لحوكمة الشركات ، وتعتبر الحوكمة السلامة أداة جوهرية لتعظيم القيمة المتحققة للمساهمين على المدى الطويل ، مما ينسسجم مع إلتزام الشسسركة بالجودة في كافة عملياتها ومنتجاتها .

كما تعد قواعد حوكمة الشـــــركات الخاصة بالشـــــركة إلزامية لجميع المديرين والموظفين فيها، ولا يجوز تعديلها إلا بموجب قرار صــــــــــادر عن مجلس الإدارة.

تعرف قواعد حوكمة الشـــركات بأنها ؛ النظام الذي يتم من خلاله توجيه الشـــركات ومراقبتها.

وتحدد هيكل<mark>ية حوكمة الش</mark>ركات توزيع الصلاحيات والمسؤوليات على مختلف الأطراف ف<mark>ي الشركة ،</mark> كمجلس الإدارة ، والمديرين ، والمساهمين ، وغيرهم ، إلى جانب دور<mark>ها في تحديد الق</mark>واعد والإجراءات لإتخاذ القرارات المتعلقة بشطؤون الشطركة.

وبذلك فإن حوكمة الشركات توفر هيكلاً يتيح وضع أهداف الشركة ، ووسائل تحقيق هذه الأهداف ورصد الأداء ويعد مجلس الإدارة مسؤولاً عن قواعد حوكمة الشركات في شركة الناقول.

ي<mark>تمثل</mark> دور المساهمين على صعيد الحوكمة في تعيين أعضاء مجلس الإدارة ، وتشكيل لجنة المراجعة ، وتعيين مراجع الحســــــابات المســــــتقل ، والتأكد من كفاءة وفعالية قواعد الحوكمة.

أما مسؤوليات مجلس الإدارة فتتمثل في وضع الأهداف الإستراتيجية للشركة ، وتوفير القيادة التي تعمل على تحقيقها ، والإشراف على إدارة أعمال الشــــركة ، تقديم التقارير للمســاهمين حول إدارتهم للشـــركة وتخضــــع أعمال مجلس الإدارة للأنظمة واللوائح والمساءلة في إجتماعات الجمعية العامة للمساهمين.

لقد تم إعداد قواعد الحوكمة لشـــــركة الناقول وفقاً للمبادئ العالمية لحوكمة الشــركات، والمتطلبات التنظيمية المحلية، وخاصة تلك الصــادرة عن هيئة الســوق المالية.

ويجب معاملة هذه القواعد باعتبارها الإطار لمتطلبات الحوكمة في الشركة.



ولا ينبغي إعتبارها بديلاً للحكم السلليم والتعاملات النزيهة من جلانب المديرين والموظفين ، بل يجب الأخذ بها في سياق الأطر التشلريعية المطبقة في المملكة العربية السعودية.

كما ينبغي الأخذ بالاعتبار المتطلبات التي لم تشـــــملها هذه القواعد عند النظر في قضايا حوكمة الشركات - وتشمل مايلى:

- متطلبات هيئة السوق المالية، والسوّق المالية السعودية (تداول).
- نظام الشـركات في المملكة العربية الســعودية ، وما يتصــــــل به من توجيهات وزارية صادرة عن وزارة التجارة والاستثمار.
 - النظام الأساسي لشركة الناقول.

ويتولى مجلس الإدارة إعداد قواعد الحوكمة الخاصة بالشــــركة طبقاً لشـــــروط تلك اللوائح ، ومراقبة تطبيقها والتحقق من فعاليتها ، وتعديلها حسب الضرورة.



التزام الشركة بلائحة الحوكمة

تطبق النــاقول جميع أحكام لائحة حوكمة الشركات الصادرة من هيئة السوق المالية باستثناء ما يلى :

| أسباب عدم التطيبق | صفة العضوية | رقم المادة |
|-------------------|------------------------------|------------|
| المادة استرشادية | التدريب - أعضاء مجلس الإدارة | 39 |
| المادة استرشادية | التقييم | 41 |
| المادة استرشادية | تشكيل لجنة حوكمة الشركات | 95 |

هيكلية حوكمة الشركة

الجمعية العامة للمساهمين

مجلس الإدارة

أمين السر

لجنة إدارة المخاطر لجنة المكافآت والترشيحات

لجنة المراجعة

الرئيس التنفيذي

الإدارة التنفيذية



تكوين مجلس الإدارة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة تنتخبهم الجمعية العامة العادية للمساهمين لمدة لا تزيد عن ثلاث سنوات.

أعضاء مجلس الإدارة

يتولى إدارة الشـركة مجلس إدارة مؤلف من (5) خمســة أعضــاء تنتخبهم الجمعية العامة العادية للمساهمين لمدة الا تزيد عن (3) ثلاث سنوات.وقد تم تعيين أعضاء مجلس الإدارة من قبل الجمعية العامة العادية التــي عقدت بتاريخ 20 - 11 - 2022 م، للدورة الجديدة والتــي تبدأ اعتباراً من تاريخ 15 - 12 - 2022 م، ولمدة ثلاث سنوات تنتهى فى 14 - 12 - 2025 م.

| المؤهل العلمي | الوظيفة | صفة العضوية | الأسم |
|---|--------------------------------|-------------|-------------------------------|
| ماجيستير تقنية معلومات وادارة أعمال تنفيذيين | رئيس مجلس الإدارة | غير تنفيذي | ماجد محمد حسن الناقول |
| بكالوريوس هندسة مدنية | نائب رئيس مجلس الإدارة | مستقل | محمد هزاع محمد المطيري |
| بكالوريوس هندسة كهربائية | العضو المنتدب والرئيس التنفيذي | تنفيذي | تركي محمد حسن الناقول السبيعي |
| ماجستير إدارة الأعمال للتنفيذيين | عضو مجلس الإدارة | مستقل | نزار صالح سليمان الصراف |
| ماجستير إدارة الأعمال للتنفيذيين | عضو مجلس الإدارة | مستقل | سعد راشد مانځ الشبرمي |

إجتماعيات مجليس الإدارة

عقد مجلس الإدارة (الدورة المنتهية بتاريخ 15-12-2021 م) عدد (9) إجتماعات خلال عام 2022

| نسبة الحضور | التاسع 12-7 | الثامن 11- 27 | السابع | السادس 9-12 | الخامس 7-28 | الرابع 4-14 | الإجتماع الثالث 4-5 | الثاني 3-31 | الأول ١-١٣ | المنصب | الإسم |
|----------------|-------------|-------------------------|--------|-----------------------|-----------------------|----------------|----------------------------------|-----------------------|---------------|---------------------------|----------------------------------|
| | 2022 | 2022 | 2022 | 2022 | 2022 | 2022 | 2022 | 2022 | 7.77 | | |
| % 100 | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | رئيس مجلس الإدارة | ماجد محمد حسن الناقول |
| % 100 | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | نائب رئيس مجلس الإدارة | محمد مطلق دريميح الناقول السبيعي |
| % 100 | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | العضو المنتدب | تركي محمد حسن الناقول السبيعي |
| % 100 | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | عضو مجلس الإدارة | محمد هزاع محمد المطيري |
| % 100 | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | حضر | عضو مجلس الإدارة | مبارك عايض محمد السبيعي |



عقد مجلس الإدارة بالتشكيل الحالي (الدورة الجديدة والتي بدأت من تاريخ 15-12-2022 م) اجتماع واحد خلال عام 2022 م

| نســـبة الحضور | الاجتماع الأول 2022-12-15 | المنصب | الأســـــى |
|-------------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| 100% | حضر | رئيس مجلس الإدارة | ماجد محمد حسن الناقول السبيعي |
| 100% | حضر | نائب رئيس مجلس الإدارة | محمد هزاع محمد المطيري |
| 100% | حضر | العضو المنتدب | تركي محمد حسن الناقول السبيعي |
| 100% | حضر | عضو مجلس الإدارة | نزار صالح سليمان الصراف |
| 100% | حضر | عضو مجلس الإدارة | سعد راشد مانځ الشبرمي |

لم يتلقى مجلس الإدارة أية ملاحظات من السادة المساهمين حيال الشركة وأداءها ، ويحرص مجلس الإدارة دائماً على حضــــور غالبية أعضــــائه وبخاصة غير التنفيذيين لاجتماعات الجمعيات العامة للإستماع إلى تســـاؤلات ومقترحات المســـاهمين حيال الشركة وأدائها والرد عليها وتوثيقها بمحاضر الجمعيات.



ملكية أعضاء مجلس الإدارة من أسهم الشركة

| ملحوظات | نسبة الملكية بنهاية العام | الوظيفة | الأسم |
|---------|------------------------------|--------------------------------|------------------------|
| أسهمه | %13 | رئيس مجلس الإدارة | ماجد محمد حسن الناقول |
| أسهمه | %0,19 | نائب رئيس مجلس الإدارة | محمد هزاع محمد المطيري |
| أسهمه | %8 | العضو المنتدب والرئيس التنفيذي | تركي محمد حسن الناقول |

ملكية كبار التنفيذيين من أسهم الشركة

| ملحوظات | نسبة الملكية بنهاية العام | صلة القرابة | الأسم |
|---------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| أسهمه | %8 | العضو المنتدب والرئيس التنفيذي | تركي محمد حسن الناقول السبيعي |

الرئيس التنفيذي

| المؤهل العلمي | الوظيفة | صفة العضوية | الأسما |
|--------------------------|-----------------------------------|-------------|-------------------------------|
| بكالوريوس هندسة كهربائية | العضو المنتدب والرئيس التنفيذي | تنفيذي | تركي محمد حسن الناقول السبيعي |



الإدارة التنفيذية ومهامها

- وضع رؤية مستقبلية لتطوير وزيادة أرباح الشركة بهدف تحقيق مردود أفضل
 للمساهمين.
- متابعة خطط الشــــركة الاستراتيجية الطويلة والمتوسطة والقصــــيرة الاجل
 وتحديدها ومراجعتها من حين لآخر.
 - توجیه أعمال المبیعات والتسویق وبحث سبل تنشیطها.
- الموافقة على الميــزانيات التقديــرية والموافقة علـــى موازنات الفـــروع الموحدة وتكاليف التشغيل والتدفق النقدى ككل والرفع لأخذ الموافقات النهائية.
 - الإشراف على تطبيق السياسات والإُجراءات المعتمدة في جميع أقسام الشركة.

لجان مجلس الإدارة

يعتبر <mark>مجلس إدارة الش</mark>ركة هو المسؤول الأول عن أعمال الشركة والمشرف على تصريف شؤ<mark>ونها ومع مراعاة ا</mark>لاختصــاصات المقررة للجمعية العامة يكون لمجلس الإدارة أوسع ا<mark>لســلطات في إدارة ال</mark>شـــركة. وتعتبر اللجان الفرعية المنبثقة عن مجلس الإدارة بمثابة معين لمجلس الإدارة للقيام نيابة عن المجلس ببعض المهام المحددة ورفع تقاريـــــــر دورية بما تجدها إلى المجلس.

إن وجود لجان منبثقة عن مجلس الإدارة ذات طبيعة استشـــــــــــــــــــارية تتمتع بالكفاءة والفعالية هي غاية تسـعى إدارة الشـــركة لتحقيقها لما لها من أثر إيجابي للوصول إلى القرارات بشفافية مطلقة ويشكل مجلس الادارة عدد مناسب من اللجان حسب حاجة الشــركة وظروفها ويتعين تعيين عدداً كافياً من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين في اللجان المعنية لذا تم تشكيل لجنة المراجعة كمتطلب من متطلبات الحوكمة.



أ. لجنــة المراجعــة

تشــرف لجنة المراجعة بمجلس الإدارة على الإدارة المالية والضـــوابط الداخلية لأعمال الشــركة. وتشــمل مســؤوليتها استعراض ومناقشــة البيانات المالية الســنوية والربع سنوية للشركة.

كما تشــرف على فاعلية المراجئ الخارجي وتراجئ فاعلية المراجئ الخارجي والداخلي ولها صلاحية اختيار المراجئ الخارجي وتعيين خبراء ومســــتشـــــارين لغرض الوفاء بالتزاماتها للاشراف على الشؤون المالية للشركة.

وكذلك تطلع لجنة المراجعة بمسؤولية استعراض فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة ونظم المعلومات المحاسبية وكفاءات وقدرات الإدارة المالية في ظل الالتزام بالمعايير المحاسبية المتعارف عليها.

وبناءً على المراجع<mark>ة الشيا</mark>ملة التي قامت بها لجنة المراجعة فأنها تقر أن الشيركة تقوم بتطبي<mark>ق نظام فعال</mark> للرقابة الداخلية، وأن جميئ ممار سياتها المالية تتم وفقاً لمبادئ المحاسبة المقبولة عموماً بالمملكة العربية السعودية.

مسؤوليات لجنة المراجعة

- دراسة القوائم المالية الأولية وإبداء الرأي الفني بشـــــأنها والتوصية لمجلس الإدارة بشأنها.
- · دراســــة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية وتقارير المراجعة الداخلية وإدارة المخاطر بالشركة والتوصية بتعيين المراجع الداخلي.
- التوصية للمجلس بتعيين مراجع الحسابات الخارجي والتحقق من استقلاله
 وموضوعيته ومناقشته والاجابة عن استفساراته ودراسة تقرير المراجع الخارجي.
- التحقق من التزام الشـــركة بالأنظمة واللوائح والســـياسات وتعليمات الجهات الرقابية ومراجعة العقود والتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة.



أعضاء لجنة المراجعة

تم تعيين اعضاء لجنة المراجعة للدورة الجديدة بقرار الجمعية العامة للمساهمين بتاريخ 2022-11-30 م لتبدأ أعمالها إعتباراً من تاريخ 2022-12-15 م وحتى 2022-12-14 م ، حيث تتكون اللجنة من قبل الأعضاء التالية اسمائهم:

| صفة العضوية | الأســـــى |
|--------------------|---------------------------|
| رئيس لجنة المراجعة | مبارك عايض محمد السبيعي |
| عضو لجنة المراجعة | مطلق عبدالله مطلق السبيعي |
| عضو لجنة المراجعة | محمد هزاع محمد المطيري |

جدول حضور لجنة المراجعة

وقد عقدت اللجنة (للدورة الماضية والمنتهية بتاريخ 12-15-2022 م) خلال السنة المالية 2022 م أربع اجتماعات خلال الفترة من 1-1-2022 م إلى 31-12-2022 م كما هو موضح بالجدول التالى:

| الإجمالي | الإجتماع الرابع 2022-10-23 | الإجتماع الثالث 2022-8-15 | الإجتماع الثاني 2022-5-25 | الإجتماع الأول 2022-3-30 | الأســــى |
|----------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| 4 | حضر | حضر | حضر | حضر | محمد عايض محمد السبيعي |
| 4 | حضر | حضر | حضر | حضر | نايف محمد حسن الناقول السبيعي |
| 4 | حضر | حضر | حضر | حضر | مبارك عايض محمد السبيعي |

وقد عقدت اللجنة (للدورة الجديدة والتي بدأت من تاريخ 2022-12-15 م) خلال السنة المالية 2022 م اجتماع واحد كما هو موضح بالجدول التالى :

| الإجمالي | الإجتماع الأول 2022-12-20 | الأســــــــــــــــــــــــــــــــــــ |
|----------|-------------------------------------|--|
| 1 | حضر | مبارك عايض محمد السبيعي |
| 1 | حضر | مطلق عبدالله مطلق السبيعي |
| 1 | حضر | محمد هزاع محمد المطيري |



ب. لجنة المكافـآت والترشيحــات

قرر مجلس الإدارة دمج لجنتي المكافآت والترشيحات في لجنة واحدة وذلك استناداً إلى الفقرة (7) من المادة الخمسون من لائحة الحوكمة التي تنص على أنه يجوز للشركة دمج لجنتي المكافآت والترشيحات ، لجنتي المكافآت والترشيحات ، على أن تستوفى اللجنة المتطلبات الخاصة بأياً منهما.

مسئوليات لجنة المكافآت والترشيحات

فيمايتعل<mark>ق بالمكافآت ت</mark>ختص اللجنة بمايلي:

- إعدا<mark>د سياسة واضح</mark>ة لمكافآت أعضاء المجلس واللجان المنبثقة عن المجلس والإدارة التنفيذية ، ورفعها إلى المجلس للنظر فيها تمهيداً لاعتمادها من الجمعية العامة ، على أن يراعى في تلك السياسة اتباع معايير ترتبط بالأداء والإفصاح عنها والتحقق من تنفيذها .
- توضيح العلاقة بين المكافآت الممنوحة وسياسة المكافآت المعمول بها وبيان أي انحراف جوهرى عن هذه السياسة .
- المراجعة الدورية لســــياسة المكافآت وتقييم مدى فاعليتها في تحقيق الأهداف المتوخاة منها.
- التوصية للمجلس بمكافآت أعضاءه وللجان المنبثقة عنه وكبار التنفيذيين بالشركة وفقا للسياسات المعتمدة.
- مراجعة المكافآت المالية للرئيس التنفيذي بما في ذلك الحوافز طويلة وقصـــــيرة الأجل إلى جانب تحديد ســقف النتائج المتوقع تحقيقه من الرئيس التنفيذى وتقديم توصيات بشأنها إلى مجلس الإدارة .
 - مراجعة توصيات الرئيس التنفيذي حول المكافآت المالية لكبار التنفيذيين وإجازتها.
- التأكد من التزام الشـركة ومراعاتها لما ورد بسـياسة مكافآت أعضـاء مجلس الإدارة وأعضـــــاء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة والادارة التنفيذية المعتمدة من قبل الجمعية العامة للمساهمين.



فيما يتعلق بالترشيحات، تختص اللجنة بمايلى:

- اقتراح سياسات ومعايير واضحة للعضوية في المجلس والإدارة.
- التوصية للمجلس بترشيح أعضاء فيه وإعادة ترشيحهم وفقاً للسـياسات والمعايير المعتمدة مع مراعاة عدم ترشيح أي شخص سبقت إدانته بجريمة مخلة بالأمانة .
- إعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضـــوية المجلس وشغل وظائف الإدارة التنفيذية.
 - · تحديد الوقت الذي يتعين على العضو تخصيصه لأعمال المجلس.
- المراجعة الســـنوية للاحتياجات اللازمة من المهارات أو الخبرات المناسبة لعضـــوية المجلس ووظائف الإدارة التنفيذية ، مع تحديد جوانب الضـــعف والقوة في المجلس والإدارة التنفيذية واقتراح معالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.
- مراجعة هيكل الم<mark>جلس والا</mark>دارة التنفيذية وتقديم التوصيات في شأن التغييرات التى يمكن إجراؤها.
- التحقق بشكل سنوي من استقلال الأعضاء المستقلين ، وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.
- وضع وصف وظيفي للأعضاء التنفيذيين والأعضاء غير التنفيذيين والأعضاء المستقلين وكبار التنفيذيين.
 - وضع الإجراءات الخاصة في حال شغور أحد أعضاء المجلس أو كبار التنفيذيين .
- تحديد جوانب الضعفُ والقوة في المجلس ، واقتراح الحلول المعالجة بما يتفق مع مصلحة الشركة.
- توفير مســـتوى مناسب من التدريب والتعريف لأعضــــاء المجلس الجدد عن مهام الشركة ومنجزاتها بما يمكنهم من أداء أعمالهم بالكفاءة المطلوبة .
 - دراسة ومراجعة الادارة التنفيذية.
- دراسة ومراجعة خطط الاحلال الوظيفي للشــركة بصــفة عامة وللمجلس وللرئيس التنفيذي وكبار التنفيذيين .



أعضاء لجنة المكافآت والترشيحات

تم تعيين وتشكيل أعضاء لجنة المكافآت والترشيحات من قبل مجلس الإدارة في إجتماعه المنعقد بتاريخ 15-12-2022 م ويبدأ أعضاء اللجنة الجدد ممارسة اعمالهم اعتباراً من تاريخ تعيينهم وتشكيل اللجنة كالآتي:

| صفة العضوية | الأســــى |
|-------------------------------|---------------------------|
| رئيس لجنة المكافأت والترشيحات | محمد هزاع محمد المطيري |
| عضو لجنة المكافأت والترشيحات | مطلق عبدالله مطلق السبيعي |
| عضو لجنة المكافأت والترشيحات | نايف محمد حسن السبيعي |

جدول حضور لجنة المكافآت والترشيحات

عقد<mark>ت لجنة المكا</mark>فآت والترشيحات (خلال مدة اللجنة السابقة والمنتهية ب<mark>تاريخ 2022-12-15</mark>) خلال عام **2022** اجتماعين كالتالي:

| الإجمالي | الاجتماع الثاني 2022 / 10 / 25 | الاجتماع الأول 2022 / 2 / 14 | الأســـــى |
|----------|--|--|---------------------------|
| 2 | حضر | حضر | محمد عبدالله مطلق السبيعي |
| 2 | حضر | حضر | ماجد محمد حسن السبيعي |
| 2 | حضر | حضر | نايف محمد حسن السبيعي |

وقد عقدت اللجنة (للدورة الجديدة واللتي بدأت من تاريخ 2022-12-15 م) خلال السنة المالية 2022 م اجتماع واحد كما هو موضح كما هو موضح بالجدول التالي :

| الإجمالي | الاجتماع الأول 19 / 12 / 2022 | الأســــى |
|----------|----------------------------------|---------------------------|
| 1 | حضر | محمد هزاع محمد المطيري |
| 1 | حضر | مطلق عبدالله مطلق السبيعي |
| 1 | حضر | نايف محمد حسن السبيعي |



ج. لجنة إدارة المخاطـــر

تختص لجنـــة إدارة المخاطر بالآتــى:

- العمل مع الإدارة التنفيذية لوضع السياسة الشاملة لإدارة المخاطر ، وذلك بما يتناسب مع طبيعة أعمال الشـــركة و الأنشـــطة التي تزاولها ، بالإضافة إلى أهداف الشـــركة واستراتيجيتها ، والتوصية لمجلس الإدارة باعتماد تلك السياسة.
- مراجعة السياسة الشاملة لإدارة المخاطر بشكل دوري للتأكد من ملاءمتها للتغيرات التي قد تطرأ على البيئة الداخلية أو الخارجية التي تعمل بها الشركة ، أو التشريعات المنظمة لأعمالها أو أهدافها الاسبتراتيجية أو غيرها ، والتوصيية لمجلس الإدارة بخصوص التغييرات المقترحة على هذه السياسة.
- التوصية لمجلس الإدارة بشــأن تحديد مســتوى مقبول للمخاطر التي قد تتعرض لها
 الشـــركة وكيفية الحفاظ عليه ، وبعد اعتماد مجلس الإدارة للمســـتوى المقبول من
 المخاطر تتحقق اللجنة من عدم تجاوز الشركة له.
- التحقق من جدوى استمرار الشركة ومواصلة نشاطها بنجاح ، مع تحديد المخاطر التي تهدد استمرارها بشكل سنوى.
- الإشراف على أنظمة إدارة المخاطر في الشـــركة ، وتقييم فعالية نظم وآليات تحديد وقياس ومتابعة المخاطر التي قد تتعرض لها الشــركة ، وذلك لتحديد أوجه القصــور بها.
- إعادة تقييم قدرة الشركة على تحمل المخاطر وتعرضها لها بشـكل دورى (من خلال إجراء اختبارات التحمل على سبيل المثال).
- إعداد تقارير مفصلة حول التعرض للمخاطر والخطوات المقترحة لإدارة هذه المخاطر ،
 ورفعها إلى مجلس الإدارة.
 - تقديم التوصيات للمجلس حول المسائل المتعلقة بإدارة المخاطر.
- التحقق من توافر الموارد والنظم الكافية لإدارة المخاطر والتوصــــية لمجلس الإدارة بخصوصها .
- مراجعة الهيكل التنظيمي لإدارة المخاطر ووضع توصيات بشـــــــأنه قبل اعتماده من مجلس الإدارة.
- التحقق من استقلال موظفي إدارة المخاطر عن الأنشطة التي قد ينشط عنها تعرض الشركة للمخاطر.
- التحقق من استيعاب موظفي إدارة المخاطر للمخاطر المحيطة بالشــــركة ، والعمل
 على زيادة الوعى بثقافة المخاطر.
 - مراجعة ما تثیره لجنة المراجعة من مسائل قد تؤثر فی إدارة المخاطر فی الشركة.



أعضاء لجنة إدارة المخاطر

تم تعيين وتشكيل أعضاء لجنة إدارة المخاطر من قبل مجلس الإدارة فــــــي إجتماعه المنعقد بتاريخ **2022-12-15** م ويبدأ أعضاء اللجنة الجدد ممارسة اعمالهم اعتباراً من تاريخ تعيينهم وتشكيل اللجنة كالآتي:

| صفة العضوية | الأســـــى |
|-------------------------|-------------------------|
| رئيس لجنة إدارة المخاطر | محمد هزاع محمد المطيري |
| عضو لجنة إدارة المخاطر | ماجد محمد حسن السبيعي |
| عضو لجنة إدارة المخاطر | مبارك عايض محمد السبيعي |

جدول حضور لجنة إدارة المخاطر

عقدت لجنة إدارة المخاطر (خلال مدة اللجنة السابقة والمنتهية بتاريخ **2022-12-15**) خلال عام **2022** اجتماعين كالتالي:

| الإجمالي | الاجتماع الثاني 2022 / 10 / 3 | الاجتماع الأول 2022 / 4 / 10 | الأســــى |
|----------|----------------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| 2 | حضر | حضر | محمد هزاع محمد المطيري |
| 2 | حضر | حضر | منصور مريخان فهاد السبيعي |
| 2 | حضر | حضر | مبارك عايض محمد السبيعي |

وقد عقدت اللجنة (للدورة الجديدة واللتي بدأت من تاريخ 15-12-2022 م) خلال السنة المالية 2022 م اجتماع واحد كما هو موضح كما هو موضح بالجدول التالي :

| الإجمالي | الاجتماع الأول 2022 / 4 / 10 | الأســـــى |
|----------|--|-------------------------|
| 1 | حضر | محمد هزاع محمد المطيري |
| 1 | حضر | ماجد محمد حسن السبيعي |
| 1 | حضر | مبارك عايض محمد السبيعي |



الجمعيات العامة خلال 2022 م.

عقدت الشركة خلال عام 2022 م جمعيتين عامتين كما يلي :

| التاريخ | نوع الجمعية | | |
|------------|----------------------|--|--|
| 2022-6-15 | جمعية عامة غير عادية | | |
| 2022-11-30 | جمعية عامة عادية | | |

وقد حضر جميع أعضاء مجلس الإدارة للجمعيتيين المذكورتيين أعلاه



بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشــارت

لم يقبض أعضاء المجلس أي مقابل نظير أي أعمال فنية أو إدارية أو إستشارية بوصفهم عاملين أو إداريين غير ماهو مذكور أدناه من تفاصيل المبالغ المدفوعة للعضــو المنتدب والرئيس التنفيذي خلال العام **2022** م:

| مجموع المبالغ المدفوعة (رواتب شهرية) خلال عام 2022 م | المنصب | الإسم |
|--|-----------------|-----------------------------------|
| 9 . , | الرئيس التنفيذي | المهندس: تركي محمد حسن السبيعي |

إقــرارات مجــلس الإدارة

يقر مجلس الا<mark>دارة بما يلى: -</mark>

- · أن سجلات الحسابات أعدت بالشكل الصحيح.
- أن نظام الرقابة الداخلية أعد على أسس سليمة ونفذ بفاعلية.
- أنه لا يوجد أي شك يذكر في قدرة الشركة على مواصلة نشاطها.

توصيات لجنة المراجعة التي يوجد تعارض بينها وبين قرارات مجلس الإدارة، أو التي رفض المجلس الأخذ بها بشأن تعيين مراجع حسابات الشركة وعزله وتحديد أتعابه وتقييم أدائه أو تعيين المراجع الداخلي، ومسوغات تلك التوصيات، وأسباب عدم الأخذ بها

لا يوجد تعارض أو رفض بين توصـيات لجنة المراجعة وقرارات مجلس الإدارة ، أو التي رفض المجلس الأخذ بها بشــأن تعيين مراجع حســابات الشــركة وعزله وتحديد أتعابه وتقييم أدائه أو تعيين المراجع الداخلي.



تأكيدات مجلس الإدارة

يؤكد مجلس الإدارة على ما يلى:

- تعمل الشــركة دائما على استيفاء متطلبات لائحة حوكمة الشــركات وتطبيقها بما في ذلك السياسات والإجراءات المتعلقة بالإفصاح والشفافية.
- لم تتسلم الشركة أي طلب من المراجع القانوني لانعقاد الجمعية العامة خلال السنة المالية المنتهية.
- لم يتلق رئيس مجلس الإدارة أي طلب مكتوب بعقد اجتماعات طارئة من أثـنـين من الأعضاء أو أكثر خلال السنة المالية المنتهية.
- لم تتسلم الشركة من مساهمين يملكون 5٪ من رأس المال أو أكثر طلباً بانعقاد الجمعية العامة خلال السنة المالية المنتهية.
- لميطلب مساهمون يملكون 5٪ أو أكثر من أسهم الشركة إضافة موضوع أو أكثر إلى
 جدول أعمال الجمعية العامة عند إعداده.
- لم يقم مجلس الإدارة بإبراء ذمة أي من مديني الشـركة من التزاماتهم تجاه الشـركة خلال عام 2022 م.
- لميتموضع أي إجراءات أو قيود قد تؤدي إلى إعاقة استخدام المسلم لحقوقه
 المكفولة بالأنظمة وحقه في التصويت.
- المركز المالي ونتائج أعمال الشـــركة تؤكد قدرة الشـــركة على مواصلة الاستمرار في نشاطها.
- لا يوجد معوقات جوهرية قد تؤثر في مقدرة الشركة على اعداد قوائمها المالية وفق المعايير الدولية.
- لم تقدم الشركة أي قرض نقدي من أي نوع لأعضاء مجلس إدارتها، كما لم تضمن أي قرض يعقده واحد منهم مع الغير.
- ليس لدى الشــركة أسهم امتياز أو أسهم تتمتع بأولوية خاصة في التصــويت (سواء للمساهمين أو أعضاء مجلس الإدارة أو منسـوبيها) ، وأن كل أسهم الشـركة عبارة عن أسهم عادية متســاوية القيمة الاسمية ومتســـاوية في حقوق التصـــويت وغيرها من الحقوق حسب النظام.
- لميقم مراجع الحسابات بتقديم أي خدمات ذات طبيعة استشارية للشركة ولم يتلقى أي أتعاب في هذا الخصوص خلال العام المالي 2022 م.

التعامل مع الأطراف ذات العلاقة

تسعى شركة الناقول لتقديم معلومات دقيقة ومحدثة بشكل دوري إلى كافة الأطراف ذات العلاقة والأطراف المهتمة الأخرى. تعكس هذه السياسة الأنشطة الحالية للشـركة ، والتي يتم تحديثها عند وفي حال حدوث أي تغيير في تلك الأنشطة.



حيث تعمل الشركة باستمرار على نشر وتحديث المعلومات حول هيكل الشركة وعملياتها وشركائها واستثمارها وأنشطتها التجارية الأخرى والمعلومات المتعلقة بأدائها.

وباعتبارها شركة مساهمة عامة، تدرك شركة الناقول إلتزامها تجاه الإستجابة بالشكل المعقول على الأسئلة المشروعة الواردة من المستهلكين والعملاء والحكومة ووسائل الإعلام والأطراف ذات العلاقة. تتوفر المعلومات التي يتم الإفصاح عنها من قبل شركة الناقول بموجب هذه السلياسة على مواقع مختلفة بما فيها الموقع الالكتروني للشليدة والموقع الالكتروني للسلوق المالية السلعودية (WWW.tadawul.com.sa).

يتم تحديث ونشر هذه المعلومات سنوياً أو وفقاً لمتطلبات القانون والقواعد واللوائح ذات الصلة. وفيما يلي قائمة لأمثلة غير شاملة على المعلومات المفيدة الأخرى التي تفصـح عنها الشــركة حســب الحاحة:

- أعضاء مجلس الإدارة
- عضوية لجان مجلس الإدارة
 - تقارير مجلس الإدارة
- التقارير الفصلية والقوائم المالية
- التقارير السنوية والقوائم المالية
 - السياسات المحاسبية
- تعاملات الأطراف ذات العلاقة استعراض الأنشطة الرئيسية

وفي الحالات التالية لن تقوم شركة الناقول بالنشر الدوري للمعلومات:

- في الحالات التي يؤدي فيها الإفصاح ، أو يمكن أن يؤدي إلى الإضرار بالمصالح التجارية بشركة الناقول أو شركائها التجاريين أو أطراف ثالثة أخرى وفي الحالات التي لا تغلب فيها المصـــلحة العامة للإفصــــاح على تلك المترتبة على عدم الإفصاح
- عندما يتم تزويد الناقول بالمعلومات في إطار من الســرية ، بحيث يمكن أن يؤدي الإفصـــاح عنها إلى رفـَع دعوى بشأن الإخلال بالسرية.
- المعلومات الشخصية عن موظفي شركة الناقول وأعضاء مجلس الإدارة أو غيرهم من الأفراد عندما
 يؤدى الكشف عن مثل هذه البيانات إلى خرق مبادئ حماية البيانات الشخصية.
- إذا كان الإفصــــــاح سيؤدي أو من المحتمل أن يؤدي إلى الإضرار بإجراءات التحقيق في جريمة ما أو منك وقوعها أو الكشف عنها أو في تحقيق العدالة.
 - عندما تكون المعلومات متمتعة للحصانة القانونية.

تعد الناقول شركة متمسكة بمقومات النزاهة والمسؤولية ، حيث تتضمن قواعد السلوك في الشركة مجموعة من الإرشادات العامة لممارسة الأعمال التجارية وفقاً لأرفع المعايير الأخلاقية.

وتلتزم شركة الناقول بتوفير بيئة يكون فيها التواصل الصريح والصادق ممارسة شائعة وغير استثنائية ، فنحن نســــــعى لخلق بيئة تبعث الطمأنينة في نفوس كافة أصحاب المصـــــــالح داخلياً وخارجياً ، وتشجعهم على الإبلاغ عن أية حالات تشهد مخالفة لسياسات أو قواعد السلوك المتبعة في الشركة.



التخطيط والأداء

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في إنتاج وبيع الخرسانة الجاهزة عن طريق مصنع شركة أبناء محمد حسن الناقول للبلوك والخرسانة الجاهزة والتطوير العقاري من خلال شركة دير العقارية التابعة والمملوكة بالكامل ، والتعدين واستغلال المحاجر وتشعيل الكسارات من خلال شركة سدان للصناعة التابعة والمملوكة بالكامل لشركة ابناء محمد حسن الناقول .

<u>وصف لخطط وقرارات الشركة المهمة (بما في ذلك التغييرات الهيكلية للشركة أو</u> توسعة أعمالها أو وقف عملياتها) والتوقعات المستقبلية لأعمال الشركة.

- قامت الشــــركة بعمل هيكلة على الكادر الوظيفي في الشــــركة وعمل تعديلات جوهرية لكوادر الشـــــركة مما أدى الى رفع الكفاءة الانتاجية وتقليل جوهري في التكاليف العمالية.
- قامت الشركة في عام 2022 م بشراء معدات اضافية لمصنع شركة ابناء محمد
 حسن الناقول وذلك لزيادة الطاقة الانتاجية للخرسانة الجاهزة مما يزيد من مستوى المبيعات.
- قامت شركة أبناء محمد حســن الناقول في عام 2021 م بشــراء أرض واقعة بحي الملقا شمال مدينة الرياض بمســــــاحة إجمالية (3,990) متر مربع. حيث سيتم استخدام الأرض في مشـــــــــروع تطوير عقاري من خلال شركتها التابعة شركة دير العقارية، وهي شركة تابعة لشــركة أبناء محمد حســن الناقول تم تأسيســها مؤخراً بنسبة ملكية 100٪.
- قامت شركة دير العقارية التابعة لشـــركة ابناء محمد حســــن الناقول بالكامل بتطوير مشـروع عقاري "دير فيلا" وتم انجاز مانسـبته (40%) من المشــروع حتى تاريخ 2022-12-31 من المتوقع الانتهاء من المشـــــــروع خلال الربع الثالث من العام 2023 م
- كما توضح أنه تم منح هذه الشهادة للتسجيل والتأهيل لإعفاء التوريدات العقارية، وتعتبر هذه الخطوة سعياً من إدارة الشركة للحصول على شهادة تأهيل مطور عقارى من برنامج البيع والتأجير على الخارطة (وافى) إحدى برامج وزارة الإسكان.
- حصلت شركة دير العقارية التابعة والمملوكة بالكامل لشركة ابناء محمد حسن الناقول على شــــهادة تأهيل مطور عقاري من برنامج البيخ والتأجير على الخارطة "وافى" خلال عام 2022 م.
- حصلت شركة دير العقارية التابعة والمملوكة بالكامل لشركة ابناء محمد حسن الناقول على ترخيص البيع على الخارطة لمشروع دير فيلا وذلك بقرار من لجنة البيع والتأجير على الخارطة خلال عام 2022 م.



- قامت شركة أبناء محمد حســـــــــن الناقول بتوقيع إتفاقية إلتزام بإستثمار مبلغ 4 مليون دولار أمريكي (15 مليون ريال سعودي) مع صندوق قرافين فينتشــرز (متوافق مع الشـــريعة الإسلامية) للإستثمار برأس المال الجريء بوادي الســـيليكون بالولايات المتحدة الأمريكية (يشــار إليه فيما يلي بإسم "الصــندوق"حيث يهدف الصــندوق إلى استكشــــاف الفرص التقنية الواعدة و الإستثمار في رأس المال في مرحلة مبكرة في الشــركات الناشئة في مجال التقنية بشــكل عام وتقنية البناء بشــكل خاص. وعلى وجه التحديد، سوف يستهدف الصندوق الشــركات الناشئة التي تعد بإبداع تقني كبير سواء كان قوة محولة في الصــــــناعات التقليدية أو تلبي المتطلبات و الإحتياجات الجديدة للإقتصاد الرقمي ، علماً بأن المدة الزمنية للصندوق هي 8 سنوات بحد أقصى، حيث يتم توزيع الأرباح بمجرد تحققها وللشــركة حق إعادة إستثمارها في حال رغبتها بذلك .هذه الإتفاقية من شأنها دعم الخطط المســـتقبلية لشــركة الناقول من حيث تحقيق أثر إيجابي في العائد على الإستثمارات الرأسمالية كما أنها تتيح فرص لشراكات مستقبلية مع شركات واعدة في مجال تقنية البناء.
- وقد إستلمت الشركة إشعاراً من شركة قرافين فينتشرزيفيد بتحقيق أرباح قدرها 325 ألف دولار أمريكي بما يعادل 1.2 مليون ريال سعودي أي نسبة 23.26٪ من إجمالي المبلغ المستثمر الفعلي بالنداء الأول والبالغ 1.4 مليون دولار أمريكي بما يعادل 5.25 مليون ريال سعودي في عام 2021 م وأنه وفقاً للنداء الثاني خلال عام 2022 م دفعت الشعودي في عام 200.000 دولار امريكي بما يعادل 752 الفريال سعودي. وانه لم يتم تحقيق أي أرباح خلال عام 2022 م.
- قامت الشركة ببيع مشروعها في جمهورية مصر العربية وذلك بقرار مجلس الإدارة نظراً لارتفاع مخاطر الاستثمار فيها وتكبد الشركة خسرائر صرف عملة بقيمة الإدارة نظراً لارتفاع مخاطر الاستثمار فيها وتكبد الشركة خسرائر صرف عملة بقيمة 3,872,208 م بسرب تذبذب العملة وعدم استقرار الجنيه المصري مقابل الدولار الأمريكي ولتفادي تكبد خسرائر كبيرة جراء ذلك تم بيع المشروع بمبلغ 3,000,000 دولار امريكي ما يعادل 11,250,000 ريال سعودي محققة بذلك أرباح بقيمة 4,977,181 ريال سعودي.
 - و قامت الشركة بعمل بعض الإجراءات التي من شأنها توفير الملاءة المالية للشركة منها التوازن بين البيع النقدى أو بالآجل.
 - قامت الشركة بالتواصل مع الموردين وذلك لتسهيل آلية سداد الشركة.
 - و قامت الشركة بالحفاظ على توسعاتها في مبيعاتها السنوية بالقدر المعقول.



الموارد البشرية

تأتي أهمية الموارد البشرية كونها أهم عناصر العملية الإنتاجية مما يتطلب البحث عن الكفاءات الجيدة القادرة على الأداء والعطاء المتميز، ولذلك اهتمت إدارة الموارد البشرية برفع الكفاءة والفعالية والاستقرار وكذلك تحقيق الولاء والانتماء لموظفي الشركة من خلال فرص العمل المتوفرة وخلق ظروف مناخية وبيئة عمل مناسبة إضافة الى العدالة في الأجور والمعاملات الإدارية وتقديم خدمات ورعاية اجتماعية وصحية.

تقنية المعلومات

تســـعي شركة أبناء محمد حســـــن الناقول دوماً إلى تطبيق كل ما توصل إليه العلم الحديث إستشعارا بحجم المسئولية ، حيث تسعى الشركة لاستبدال النظام المحاسبي المستخدم بها بنظام (ERP) وما لهذا المشروع من أهمية في تنظيم معاملات الشركة وخفض التكلفة باستخدام برامج الحاسب الالي المناسبة - كذلك تعمل الشــــركة على تطوير وتحديث موقعها الالكتروني ليصــبح نافذة اتصــال بينها وبين العملاء والباحثين عمل والمستثمرين .



إدارة المخاطر

<u>تتعرض الشركة للمخاطر التالية نتيجة استخدامها للأدوات المالية :</u>

مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطــر الائتمان عدم مقدرة طــرف ما علــى الوفاء بالتــزاماته مما يؤدي إلـــى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تسعى الشـركة إلى إدارة مخاطر الائتمان فيما يتعلق بالعملاء من خلال تســوية حدود الائتمان للعملاء الأفراد والحصــول على ضمانات بنكية من عملاء مختارين ومراقبة الذمم المدنية القائمة وتأكيد المتابعة الدقيقة لتلك الذمم.

مخاطر أسعار العمولات الخاصة؛

تتعلق مخاطر أسعار العمولات الخاصة في المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة أداة مالية نتيجة للتغيير في أسعار العمولات السائدة في السوق ، وتخضع الشركة لمخاطر أسعار العمولات الخاصة بشـــأن موجوداتها المرتبطة بعمولات خاصة المتمثلة بودائع المرابحة والتسهيلات الائتمانية.

مخاطر السيولة:

هي مخا<mark>طر أن تواجه ا</mark>لشـــــــركة صعوبة في جمع الأموال للوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأ<mark>دوات المالية . قد ت</mark>نتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع الأصل المالي بســرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة .

تقوم الشـــركة بإدارة مخاطر الســـيولة من خلال التأكد من توفر التســـهيلات البنكية. تتطلب شروط مبيعات الشـــركة دفئ المبالغ خلال 30 إلى 60 يوماً من تاريخ البيئ.يتم سداد الذمم الدائنة خلال 30 إلى 60 يوماً من تاريخ الشراء.

<u>مخاطر العملات:</u>

تمثل مخاطر العملات الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

تخضـَّحُ الشـركة للتقلبات في أسعار الصـرف الأجنبي خلال دورة أعمالها العادية. لم تقم الشــــركة بأية معاملات هامة بعملات عدا الريال الســــعودي والدولار الأمريكي والجنيه المصري خلال الفترة.

<u>مخاطر مالية:</u>

مثل أي شركة أخرى ، فإن شركة الناقول تتطلب التمويل من أسواق رأس المال لتشــغيل عملياتها وأي فشـــل في هذا الصـــدد قد يؤدي إلى إغلاق عمليات الشـــركة على المدى القصــير أو الطويل. كما تواجه الشــركة مخاطر الخســـارة النقدية في حالة عدم استلام المدفوعات من عملائها والتي يمكن أن تضع عبء مالي ضخم على الشركة.



ثالثاً؛ أي عقوبة أو جزاء أو تدبير احترازي أو قيد احتياطي مفروض على الشــــــركة من أي جهة إشرافية أو تنظيمية أو قضـــــائية، مع بيان أسباب المخالفة والجهة الموقعة لها وسبل علاجها وتفادى وقوعها فى المستقبل.

لم يتم فرض أي عقوبة أو جزاء أو تدبير احترازي أو قيد احتياطي على الشركة من أي جهة إشرافية أو تنظيمية أو قضائية أخرى خلال عام **2022** م.

رابعاً: نتائج المراجعة الســـنوية لفاعلية وإجراءات نظام الرقابة الداخلية من قبل لجنة المــراجعة ومن قبل مجلس الإدارة ، للتحقق من مدى كفايتها وكفاءتها فـــي حماية أصول الشــــركة وتقويم مخاطر العمل وقياس مدى كفاءة الأداء ، ولم تظهر عمليات المراجعة الداخلية ضعفا جوهريا في نظام الضبط الداخلي لدى الشركة.

وترى لجنة المراجعة أن إجراءات الرقابة الداخلية المطبقة في الشركة خلال العام المالي 2022 م ذات فعالية وكفاءة عالية وفي ضوء ما قامت به اللجنة من أعمال لا توجد لديها أية ملاحظات جوهرية أو قصـــــور في إجراءات الرقابة الداخلية يقتضــــي التنبيه إليه أو الإفصاح عنه.

<mark>خامسكاً</mark>؛ تفا<mark>صيل عن أسه</mark>م الخزينة المحتفظ بها من قبل الشــــــركة وتفاصيل عن استخداما<mark>ت هذه الأسه</mark>م

لا يوجد <mark>أسهم خزينة</mark> محتفظ بها من قبل الشركة.

سادساً: وصف لأي مصلحة في فئة الأسهم ذات الأحقية في التصويت تعود لأشخاص (عدا أعضاء مجلس إدارة الشــركة وكبار التنفيذيين وأقرباءهم) أبلغوا الشـــركة بتلك الحقوق بموجب المادة الخامســة والأربعين من قواعد التســجيل والإدراج، وأي تغيير في تلك الحقوق خلال السنة المالية الأخيرة

لا يوجد أي مصلحة في فئة الأسهم ذات الأحقية في التصويت تعود لأشخاص عدا أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين بتلك الحقوق أو أي تغيير في تلك الحقوق خلال الســــنة المالية الأخيرة.

ســـابعاً؛ وصـــف لفئات وأعداد أي أدوات دين قابلة للتحويل وأي أوراق مالية تعاقدية أو مذكرات حقوق اكتتاب أو حقوق مشـــابهة أصدرتها أو منحتها الشــــركة خلال الســـنة المالية مع إيضاح أي عوض حصلت عليه الشركة مقابل ذلك

لايوجد

ثامناً: وصف لأي حقوق تحويل أو اكتتاب بموجب أدوات دين قابلة للتحويل أو أوراق مالية تعاقدية أو مذكرات حقوق اكتتاب، أو حقوق مشابهة أصدرتها أو منحتها الشركة

تاسعاً: وصف لأي مصلحة وأوراق مالية تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء مجلس إدارة الشـــركة و كبار التنفيذيين وأقربائهم في أسهم أو أدوات دين الشــــركة أو أي من شركاتها التابعة، وأي تغيير في تلك المصـــــلحة أو تلك الحقوق خلال الســـــنة المالية الأخيرة.



عاشراً؛ وصف لأي استرداد أو شراء أو إلغاء من جانب الشـــــــركة لأي أدوات دين قابلة للاســــترداد، وقيمة الأوراق المالية المتبقية، مع التمييز بين الأوراق المالية المدرجة التي اشترتها الشركة وتلك التى اشترتها شركاتها التابعة

لايوجد

حادي عشر؛ معلومات تتعلق بأي أعمال أو عقود تكون الشركة طرفاً فيها ، أو كانت فيها مصلحة لأحد أعضاء مجلس إدارة الشركة أو لكبار التنفيذيين فيها أو لأي شخص ذي علاقة بأي منهم، بحيث تشلط مل أسماء المعنيين بالأعمال أو العقود ، وطبيعة هذه الأعمال أو العقود وشروطها إذا لم توجد أعمال أو عقود من هذا القبيل فعلى الشركة تقديم إقرار بذلك.

- السيد/ماجد محمد حسن السبيعي (رئيس مجلس الإدارة) طرف ذي علاقة بطبيعة
 علاقة تمويلية وبرصيد دائن في نهاية عام 2022 م بقيمة 6.019.329 ريال سعودى.
- شركة إرم الشرق طرف ذي علاقة (عضو مجلس الإدارة السابق السيد/ محمد مطلق دريميح السبيعي مصلحة مباشرة) بطبيعة تشغيلية برصيد صفر ريال سيعودي حيث كانت الحركة خلال العام 2022 م بقيمة مبيعات 5.832.000 ريال سعودي وتمت هذه التعاملات في مسار العمل الطبيعي على أساس تجاري بحت ولا يوجد شروط تفضيلية.

ثاني عشر: توصية لجنة المراجعة بشأن مدى الحاجة إلى تعيين مراجعَ داخلي لا ينطبق حيث قامت الشركة بتعيين إدارة للمراجعة الداخلية خلال عام 2019 ، وما زالت تقوم هذه الإدارة بعملها خلال عام 2022 م.



توزيع الأرباح وتوصيات مجلس الإدارة

أولاً: سياسة توزيع الأرباح

توزع أرباح الشركة الصافية السنوية على الوجه الآتى:

- يجنب (10٪) من صافي الأرباح لتكوين الاحتياطي النظامي للشــــــركة ويجوز أن تقرر الجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متـــى بلغ الاحتياطــــي المذكور (30٪) من رأس المال المدفوع.
- للجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب (15٪) من صلطي الأرباح لتكوين احتياطي اضافي يخصص لغرض أو أغراض معينة ومحددة.
- للجمعية العامة العادية أن تقرر تكوين احتياطيات أخرى، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين، وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لإنشاء مؤسسات اجتماعية لعاملي الشركة أو لمعاونة ما يكون قائماً من هذه المؤسسات
- مح مراعاة الأحكام المقررة في النظام الأساسي للشـــــركة ، والمادة (76) من نظام الشـــركات يخصــص بعد ماتقدم نســـبة لا تتجاوز (10٪) من الباقي لمكافأة مجلس الإدارة ، على أن يكون استحقاق هذه المكافأة متناسباً مح عدد الجلســــــــــات التي يحضرها العضو.

ثانياً: استحقاق الأرباح

يستحق المساهم حصـته في الأرباح وفقا لقرار الجمعية العامة الصــادر في هذا الشــأن ويبين القرار تاريخ الاســــــتحقاق وتاريخ التوزيع وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأســــــهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق.

ثالثاً: توزيعات الأرباح خلال عام 2022 م

لم يتم توزيع الأرباح الخاصة بالعام 2022 م



رابعاً: بيان لأي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبــه أحـــد مساهمي الشركة عـــن أي حقوق فى الأرباح.

لم يتم توزيع الأرباح الخاصة بالعام 2022 م

خامساً: توصيات مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة

طبقا للنظام الأساسي للشــركة، فإن مجلس الإدارة وبعد إستعراض إنجازات الشـــركة خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 م، وكذلك القوائم المالية، يقترح ما يلى: -

- التصويت على تقرير مراجع الحسابات عن السنة المالية المنتهية في **3 ا** ديسمبر **2022** م.
 - التصويت على القوائم المالية للشركة على السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 م.
 - التصويت على تقرير مجلس إدارة الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 م.
 - التصويت على إبراء ذهــة أعضاء مجلس الإدارة عــن السنة المنتهية في 31 دىسمىر 2022 م.



الباب الرابع: الأداء المالي

- قائمة المركز المالي الموحدة
- قائمة الدخل الشامل الموحدة
- تفاصيل الشــركات المســيطر عليها من قبل الشركة كما في 31 ديسمبر **2022**
 - القروض
 - الايضاحات المالية
- تقرير المحاسـب القانوني والقوائم المالية لعام **2022** م
- ايضــــــاح لأي اختلاف عن معايير المحاسبة المعتمدة من الهيئة الســـــــعودية للمحاسبين القانونيين

الخاتمة



قائمة المركز المالي الموحدة

شركة أبناء محمد حسن الناقول شركة مساهمة مقفلة المملكة العربية السعودية قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 ديسمبر **2022**

| 2020 | 2021 | 2022 | |
|------------|------------|------------|---|
| SAR | SAR | SAR | الأصـــول |
| | | | الأصول المستداولية |
| 1,856,360 | 3,001,386 | 1,254,237 | نقد ونقد معادل |
| 1,299,629 | 10,904,591 | 5,443,493 | <mark>ذمم مدينة تجارية ـ بالصب</mark> افي |
| 687,071 | 1,976,702 | 13,818,678 | مدفوعات مقدماً وذمم مدينة أخرى |
| 16,709,048 | 6,026,912 | 1,090,789 | مخزون |
| 20,552,106 | 21,909,591 | 21,607,196 | مجموع الإصول المتداولة |
| | | | الأصول غير المتداولة |
| 0 | 0 | 0 | مدفوعات للشركات التابعة |
| 21,504,114 | 27,434,465 | 34,090,665 | ممتلكات وآلات ومعدات |
| 19,040,341 | 28,519,000 | 20,987,204 | مشاريع رأسمالية تحت التنفيذ |
| 1,917,787 | 947,057 | 519,435 | أصل حق الإستخدام |
| 0 | 0 | 0 | استثمارات شركات تابعه |
| 0 | 5,257,655 | 6,009,895 | استثمارات خارجيه |
| 42,462,242 | 62,158,178 | 61,607,200 | مجموع الأصول غير المتداولة |
| 63,014,348 | 84,067,768 | 83,214,396 | مجموع الأصول |



| 2020 | 2021 | 2022 | |
|------------|------------|------------|---|
| | | | الإلتزامات وحقوق الملكية |
| | | | الإلتزامات المستداولة |
| 835,998 | 0 | 3,137,182 | الُجزء المتداول من قروض طويلة الأجل |
| 16,133,112 | 10,894,246 | 7,898,196 | ذمم دائنة تجارية |
| 1,738,686 | 2,083,665 | 1,709,085 | مستحقات وذمم دائنة أخرى |
| 1,545,265 | 278,810 | 278,810 | التزامات إيجارية قصيرة الأجل |
| 353,270 | 2,216,725 | 1,951,806 | تمويل وشراء آلات قصير الأجل |
| 175,294 | 645,922 | 507,595 | مخصص الزكاة الشرعية |
| 20,781,625 | 16,119,368 | 51,482,674 | مجموع الإلتزامات المتداولة |
| | | | الإلتزامات غير المتداولة |
| 140,000 | 140,000 | 140,000 | مخصص تكاليف إزالة |
| 606,527 | 738,784 | 723,033 | التزامات منافع الموظفين |
| 463,035 | 332,590 | 325,713 | التزامات عقود الإيجار ط <mark>ويلة الأجل</mark> |
| 0 | 0 | 8,392,338 | قروض طويلة ال <mark>اجل</mark> |
| 0 | 2,576,234 | 873,361 | تمويل وشرا <mark>ء آلات طويلة الأج</mark> ل |
| 0 | 13,932,075 | 6,019,328 | مبالغ <mark>مستحقه لاطراف ذات</mark> علاقة |
| 1,209,562 | 17,719,683 | 16,473,773 | مجموع الإلتزامات غير المتداولة |
| | | | حقوق الملكية |
| 29,000,000 | 29,000,000 | 29,000,000 | رأس المال |
| 1,641,404 | 2,561,869 | 2,643,206 | احتياطي نظامي |
| 10,381,757 | 18,698,526 | 19,615,001 | أرباح مبقاة |
| 0 | -31,678 | -258 | احتياطي ترجمة عملة أجنبية |
| 41,023,161 | 50,228,717 | 51,257,949 | مجموع حقوق الملكية - قائمة "ج" |
| 63,014,348 | 84,067,768 | 83,214,396 | مجموع الإلتزامات وحقوق الملكية |
| | | | |



قائمة الدخل الشامل الموحدة

شركة أبناء محمد حسن الناقول شركة مساهمة مقفلة المملكة العربية السعودية قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

| 2020 | 2021 | 2022 | |
|-------------|-------------|-------------|--|
| SAR | SAR | SAR | |
| 44,834,548 | 53,322,085 | 43,227,270 | صافي المبيعات |
| -34,625,425 | -41,837,408 | -38,540,545 | تكلفة المبيعات |
| 10,209,123 | 11,484,677 | 4,686,725 | - إجمالي الربح |
| -3,625,250 | -3,326,190 | -3,793,961 | مصاريف إدارية وعمومية |
| 6,583,873 | 8,158,487 | 892,764 | دخل السنة من الأعمال الرئيسية |
| 231,562 | 602,053 | 92,575 | - إيرادات أخرى |
| 0 | 1,219,640 | 0 | ربح مستلم من إستثمار في أصول مالية بالقيمة العادلة |
| 0 | 323,959 | 74,383 | أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات |
| -161,207 | -453,561 | -704,280 | مصاريف تمويل |
| 0 | 0 | 4,977,181 | أرباح بيع مشروع تحت التنفيذ |
| 0 | 0 | -3,872,208 | خسائر فروقات صرف عملات أجنبية |
| 6,654,228 | 9,850,578 | 1,460,415 | - دخل السنة قبل الزكاة |
| | | -139,446 | - زكاة اضافية سنوات سابقة |
| -175,294 | -645,922 | -507,595 | مخصص الزكاة الشرعية |
| 6,478,934 | 9,204,656 | 813,374 | دخل السنة |
| | | | - بنود الدخل الشامل الآخر: |
| | | | بنود لن يتم تصنيفها لاحقاً للأرباح والخسائر: |
| 104,039 | 32,578 | 184,438 | أرباح / (خُسائر) أكتوارية وتسويات على منافع الموظفين |
| 0 | -31,678 | 31,420 | فروقات ترجمة عمولات |
| 104,039 | 900 | 215,858 | - مجموع الدخل الشامل الآخر |
| 6,582,973 | 9,205,556 | 1,029,232 | الدخل الشامل للسنة _ قائمة "ج" |
| 2.23 | 3.17 | 0.28 | ربحية السهم الأساسية والمخفضة من دخل السنة |



تفاصيل الشركات المسيطر عليها من قبل الشركة كما في **2022-12-31** م تتضمن القوائم المالية الموحدة لشركة ابناء محمد حسن الناقول القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة :

| النشاط | رأس المال (ريال سعودي) | نسبة الملكية | بلد التأسيس | اسم الشركة التابعة |
|-------------------------|---------------------------|--------------|-------------|------------------------------------|
| بيع وتطوير العقار | 500,000 | %100 | السعودية | شركة دير العقارية |
| منتجات اسمنتية | 12,000 | %100 | مصر | شركة الناقول للصناعات الاسمنتية |
| تعدین واستغلال محاجر | 1,000,000 | %100 | السعودية | شركة سدان للصناعة |

فيما <mark>يلي نبذة عن الشركات التابعة المسيطر عليها والتي تم توحيد ارصدتها</mark> في هذه القوائم المالية الموحدة:

شركة دير العقارية : هي شركة ذات مسؤولية محدودة تمارس نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (**2050146126**) بتاريخ 1442-11-11 هـ الصادر من الدمام <mark>ويتمثل نش</mark>اط الشركة في شراء وبيع وتطوير الاراضية والعقارات وانشطة البيع على الخارطة.

شركة الناقول للصناعات الاسمنتية -شركة شخص واحد؛ طبقاً لأحكام القانون رقم **72** لسنة **2017** ولائحته التنفيذية **2019** توثيق الشركات بتاريخ **2019-12-20** م ويتمثل نشاطها في اقامة وتشغيل مصنع لتصنيع المنتجات الاسمنتية والخرسانة الحاهزة.

شركة سدان للصناعة - شركة شخص واحد : هي شركة ذات مسؤولية محدودة تمارس نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (**2050149845**) بتاريخ **3-3-1443** هـ الصادر من الدمام ويتمثل نشاطها في التعدين واستغلال المحاجر والنقل والتخزين.



القروض

| ملاحظات | اجمالي المبلغ المتبقي | المدفوع خلال العام 2022 | تاريخ نهاية القسط | تاريخ بداية القسط | مبلغ التمويل | الهدف من التمويل | اسم جهة التمويل |
|--|--------------------------|-----------------------------------|--|--|-----------------|---------------------------|-------------------------|
| | 1,433,666 | 927,666 | 2024/05/01 | 2021/06/01 | 3,825,360 | شراء معدات وآلات | شركة تمويل الأولى |
| | 456,166 | 295,166 | 2024/05/01 | 2021/06/01 | 1,217,160 | شراء معدات وآلات | شركة تمويل الأولى |
| | 935,333 | 428,694 | 2024/07/01 | 2021/08/01 | 1,767,780 | شراء محطة خلط مركزية | شركة تمويل الأولى |
| الاتفاقية بقيمة 15 مليون ريال تم اشــــــــــــــــــــــــــــــــــــ | 4,973,520 | - | 2027/07/28 2027/08/16 2027/10/18 | 2023/02/28 2023/03/16 2023/05/18 | 4,973,520 | شراء معدات والآلات | البنك الأهلي السعودي |
| | 5,500,000 | _ | 2027/01/06 | 2023/01/17 | 5,500,000 | تمويل رأس المال العامل | شركة الأمثل للتمويل |



الإيضاحــات الماليــة



حققت الشركة انخفاض في الدخل الشامل السنوي خلال عام 2022 م بنسبة 91% مقارنة بالعام 2021 م ويعود ذلك بشكل رئيسى إلى :

- إرتفاع تكاليف المواد الخام
- إرتفاع المصاريف التشغيلية
- إرتفاع المصاريــف الإداريــة



حققت الشركة صافي مبيعات يقدر ب 43 مليون ريال سعودي بنسبة انخفاض مقارنة مع العام السابق 2021 م





تكلفة البضاعة المباعة 38.5 مليون ريال سعودي بانخفاض مرتبط مح انخفاض المبيعات مقارنة بالعام 2021 م مح العلم بأن تكلفة المواد الخام قد ارتفعت خلال عام 2022 م بالإضطافة إلى إرتفاع التكاليف التشغيلية لنفس العام



المصاريف الإدارية ارتفعت بما نسبته 4% عن العام السابق **2021** م وذلك بسبب عملية إعادة تصنيف بعض المصاريف





صافي الربح الشامل للشركة 1.02 مليون ريال سعودي وذلك لإنخفاض المبيعات وارتفاع التكاليف مما ساهم في انخفاض صافى ربح الشركة لهذا العام



التغير بالربحية للسهم/حيث انخفض بالمقارنة مع العام السابق



تقريــر المحاسـب القانونـي والقوائم المالية لعام **2022** م وإنضاحاتها

أولاً: تقريــر مراجعي الحسابات والقوائــــم الماليـــة

يظهر تقرير مراجعي الحسابات أن القوائم المالية خالية من أية أخطاء جوهرية ولا يوجد أي تحفظات عليها، كما لم تصـــــدر أية توصية من مجلس الإدارة باستبدال المحاسب القانوني المعتمد من الجمعية العامة للشركة.

ثانياً: إيضاح لأي اختلاف عن معايير المحاسبة المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين

قامت الشركة بإعادة تبويب وتصنيف الحسابات المدققة للتوافق مع معايير المحاسبة الدولية للتقارير الدولية والتي لم ينتج عنها أي تغيـرات جوهــرية أو غيــر جوهــرية علــى تقارير الشـركة المالية وبذلك أكملت الشــركة خطتها لتطبيق معايير المحاسبة الدولية والتي قامت بإصـــــدار قوائمها المالية للعام (2022) بموجب المعايير الدولية المعمول بها داخل المملكة العربية السعودية.

وقد تم إعدا<mark>د سجلات الش</mark>ركة بالشكل الصحيح حسب المعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السلطة السلطة السلطة السلطة السلطة السلطة السلطة السلطة المحاسبين القانونيين تطلب المحاسبين القانونيين تطلب الإفصاح.

<mark>ثالثاً:إذا كان تقرير مراج</mark>ى الحسابات يتضمن تحفظات على القوائم المالية السنوية، يجب أ<mark>ن يوضح تقرير مجلس الإدارة تلك التحفظات وأسبابها وأى معلومات متعلقة بها</mark>

<mark>لم يتضــــــمن تقرير مراج</mark> الحســــــابات أي تحفظات أو ملاحظات جوهرية على القوائم المالية السنوية للعام المالى **2022** م.



الكلمة الختامية

وفي الختام يتقدم أعضاء مجلس إدارة شركة أبناء محمد حسان الناقول بالشكر لموظفي الشكركة والموردين والمساهمين والعملاء والجهات الحكومية وذلك لدعمهم والبنوك والجهات الحكومية وذلك لدعمهم وتعاونهم المستمر، وسوف تستمر شركتكم بعون الله وتوفيقه بتحقيق أهدافها وخططها في التوسع ونمو المبيعات.

