

تقرير مجلس الإدارة

لسنة 2023 م





34

المحتويات

4	- كلمة السيد / رئيس مجلس الإدارة
5	- كلمة السيد / الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب
6	الباب الأول: لمحة عامة عن الناقُول
7	- نبذة تاريخية عن الناقول
7	- نشاطنا
7	- أهدافنا
7	- رؤيتنـــا
8	- رسالة الناقول
9	الباب الثاني: التقــريــر الإستراتيـجــي
10	- أبرز ما حققته ا <mark>لنــاقــول</mark> منذ تاريخ التأسيس وحتى تاريخ إنشاء التقرير
11	- علامات <mark>الجودة القياسيـ</mark> ة
12	- قيم الناقول
12	- ا <mark>ستراتیجیة النا</mark> قول
13	- <mark>النواحي التنافس</mark> ية للنــاقــول (مميزاتنــــا)
14	الباب الثالث: الحوكمــة
16	- عن أعضاء _ٍ مجلس الإدارة
19	<mark>- إعلانات ا</mark> لشركة على موقع تداول
24	<mark>- قواعد حوكمة الشركات</mark>
24	- التزام شركه بلائحة الحوكمه
26	- هيكلية حوكمة الشركات
27	- تكوين مجلس الإدارة
27	- أعضاء مجلس الإدارة
27	- إجتماعات مجلس الإدارة
28	- ملكية أعضاء مجلس الإدارة من أسهم الشركة
28	- ملكية كبار التنفيذيين من أسهم الشركة
28	- الرئيس التنفيذي
29	- سياسة مكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه والإدارة
	التنفيذية
30	- مكافآت أعضاء المجلس
33	- بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه
	نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات
34	- الإدارة التنفيذية ومهامها



34	- لجان مجلس الإدارة
35	. لجنة المراجعة :
35	– مسؤوليات لجنة المراجعة
36	– أعضاء لجنة المراجعة
36	– جدول حضور لجنة المراجعة
37	ب. لجنة المكافآت والترشيحات
37	– مسئوليات لجنة المكافآت والترشيحات
39	– أعضاء لجنة المكافآت والترشيحات
39	– جدول حضور لجنة المكافآت والترشيحات
40	ة. لجنة إدارة المخاطر
41	عضاء لجنة إدارة المخاطر
41	جدول حضور لجنة إدارة المخاطر
42	- بيان بتواريخ الجمعيا <mark>ت العامة للمساهمين المنعقدة خلال السنة المالية</mark>
	لأخيرة وأسماء أ <mark>عضاء مجلس</mark> الإدارة الحاضرين لهذه الجمعيات
43	- إقـــرارات <mark>مجـــلس الإدا</mark> رة
43	- توصیا <mark>ت لجنة المرا</mark> جعة التي یوجد تعارض بینها وبین قرارات مجلس
	لإدارة
44	- ت <mark>أكيــدات مجلـــس</mark> الإدارة
44	- <mark>التعامل مع الأطر</mark> اف ذات العلاقة
46	- <mark>التخطيط والأ</mark> داء - التخطيط والأداء
46	- <mark>وصف لخ</mark> طط وقرارات الشركة المهمة - وصف لخطط وقرارات الشركة المهمة
	- ا <mark>لإجرا</mark> ءات التي يتخذها مجلس الإدارة بمقترحات المساهمين وملاحظاتهم
47 47	- الموارد البشرية "قنية الموارد البشرية
48	- تقنية المعلومات الملاقية المفاول
	-إدارة المخاطر أي وقويات أو ونار أو تدرير او تراني أو قرير او تراوا مرفر والرابي الشركة
49	- أي عقوبات أو جزاء أو تدبير احترازي أو قيد احتياطي مفروض على الشركة - نتائج المراجعة السنوية
49	- تفاصيل عن أسهم الخزينة - تفاصيل عن أسهم الخزينة
49	- تعاطيل عن المسلم الحريثة -وصف لأى مصلحة في فئة الأسهم ذات الأحقية
	-وطعة دي مطلحه في فقه الاستقام دات الاصفية في التصويت تعود لأشخاص
49	عي اططويت تعود لاست عن - وصف لفئات وأعداد أي أدوات دين قابلة للتحويل
49	وطعی فعنات واعداد ای ادوات دین فابعه فعندوین - وصف لأی حقوق تحویل أو اکتتاب بموجب أدوات دین قابلة للتحویل
	··
49	- وصف لأي مصلحة وأوراق مالية تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء



50	- وصف لأي استرداد أو شراء أو إلغاء من جانب الشركة لأي أدوات دين
	قابلة للاسترداد
50	- معلومات تتعلق بأي أعمال أو عقود تكون الشركة طرفا فيها
50	- وصف لأي صفقة بينّ الشركة وطرف ذي علاقة
51	- توزيع الأرباح وتوصيات مجلس الإدارة
51	- استحقاق الأرباح
51	- توزیع الارباح خلال عام 2023 م
51	- بيان لأي ترتيبات أو إتفاق تنازل بموجبه أحد مساهمي الشركة عن أي
	ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
51	- توصيات مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة
	الباب الرابع: الأداء المــالي
53	- قائمة المركز المالي الموحدة
54	- قائمة الدخل الشا <mark>مل ال</mark> موحدة
55	- تفاصيل الشركا <mark>ت التابعة</mark> المسيطر عليها من قبل الشركة كما
	في 31 ديسمبر 2023
56	- القروض - القروض
57	- الإي <mark>ضاحات المالية</mark>
62	- <mark>تقرير المحاسب ال</mark> قانوني والقوائم المالية لعام 2023 م
62	- - <mark>إيضاح لأى اختلا</mark> ف عن معايير المحاسبة المعتمدة من الهيئة السعودية
	للمحاسبين القانونين
63	الخاتمة





كلمة السيد/رئيـس مجلـس الإدارة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، السادة مساهمي شركة أبناء محمد حسن الناقول، إنه لمن دواعي سروري أن أرحب بكم في الجمعية العامة لتقديم تقريب مجلس الإدارة عن العنام الماليين المنتهي على أعمال في 31 ديسيم كة وأدائها بالإضافة إلى القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 ، وتقرير مراقب الحسابات طبقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

إننا نفخير دائما بكل ما حققناه من إنجازات ونجاحات خلال السنة السابقة، ونسعى السابقة، ونسعى إلى مواصلة مسيرة التقدم والنمو واضعين المستقبل نصب أعيننا ومستندين السيم مجموعة من الركائز المبنية على الأسس السيليمة للعمل في القطاعات التي تعمل بها الشيركة وشركاتها التابعة مع التركيز على تحقيق النمو المسيندام.

وفي الختام أتقدم بخالص الشـــــكر والتقدير على ثقتكم في إدارة شركة أبناء محمد حســن الناقول، كما أشكر الســادة أعضــاء مجلس الإدارة على توجيها تهم المســـتمرة ومجهوداتهم في رسم استراتيجية الشــــركة، والشــــكر الجزيل إلى الزملاء في الإدارة التنفيذية وكافة إدارات الناقول على جهودهم المخلصــــــــة متطلعين إلى مزيد من النجاحات خلال الأعوام المقبلة بإذن الله وفضله.

أملاً في أن ألتقي بكم خلال الإجتماع السـنوي للجمعية العامة للمسـاهمين للرد على إستفساراتكم بخصوص ما تضمنه هذا التقرير.





كلمة السيد / الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب

السلام عليكم ورحمــة الله وبركاته ، الســـادة مســـاهمي شركة أبناء محمد حســــن الناقول ، يســــرني أن ألتقي بكم من خلال التقرير الســــنوي لمجلس إدارة شركة أبناء محمد حســـن الناقول لأســتعرض معكم أداء الشـــركة خلال هذا العام.

لقد عملت الشــــــركة على مواصلة دعم عملياتها ومشــــــاريعها القائمة في ظل استراتيجية الشركة ال<mark>مواكبة ل</mark>رؤية المملكة العربية السعودية للوصول الى الريادة في كافة المجالا<mark>ت. وان الشــر</mark>كة تســعى لتنويع مصـــادر الدخل ولا تعتمد على وعاء واحد للدخل م<mark>ما يقلل فرص</mark> المخاطر المحتملة بمشيئة الله في حال تأثر أحد القطاعات.

ونح<mark>ن نسعى جاهدين</mark> على التطور وفق المعطيات الإقتصادية الحديثة وماتسعى إليه الق<mark>يادة الحكيمة برعاي</mark>ة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود وولي عهده الأمين صاحب الســـمو الملكي الأمير محمد بن سلمان آل سعود حفظهم الله.

إ<mark>ن مجلس</mark> إدارة الشــركة على استعداد تام للرد على أية استفســـارات حول المعلومات التي تضــــمنها هذا التقرير أو أية استفســــــارات اخرى كذلك من خلال اجتماع الجمعية العامة القادم بإذن الله والذي سيتم الإعلان عنه لاحقاً.



الباب الأول: لمحة عامة عن الناقول







نبذة تاريخية عن الناقول

شركة أبناء محمد حســن الناقول تأسســت في العام 2011 م تحت مســمى مصــنځ شركة أبناء محمد حســن الناقول المحدودة ونمت مخ زيادة الطلب في الســوق خلال النهضــة العمر انية التي تشــهدها المملكة حيث نمت الشــركة بشــكل متســارځ خلال الخمس أعوام الماضية ، حيث قامت الشــركة بوتيرة عمل ممتازة بمضــاعفة إمكانياتها المادية والكوادر الوظيفية .

نشاطنـــا

يتمثل نشـــاطنا في عدة مجالات وهي إنتاج وبيع الخرسانة الجاهزة والذي بدوره يخدم جميع مناطق الدمام والخبر من خلال أســطول حديث بالإضـــافة الى التطوير العقاري حيث تقوم الشـــــركة التابعة "شركة دير العقارية" والحاصلة على رخصــــــة البيع على الخارطة بتطوير وانشــــــاء الوحدات العقارية بهدف بيعها بالإضافة إلى شركة سدان للصناعة والتي تعمل بالتعدين واستغلال المحاجر وتشغيل الكسـارات ومناجم الرمال أو البحص.

أهدافنها

- عدم الاعتماد على نشاط أو وعاء واحد للدخل وذلك لضمان الاستمرارية وزيادة الارباح
- تحقيق العوائد الاستثمارية بشكل مستدام مما يتيح للشركة النمو والتوسع في انشطتها الحالية وإضافة أنشطة جديدة.
- ان تكون شركة ابناء محمد حســـــــــــن الناقول وشركاتها التابعة الأكثر تميزاً في المجالات التى تعمل بها.
 - المساهمة في تنمية الاقتصاد الوطني.

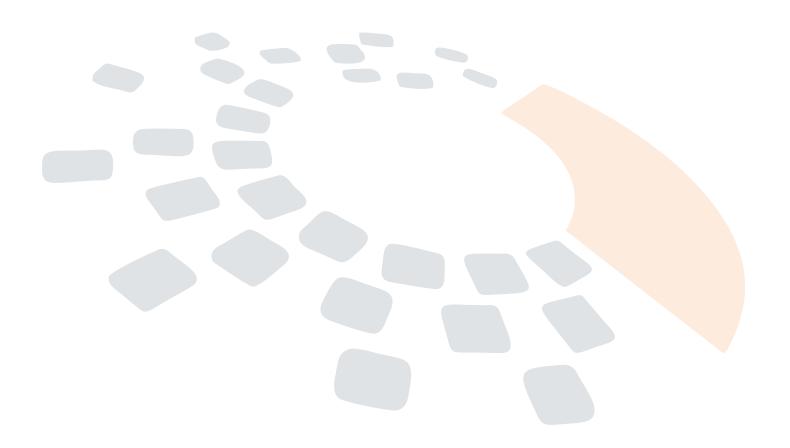
رؤيتنك

- تسـعى شركة ابناء محمد حسـن الناقول وشركاتها التابعة لأن تحتل موقعاً رياديا في كافة المجالات التي يعملون بها على مسـتوى المملكة العربية السـعودية ،كما تســـعى إلى أن تصـــبح رائدة ومتميزة في تحقيق استثمارات رابحة وتنمية وتطوير نشاطاتها وتعزيز علاقتها مع شركائها وعملائها وكسب ولائهم.
- أن نقدم دوراً لا غنى عنه في تقديم منتجاتنا من خلال المسلطة الفاعلة
 والموثوقة في رفد السوق السعودي بالمنتجات عالية الجودة لمستقبل مستدام.
- نتطلح للتوسع في اعمالنا وذلك من خلال شركاتنا التابعة شركة دير العقارية وشركة سدان للصناعة والدخول في عدة مجالات للتوسع.



رسالـــةالنــاقــول

- تطويــر وخلق قوة عاملة من ذوي الخبــرات والقدرات العالية لتقديم منتجات وحلول منتكرة.
- نسعى أن يكون لنا دور وبصمة جلية في نجاح وتنمية المجتمع وأن ينعكس ذلك على عملائنا .
- أن تكون لنا الريادة في تقديم حلول وتقنيات البناء المســــتقبلية على كافة الأوجه
 والنمو بالشركة من خلال تقديم ما يلزم لخدمة العملاء.





الباب الثاني: التقرير الإستراتيجــي

- أبرز ما حققته النـــاقـــول منذ تاريخ التأسيس وحتى تاريخ إنشاء التقرير.
 - علامات الجودة القياسيـة



- استراتيجية الناقول

- النواحي التنافسية للنـــــاقـــول (مميزاتنـــا)





أبرز ما حققته الناقول منذ تاريخ التأسيس وحتى تاريخ إنشاء التقرير :

- تأسست الشركة في العام 1988 كمؤسسة فردية برأس مال 25000 ريال سعودي تحت إسم مصنع الناقول للبلك الحديث.
- في العام **2004** تم دمج مصـــنـ الناقول للبلك الحديث كفرع مؤسســـة الناقول للبلك الحديث كفرع مؤسســـة الناقول للمقاولات العامة وفروعها.
- في العام **2010** تم تحويل المؤسسة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة ورفع رأس مال الشركة ليصبح 1,500,000 ريال سعودي.
- و في العام **2017** تم الموافقة على تحويل الشركة من ذات مســؤولية محدودة الى شركة مساهمة مقفلة وتم رفع رأس المال ليصبح **2,900,000** ريال سعودي موزعة على المساهمين بحسب النسب المقررة فيما بينهم.
- في العام 2017 قامت الشركة برفى رأس مالها ليصبح 22,950,000 ريال سعودي باستخدام مكونات حقوق الملكية من ارباح ومخصصات.
- في العا<mark>م 2018 قام</mark> مجلس الادارة بالموافقة على فتح فرع للشركة في جمهورية مصرر العربية بكلفة تقديرية 20 مليون ريال سعودي متخصص في إنتاج الخرسانة والبلوك الآلى.
- <mark>في العام 2018</mark> قامت الجمعية بالموافقة على رفع رأس المال ليصبح 29,000,000 ريال سعودي.
- و في العام **2020** تم الحصول على موافقة هيئة سوق المال على الإدراج في السوق الموازى (نمـــو). الموازى (نمـــو).
 - · في العام **2021** تــم بنـجــاح إدراج أســهــم الشــركــة في السوق المـوازي (نمـــو).
- في العام 2021 قام مجلس الإدارة بالموافقة على تأسيس (شركة دير العقارية) شركة مملوكة لشركة دير العقارية شركة مملوكة لشركة أبناء محمد حسين الناقول وفقاً لأنظمة المملكة العربية السيعودية للعمل بمجال التطوير العقاري برأس مال قدره 500,000 ريال سعودي وذلك ضمن خطط الشركة ورؤيتها نحو إستثمار موارد الشركة وإستغلالها حق إستغلال.
- في العام 2021 قام مجلس الإدارة بالموافقة علي تأسيس (شركة سدان للصناعة)
 شركة مملوكة لشــــركة أبناء محمد حســـــن الناقول للعمل بالتعدين واستغلال
 المحاجر برأس مال قدره 1,000,000 ريال ســعودي وذلك لتوفير إحتياجات شــركة
 أبناء محمد حســـن الناقول من الرمال والبحص وبعض المعدات المســتخدمة ضمن
 أغراض الشركة ولاستغلال موارد الشركة حق استغلال.
- في العام **2021** قام مجلس الإدارة بالموافقة على توقيع اتفاقية إلتزام باســـتثمار مبلغ 4,000,000 دولار أمريكي مع صندوق قرافين فينتشرز.



- فــي العــام 2022 حصلــت شركــة ديـــر العقاريــــة التابعــة والمملوكــة بالكـامــل لشــركة ابناء محمد حسن الناقول على شهادة تأهيل مطور عقاري من برنامج البيع والتأجير على الخارطة "وافى".
- فــــي العام 2022 حصلـت شركة دير العقارية التابعة والمملوكة بالكـــامل لشركة ابناء محمد حسن الناقول على ترخيص البيع على الخارطة لمشروع دير فيلا وذلك بقرار من لجنة البيع والتأجير على الخارطة.
 - في العام 2023 وافق مجلس إدارة الشركة على الانتقال من السوق الموازي
 الى السوق الرئيسى.
 - في العام 2023 تم تعيين مستشار مالي لأغراض الانتقال من السوق الموازي
 الى السوق الرئيسى.

علامات الجودة القياسيـة

الجودة في شركة أبناء محمد حسـن الناقول ليسـت وليدة الصـدفة فهي تأتي دائماً نتيجة لنوايانا الصـــادقة وجهودنا المخلصــــة وتوجهاتنا الرقمية وتنفيذنا العامر بالمهارات فنحن كإدارة وعاملين ونتيجة لإلتزامنا بمعايير الجودة التي نطبقها نجحنا في الحصـــول على شهادة ترخيص باستعمال علامة الجودة (SASO) كما حصــــلت الشركة على شهادة 2000 ! 2008.



قيــم النـاقـول

العميل: التركيـز علـى خدمة العميل وتحقيق أعلـى فائدة له من خلال توفيـر منتجات عالية الجودة بأسعار تنافسية وتوفير الدعم الفنى.

المورد؛ إيجاد علاقة عمل طويلة الأجل بين الشــــــرَكة والمورد مبنية على الثقة وتوازن المصالح.

الموظف: توفير بيئة عمل آمنة وعالية المهنية تســــــاهم في جذب الكفاءات والمحافظة عليها.

المستثمر:المحافظة على حقوق المساهمين وتعظيم العائد على الاستثمار. البيئة:العمل ضمن أعلى المعايير البيئية وتطوير أنظمة عمل تساهم في التقليل من الأضرار على السئة.

> نتعامل مع المنتجين والمستوردين بمسافة واحدة ومصداقية تامة. مشاريع وطنية عملاقة ساهمنا فى إنجازها تقف شاهدة على منجزاتنا.

إستراتيجية الشركيية

تتم<mark>ثل إستراتيجية ا</mark>لشركة في السعي الدائم للوصول إلى مرتبة تضعها بين الشركات ال<mark>قيادية في المملك</mark>ة العربية الســــــعودية والتي تتمثل في تميزها عن مثيلها من <mark>الشركات فى العديد</mark> من المحاور أهمها:

- السعي الدائم للوصول إلى مرتبة تضعها بين الشـــركات القيادية في المملكة العربية السعودية.
- توثیق العلاقة مع العملاء الحالیین بتلبیة طلباتهم والحفاظ فی ذات الوقت علی
 أعلی معاییر الجودة من خلال السعی الدائم لتطویر منتجاتنا.
 - زيادة الطاقات الانتاجية الحالية لمنتجات الشركة وإضافة منتجات جديدة.
- مواصلة تحسين العمليات التشيغيلية من خلال ترشيد التكاليف ورفع كفاءة العمليات.
- التنوع في مجالات العمل والتوسع المستمر لأعمال الشركة وفق خطط ودراسات مكثفة.



النواحي التنافسية للناقول (مميزاتنا)

تتميز الشركة عن منافسيها بمايلى:

- - المرونة فى التعامل مع الموردين والعملاء.
 - وجود فريق وكادر فنى كامل ومتخصص يعمل لتحقيق رغبات العملاء.
- خدمة ما بعد البيع بالمتابعة الدقيقة والمستمرة مع العملاء والمرونة في التعامل معهم لنيل رضاهم.
- البحث الدائم والمستمر عن أحدث تقنيات البناء التي تخدم قطاع البناء والتشييد واستخدام أحدث معدات التصنيع والإنتاج.
- مواصلة إرضاء العميل بتزويده بالمنتج بأسعار منافسة للحصول على حصـة سوق طموحة.



الباب الثالث: الحوكمة

- عن أعضاء مجلس الإدارة
- إعلانات الشركة على موقع تداول
 - قواعد حوكمة الشركات
 - التزام الشركة بلائحة الحوكمة
 - هيكلية حوكمة الشركات
 - تكوين مجلس الإدارة
 - أعضاء مجلس الإدارة
 - اجتماعات مجلس الإدارة
- ملكية أعضـــاء مجلس الإدارة من أسهم الشركة
- ملكية كبار التنفيذيين من أسهم الشركة
 - الرئيسالتنفيذي
- · سياسة مكافآت أعضـــاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه والإدارة التنفيذية
 - مكافآت أعضاء المجلس
- بیان ما قبضـه أعضـاء المجلس بوصفهم
 عاملین أو إداریین أو ما قبضـوه نظیر أعمال
 فنیة أو إداریة أو استشارات
 - الإدارةالتنفيذيةومهامها
 - لجان مجلس الإدارة
 - أ. لجنة المراجعة:
 - مسؤوليات لجنة المراجعة
 - أعضاء لجنة المراجعة
 - جدول حضور لجنة المراجعة
 - ب. لجنة المكافآت والترشيحات
 - مسئوليات لحنة المكافآت والترشيحات
 - أعضاء لجنة المكافآت والترشيحات
 - جدول حضور لجنة المكافآت والترشيحات
 - ج. لجنة إدارة المخاطر
 - أعضاء لجنة إدارة المخاطر
 - جدول حضور لجنة إدارة المخاطر



- بيان بتواريخ الجمعيات العامة للمساهمين المنعقدة خلال السنة المالية الأخيرة وأسماء أعضاء محلس الإدارة الحاضرين لهذه الحمعيات
 - إقرارات مجلس الإدارة
 - توصيات لجنة المراجعة التي يوجد تعارض بينها وبين قرارات مجلس الإدارة
 - تأكيدات مجلس الإدارة
 - التعامل مع الأطراف ذات العلاقة
 - التخطيط والأداء
 - وصف لخطط وقرارات الشركة المهمة
 - الموارد البشرية
 - تقنية المعلومات
 - إدارة المخاطر
 - أي عقوبات أو جزاء أو تدبير احترازي أو قيد احتياطي مفروض على الشركة
 - نتَّائج المراجعة السنوية
 - تفاصيل عن أسهم الخزينة
 - وصف لأى مصلحة في فئة الاسهم ذات الاحقية في التصويت تعود لأشخاص
 - وصف لفئات وأعداد أي ادوات دين قابلة للتحويل
 - وصف لأى حقوق تحويل أو اكتتاب بموجب أدوات دين قابلة للتحويل
 - وصف لأي مصلحة واوراق مالية تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء مجلس إدارة الشركة أو كبار التنفيذيين
 - وصف لأي استرداد أو شراء أو الغاء من جانب الشركة لأي ادوات دين قابلة للاسترداد
 - معلومات تتعلق بأى اعمال أو عقود تكون الشركة طرفاً فيها
 - وصف لأى صفقة بين الشركة وطرف ذى علاقة
 - توزیع الارباح وتوصیات مجلس الإدارة
 - استحقاق الأرباح
 - توزیعات الارباح خلال عام **2023** م
- بيان لأي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أحد مساهمي الشركة عن أي حقوق في الارباح
 - توصيات مجلس الإدارة الى الجمعية العامة



عــن أعضاء مجلــس الإدارة

ماجد محمد حسن الناقول		
رئيس مجلس الإدارة	المنصب	
سعودي	الجنسية	
- البكالوريس في هندســــة الحاســـب الآلي من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن عام 2000 . - الماجســتير في إدارة الأعمال للتنفيذيين (EMBA) من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن عام 2015.	المؤهلات العلمية	
غير تنفيذي	صفة العضوية	
2022/12/15	تاريخ بداية دورة المجلس	
2025/12/14	تاريخ انتهاء دورة المجلس	

محمد هزاع محمد النعيس المطيري		
نائب رئيس مجلس الإدارة	المنصب	
سعودي	الجنسية	
- البكالوريس في نظم المعلومات من جامعة الملك فهد للبتــــرول والمعادن فــــي المملكة العــــربية السعودية عام 1997 م.	المؤهلات العلمية	
مستقل	صفة العضوية	
2022/12/15	تاريخ بداية دورة المجلس	
2025/12/14	تاريخ انتهاء دورة المجلس	
العضوية في الشركات الأخرى		
شركة وتد للطاقة	اسم الشركة	
عضو مجلس المديرين	صفة العضوية	
2015/07/01	تاريخ البداية	
••••	تاريخ الإنتهاء	



تركي محمد حسن الناقول		
عضو مجلس الإدارة المنتدب	المنصب	
سعودي	الجنسية	
البكالوريوس في الهندســــــــــــــــــــــــــــــــــــ	المؤهلات العلمية	
فيريس ستيت ميتشـــــغن في الولايات المتحدة		
الأمريكيةعام 2017.		
تنفيذي	صفة العضوية	
2022/12/15	تاريخ بداية دورة المجلس	
2025/12/14	تاريخ انتهاء دورة المجلس	

نزار صالح سليمان الصراف		
عضو مجلس الإدارة	المنصب	
سعودي	الجنسية	
البكاوريوس في المحاســــبة من جامعة الملك فهد	المؤهلات العلمية	
للبترول والمعادن في المملكة العربية الســـعودية		
. 1995 ტ.		
الماجســــتير في إدارة الأعمال للتنفيذين من جامعة		
الملك فهد للبترول والمعادن في المملكة العربية		
السعودية عام 2015.		
مستقل	صفة العضوية	
2022/12/15	تاريخ بداية دورة المجلس	
2025/12/14	تاريخ انتهاء دورة المجلس	



سعد راشد مانع الشبرمي	
عضو مجلس الإدارة	المنصب
سعودي	الجنسية
البكاوريوس في الهندســــــــــــــــــــــــــــــــــــ	المؤهلات العلمية
مستقل	صفة العضوية
2022/12/15	تاريخ بداية دورة المجلس
2025/12/14	تاريخ انتهاء دورة المجلس



إعلانــات الشركة على موقــع تــداول

الإعــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	التــاريخ	الرقم
إعلان شركة أبناء محمد حســــــن الناقول عن عزمها إصدار صكوك مقومة بالريال الســـعودي عن طريق طرح عبر الموقع الالكتروني لشــــركة صكوك المالية المصرحة من هيئة السوق المالية لطرح أدوات الدين والاستثمار بها. تعلن شركة أبناء محمد حسـن الناقول عن عزمها طرح صكوك مرابحة مقومة بالريال السعودي ضمن برنامج (صكوك المرابحة). كما قامت الشركة بتعيين شركة صكوك المالية كمدير الترتيب الوحيد، وذلك لأغراض إنشاء وإصدار وطرح الصكوك.	2023/02/08	1
إعلان شركة أبناء محمد حســـــــن الناقول عن بدء طرح إصدار صكوك مقومة بالريال الســـعودي عن طريق طرح عبر الموقع الالكتروني لشــــركة صكوك المالية المصـرحة من هيئة الســوق المالية لطرح أدوات الدين والاستثمار بها. بالإشارة إلى إعلان شركة أبناء محمد حسن الناقول المنشور على موقع السـوق المالية الســـعودية (تداول) بتاريخ 1444/07/17 هـ (الموافق 2023/02/08 م) بشـــــأن عزمها طرح صكوك مرابحة مقومة بالريال الســـعودي ضمن برنامج بشـــــــــن عزمها طرح صكوك مرابحة مقومة بالريال الســـعودي ضمن برنامج (صكوك المرابحة). فإنه يســـــر شركة أبناء محمد حســــــــن الناقول الإعلان عن تحديد موعد بدء طرح الصـــــــكوك والذي سيكون من خلال الموقع الالكتروني لشركة صكوك المالية	2023/02/19	2
علان شركة أبناء محمد حسن الناقول عن النتائج المالية السنوية المنتهية في: 2022/12/31 م	2023/03/27	3
إعلان شركة أبناء محمد حســـــــــــــــــن الناقول عن توصية مجلس الإدارة بتجزئة القيمة الأسمية للسهم. تعلن شركة أبناء محمد حســــــــــــــــن الناقول عن توصية مجلس الإدارة للجمعية العمومية للشركة الصادرة عن قراره المؤرخ بتاريخ 2023/04/27 م بتجزئة القيمة الاسمية للسـهم من (10) عشــرة ريالات للسـهم إلى (0.50) خمسين هللة للسـهم الواحد، مع إبقاء رأس مال الشــركة دون تغيير ليصـبح عدد أسهم الشــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	2023/04/27	4
إعلان شركة أبناء محمد حسن الناقول عن دعوة مساهميها إلى حضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية (الاجتماع الأول). يسر مجلس إدارة شركة ابناء محمد حسـن الناقول دعوة السـادة المسـاهمين للمشـــاركة والـتصــــويت في اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشـــركة (الاجتماع الاول) المقرر عقده بمشــيئة الله تعالى في تمام الســاعة الســابعة مســـــــــاء يوم الاحد الموافق ٣٠/٦/٢٠١١ م، عن طريق وسائل التقنية الحديثة باستخدام موقع خدمة تداولاتي (www.tadawulaty.com.sa).	2023/05/21	5



الإعــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	التـــاريخ	الرقم
إعلان شركة ابناء محمد حســـن الناقول عن تاريخ بدء التصـــويت الإلكتروني علـــى بنود اجتماع الجمعية العامة غيــر العادية (الاجتماع الاول) عن طـــريق وسائل التقنية الحديثة (اعلان تذكيري). وسائل التقنية الحديثة (اعلان تذكيري). إشارة إلى إعلان شركة ابناء محمد حســــن الناقول على موقع تداول يوم الاحد بتاريخ الإعلان شركة ابناء محمد حســـن الناقول على موقع تداول يوم الاحد لحضـــور اجتماع الجمعية العامة غير العادية (الاجتماع الأول) والمقرر انعقادها بمشـــيئة الله تعالى في تمام الســاعة الســـابعة مســـاء من يوم الاحد بتاريخ بمشــيئة الله تعالى في تمام الســاعة الســـابعة مســـاء من يوم الاحد بتاريخ تود شركة ابناء محمد حسن الناقول تذكير المساهمين الكرام المسجلين في تحدمات تداولاتي بالتصــويت إلكترونياً عن بعد على بنود جدول أعمال الجمعية بدءاً من الســــــاعة الواحدة صباحاً يوم الاربعاء تاريخ 1444/11/18 هـالموافق بدءاً من الســـــــاعة الواحدة صباحاً يوم الاربعاء تاريخ 1444/11/18 هـالموافق والتصــويت في خدمات تداولاتي متاحاً ومجاناً لجميع المســاهمين باستخدام والتصــويت في خدمات تداولاتي متاحاً ومجاناً لجميع المســاهمين باستخدام برفق لكم شرح توضيحي لعملية التصويت الالكتروني.	2023/06/06	6
إعلان شركة أبناء محمد حسـن الناقول عن نتائج اجتماع الجمعية العامة غير العادية (الاجتماع الأول). يسر مجلس إدارة شركة ابناء محمد حسـن الناقول إعلان نتائج اجتماع الجمعية العامة غير العادية والذي عقد في تمام الســـاعة الســـابعة مســـاء يوم الاحد 2023/6/11 م والموافق 1444/11/22 هـ، عبر وسائل التقنية الحديثة.	2023/06/12	7



الإ <u>ء ل</u> ان	التـــاريخ	الرقم
إعلان توضيحي من شركة أبناء محمد حســـن الناقول فيما يتعلق بشـــرعية الأسهم، الأسهم، الأسهم، الناقول مخ مســـــــاهميها وعموم الجههور حول جميخ البيانات المالية وغير الناقول مخ مســــــاهميها وعموم الجههور حول جميخ البيانات المالية وغير المالية والتي يمكن أن تؤثر على قراراتهم ذات العلاقة بالاستثمار في الشــركة، الناقول مخ مســــــاهميها وعموم التعلقة بالاستثمار في الشــركة، وبالإشارة إلى ما تم تداوله بخصوص تصنيف سهم الشــركة بأنه (مختلط) من الناحية الشــرعية، فتود الشــركة إبلاغ مسـاهميها وعموم الجمهور بأن سهم الشـــركة هو سهم (نقي شرعياً) وغير مختلط وذلك استناداً إلى معايير التصنيف الشـــركة هو سهم (نقي شرعياً) وغير مختلط وذلك استباداً إلى معايير التصنيف الشــرعي للشــركات والمعتمد عليها من قبل الجهة التي نشــرت النشاط الذي تعمل به شركة أبناء محمد حســن الناقول هو نشــاط مباح شرعاً، ولا يوجد لدى الشركة أي تعامل محرم في استثمار، أو إيراد، او قروض. النشاط الذي تعمل به شركة أبناء محمد حســن الناقول هو نشــاط مباح شرعاً، ولا يوجد لدى الشركة أي تعامل محرم في استثمار، أو إيراد، او قروض. الن جميخ القروض لدى الشـــركة وعددها أربعة قروض تم الإفصـــاح عنها هي قروض مرابحة متوافقة مخ الشريعة الإسلامية. التزمت الشـــركة بتقديم كافة المعلومات للعديد من جهات التصــــنيف في قراراتها وتصنيفاتها وذلك التزاماً من الشركة بشفافية الإفصاح. - لم تتلق الشركة أي استفسار من الجهة التي نشـرت التصـنيف الخاطئ، والتي تصــنيفها دون الرجوع إلى وسائل الإفصــاح الأخرى حســـب إقرارهم، رغم توفر أعداد التصـنيف الشـرعي في إبراء الذمة علما بأنه تم التواصل معهم من قبل أهداف التصنيف الشـرعي في إبراء الذمة علما بأنه تم التواصل معهم من قبل الشركة وتوفير كافة البيانات التي تثبت خطأ التصـنيف.	2023/07/24	8
اعلان شركة أبناء محمد حسن الناقول عن النتائج المالية الأولية للفترة المنتهية في 2023/6/30 (ستة أشهر).	2023/08/20	9
إعلان شركة أبناء محمد حسن الناقول عن اخر التطورات بشأن مشروع (دير فيلا)لشركتها التابعة والمملوكة بالكامل شركة دير العقارية.	2023/08/23	10



الإعــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	التــاريخ	الرقم
إعلان شركة أبناء محمد حسن الناقول عن التطورات في ملف زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق الأولوية لدى هيئة السوق المالية. السوق المالية. بالإشارة إلى اعلان شركة ابناء محمد حسن الناقول بتاريخ 1444/01/19 هـ الموافق 2022/08/17 م. بشأن تقديم ملف طلب زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق الأولوية إلى هيئة السوق المالية. طرح أسهم حقوق الأولوية إلى هيئة السوق المالية. إن مجلس إدارة الشركة يود ان يعلن للسادة المساهمين عن قراره المتخذ في البغاء توصية مجلس الإدارة للجمعية العامة غير العادية بزيادة رأس مال الشركة والمعلن عنها بتاريخ 1445/02/14 هـ الموافق 2023/08/30 م بالغاء توصية مجلس الإدارة للجمعية العامة غير العادية بزيادة رأس مال الشركة والمعلن عنها بتاريخ ١/١/١/١٤ هـ الموافق 2021/1 م وتم إشعار هيئة والمعدلة بتاريخ بالملف. وذلك بسبب توفر مصادر تمويل لم تكن متوفرة في حينه ساهمت في تغطية مشاريع الشركة الحالية. كما ان لدى الشركة خطة واضحة لإتمام مشاريعها وتوسعاتها المستقبلية دون الحاجة لزيادة رأس المال.	2023/08/31	11
إعلان شركة أبناء محمد حسن الناقول عن قرار مجلس إدارة الشركة بالانتقال من السوق الموازية إلى السوق الرئيسية. تعلن شركة أبناء محمد حسن الناقول عن قرار مجلس إدارتها بتاريخ: 1445/05/01 هـ الموافق: 2023/11/15 م وذلك بالموافقة على انتقال الشركة من السوق الموازية (نمو) إلى السوق الرئيسية. علماً بأن الانتقال إلى السوق الرئيسية خاضع لموافقة السوق المالية السعودية ومشروط باستيفاء جميع المتطلبات التي نصت عليها قواعد الإدراج. كما انه سيتم الاعلان عن أي تطورات تتعلق بهذا الموضوع فور حدوثها	2023/11/15	12
إعلان شركة أبناء محمد حسن الناقول عن تعيين مستشار مالي لأغراض الإنتقال للسوق الرئيسية تعلن شركـة أبناء محمد حسن الناقول عن تعيين شركة يقين المالية (يقين كابيتال) كمستشار مالي لأغراض الانتقال من السوق الموازية إلى السوق الرئيسية. علمــاً بأن الانتقـال خاضـــ3 لموافقة السوق ومشــروط باستيفاء جميع المتطلبات التي نصت عليها قواعد الإدراج.	2023/12/24	13



الإعــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	التـــاريخ	الرقم
إعلان شركة أبناء محمد حسن الناقول عن عزم شركتها التابعة (شـركة دير العقارية) على إصدار صكوك تطوير عقاري مقومة بالريال السعــودي عن طريق طرح الصكوك عبر الموقع الالكتروني لشركة صكوك الماليـــة المصرحة من هيئة السوق المالية لطرح أدوات الدين والاستثمار بها. تعلن شركة أبناء محمد حسن الناقول عن عزم شركتها التابعة (شركة دير العقارية) على اصدار صكوك تطوير عقاري مقومة بالريال السعودي ضمـــن برنامج (صكوك المرابحة). كما قامت الشركة بتعيين شركة صكوك المالية لترتيب عملية إصدار الصكوك وطرحها على المستثمرين.	2023/12/26	14



قواعد حوكمة الشركات

حيث تلتزم شركة الناقول بتطبيق معايير رفيعة لحوكمة الشـركات، وتعتبر الحوكمة السليمة أداة جوهرية لتعظيم القيمة المتحققة للمساهمين على المدى الطويل، مما ينسجم مع التزام الشركة بالجودة في كافة عملياتها ومنتجاتها.

كما تعد قواعد حوكمة الشـــــركات الخاصة بالشـــــركة إلزامية لجميع المديرين والموظفين فيها، ولا يجوز تعديلها إلا بموجب قرار صادر عن مجلس الإدارة.

تعرف قواعد حوكمة الشـــركات بأنها: النظام الذي يتم من خلاله توجيه الشـــركات ومراقبتها.

وتحدد ه<mark>يكلية حوكم</mark>ة الشـــركات توزيع الصـــلاحيات والمســــؤوليات على مختلف الأط<mark>راف في الشـــرك</mark>ة، كمجلس الإدارة، والمديرين، والمســـاهمين، وغيرهم، إلى جانب د<mark>ورها في تحديد الق</mark>واعد والإجراءات لاتخاذ القرارات المتعلقة بشؤون الشركة.

وبذلك فإن حوكمة الشــركات توفر هيكلاً يتيح وضع أهداف الشــركة، ووسائل تحقيق هذه الأهداف ورصد الأداء ويعد مجلس الإدارة مسئولاً عن قواعد حوكمة الشـركات في شركة الناقول.

يتمثل دور المساهمين على صعيد الحوكمة في تعيين أعضاء مجلس الإدارة، وتشكيل لجنة المراجعة، وتعيين مراجع الحسابات المستقل، والتأكد من كفاءة وفعالية قواعد الحوكمة.

أما مسئوليات مجلس الإدارة فتتمثل في وضع الأهداف الإستراتيجية للشركة، وتوفير القيادة التي تعمل على تحقيقها، والإشراف على إدارة أعمال الشـــركة، وتقديم التقارير للمســاهمين حول إدارتهم للشـــركة وتخضــــع أعمال مجلس الإدارة للأنظمة واللوائح والمساءلة في اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين.

لقد تم إعداد قواعد الحوكمة لشـــــركة الناقول وفقاً للمبادئ العالمية لحوكمة الشــركات، والمتطلبات التنظيمية المحلية، وخاصة تلك الصــادرة عن هيئة الســوق المالية.



ويجب معاملة هذه القواعد باعتبارها الإطار لمتطلبات الحوكمة في الشــــــركة. ولا ينبغي اعتبارها بديلاً للحكم الســـــــليم والتعاملات النزيهة من جانب المديرين والموظفين، بل يجب الأخذ بها في سياق الأطار التشــــــريعية المطبقة في المملكة العربية السعودية.

كما ينبغي الأخذ بالاعتبار المتطلبات التي لم تشـــــملها هذه القواعد عند النظر في قضايا حوكمة الشركات - وتشمل مايلى:

- متطلبات هيئة السوق المالية، والسوق المالية السعودية (تداول).
- نظام الشـركات في المملكة العربية الســعودية ، وما يتصـــــــل به من توجيهات وزارية صادرة عن وزارة التجارة والاستثمار.
 - النظام الأساسي لشركة الناقول.

ويتولى مجلس الإدارة إعداد قواعد الحوكمة الخاصة بالشـــركة طبقاً لشــــروط تلك اللوائح ، ومراقبة ت<mark>طبيقها والت</mark>حقق من فعاليتها ، وتعديلها حسب الضرورة.



التزام الشركة بلائحة الحوكمة

تطبق الناقول احكام لائحة حوكمة الشركات الصادرة من هيئة السوق المالية باستثناء بعض المواد الاسترشادية على الشركات المدرجة في السوق الموازي.

هيكلية حوكمة الشركة

الجمعية العامة للمساهمين

مجلس الإدارة

أمين السر

لجنة إدارة المخاطر لجنة المكافآت والترشيحات

لجنة المراجعة

الرئيس التنفيذي

الإدارة التنفيذية



تكوين مجلس الإدارة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة تنتخبهم الجمعية العامة العادية للمساهمين لمدة لا تزيد عن أربع سنوات.

أعضاء مجلس الإدارة

يتولى إدارة الشـركة مجلس إدارة مؤلف من (5) خمســة أعضــاء تنتخبهم الجمعية العامة العادية للعادية للمســاهمين. وقد تم تعيين أعضــاء مجلس الإدارة من قبل الجمعية العامة العادية التي عقدت بتاريخ 10-12-12-2022 م، للدورة الجديدة والتي تبدأ اعتباراً من تاريخ 15-12-2022 م، ولمدة ثلاث سنوات تنتهي في 14-12-2025 م.

المؤهل العلمي	الوظيفة	صفة العضوية	الأسم
ماجيستير تقنية معلومات وادارة أعمال تنفيذيين	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	ماجد محمد حسن الناقول
بكالوريوس هندسة مدنية	نائب رئيس مجلس الإدارة	مستقل	محمد هزاع محمد المطيري
بكالوريوس هندسة كهربائية	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	تركي محمد حسن الناقول	
ماجستير إدارة الأعمال للتنفيذيين	عضو مجلس الإدارة	مستقل	نزار صالح سليمان الصراف
ماجستير إدارة الأعمال للتنفيذيين	عضو مجلس الإدارة	مستقل	سعد راشد مانځ الشبرمي

إجتماعهات مجلس الإدارة

عقد مجلس الإدارة عدد (5) إجتماعات خلال عام 2023 م

سبة الحضور	الإجتماع الخامس 2023-11-15		الإجتماع الثالث 2023-8-19	الإجتماع الثاني 2023-3-26	الإجتماع الأول 2023-2-7	المنصب	الأســـــى
1 %	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	رئيس مجلس الإدارة	ماجد محمد حسن الناقول
1%	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	نائب رئيس مجلس الإدارة	محمد هزاع محمد المطيري
1%	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	تركي محمد حسن الناقول
1 %	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	عضو مجلس الإدارة	نزار صالح سليمان الصراف
1%	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	عضو مجلس الإدارة	سعد راشد مانځ الشبرمي



ملكية أعضاء مجلس الإدارة من أسهم الشركة

ملحوظات	نسبة الملكية بنهاية العام	الوظيفة	الأسم
أسهمه	%13	رئيس مجلس الإدارة	ماجد محمد حسن الناقول
أسهمه	%0,19	نائب رئيس مجلس الإدارة	محمد هزاع محمد المطيري
أسهمه	%8	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	تركي محمد حسن الناقول

ملكية كبار التنفيذيين من أسهم الشركة

ملحوظات	نسبة الملكية بنهاية العام	صلة القرابة	الأسم
أسهمه	%8	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	تركي محمد حسن الناقول

الرئيس التنفيذي

المؤهل العلمي	الوظيفة	صفة العضوية	الأسما
بكالوريوس هندسة كهربائية	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	تنفيذي	تركي محمد حسن الناقول



سياسة مكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه والإدارة التنفيذية

دون الإخلال بالمتطلبات النظامية والنظام الأساسي للشــــــركة ومتطلبات لائحة الحوكمة ونظام الشركات، تخضع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه والإدارة التنفيذية للمعايير التالية:

- انسجامها مع إستراتيجية الشركة وأهدافها
- 2- أن تقدم المكافآت بغرض حث أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية على إنجاح الشكافآت بالأداء الشكافآت بالأداء الشكافية على المحافية على المدى ا
- 3- أن تحدد المكافآ<mark>ت بناءً على مســـتوى الوظيفة، والمهام والمســـؤوليات المنوطة</mark> بشاغلها، والمؤ<mark>هلات العلمية</mark>، والخبرات العملية، والمهارات، ومستوى الأداء
 - 4- انسجامها مع حجم وطبيعة ودرجة المخاطر لدى الشركة
- 5- الأخذ في الاعتبار ممارسات الشــركات الأخرى في تحديد المكافآت، مـَ تفادي ما قد ينشأ عن ذلك من ارتفاع غير مبرر للمكافآت والتعويضات
- <mark>6- أن تس</mark>تهدف استقطاب الكفاءات المهنية والمحافظة عليها وتحفيزها، مع عدم المبالغة فيها
 - 7- أن تعد بالتنسيق مع لجنة المكافآت والترشيحات عند التعيينات الجديدة
- 8- تنظيم منح أسهم في الشركة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية سواء أكانت إصداراً جديداً أم أسهماً اشترتها الشركة.
- 9- أن تكون المكافأة عادلة ومتناسبة مع اختصاصات العضو والاعمال والمسؤوليات التي يقوم بها ويتحملها أعضاء مجلس الإدارة، بالإضافة إلى الأهداف المحددة من قبل مجلس الإدارة المراد تحقيقها خلال السنة المالية.
 - 10- أن تكون المكافآت مبنية على توصية لجنة المكافآت والترشيحات.
 - 1 1 أن تكون المكافآت متناسبة مع نشاط الشركة والمهارة اللازمة لإدارتها.



- 12- الأخذ بعين الاعتبار القطاع الذي تعمل فيه الشركة وحجمها وخبرة أعضاء مجلس الإدارة
- 13- أن تكون المكافأة كافية بشــكل معقول لاستقطاب أعضــاء مجلس ذوي كفاءة وخبرة مناسبة وتحفيزهم والإبقاء عليهم.
- 14- يجوز لعضـــو مجلس الإدارة الحصـــول على مكافأة مقابل عضـــويته في لجنة المراجعة المشَّكلة من قبل الجمعية العامة ، أو مقابل أي أعمال أو مناصــب تنفيذية أو فنية أو إدارية أو استشــارية (بموجب ترخيص مهني) إضافية يكلف بها في الشــركة ، وذلك بالإضافة إلى المكافأة التي يمكن أن يحصــل عليها بصــفته عضـــواً في مجلس الإدارة وفي اللجان المشَّكلة من قبل مجلس الإدارة وفقاً لنظام الشــــــركات ولائحة الحوكمة والنظام الأساسى.
- 15- يجوز أن تكون <mark>مكافآت أع</mark>ضـــاء مجلس الإدارة متفاوتة المقدار بحيث تعكس مدى خبرة العضـــو واختصــــاصاته والمهام المنوطة به واستقلاله وعدد الجلســــات التي يحضرها <mark>وغيرها من الاعتبارات</mark>.
- 16-إذا تبين للجنة المراجعة أو الهيئة أن المكافآت التي صرفت لأي من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية مبنية على معلومات غير صحيحة أو مضلله تم عرضها على الجمعية العامة أوتضمينها في تقرير مجلس الإدارة السنوي، فيجب إعادتها للشركة، ويحق للشركة المطالبة بردها.

مكافأة أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه

- اتكون مكافأة عضو مجلس الإدارة وجميع المزايا التي يحصل عليها (إن وجدت) كما تقرها الجمعية العامة وذلك بما يتوافق مع القرارات والتعليمات الرسمية الصادرة في هذا الشأن، وفي حدود ما نص عليه نظام الشركات ولوائحه.
- 2- يجوز أن تكون مكافأة عضو مجلس الإدارة مبلغاً معيناً أو بدل حضور عن الجلسات أو مزايا عينية أو نســـــــبة معينة من صافي الأرباح ويجوز الجمع بين اثنتين أو أكثر من هذه المزايا.
- 3-إذا كانت المكافأة نسبة معينة من أرباح الشركة، فلا يجوز أن تزيد هذه النسبة عن (%10) من صافي الأرباح، وذلك بعد خصـــــــــــم الاحتياطيات التي قررتها الجمعية العامة تطبيقاً لأحكام نظام الشـــــــــركات ونظام الشــــــــركة الأساسي، وبعد توزيح ربح على المســـاهمين لا يقل عن (5%) من رأس مال الشـــركة المدفوع، على أن يكون استحقاق هذه المكافأة متناسباً مع عدد الجلسات التي يحضرها العضو، وكل تقدير يخالف ذلك بكون باطلاً.



مكافأة أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه

- 4- في جميع الأحوال، لا يتجاوز مجموع ما يحصل عليه عضو مجلس الإدارة من مكافآت ومزايا عينية أو مالية مبلغ خمسمائة ألف ريال سعودي سنوياً، وفق الضوابط التى تضعها الجهة المختصة.
- 5- يجب ألا تكون مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المستقلين نسبة من الأرباح التي تحققها الشركة أو أن تكون مبنية بشكل مباشر أو غير مباشر على ربحية الشركة.
 - 6- إعمالاً لما ورد في الفقرة (1) من هذه المادة تكون مكافآت ومزايا أعضاء
 مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه كالتالى:
- يستحق عضو مجلس الإدارة مقابل عضويته في مجلس الإدارة مكافأة سنوية بما لا
 يزيد عن مبلغ (100,000) ريال لكل عضو.
 - يستحق عضو مجلس الإدارة بدل حضور بمبلغ (**2,000)** ريال لكل عضو عن كل اجتماع يحضره.
 - يستحق عضو لجنة المراجعة مقابل عضويته في اللجنة مكافأة سنوية بما لا يزيد على مبلغ (**50,000)** ريال لكل عضو.
 - يستحق ع<mark>ضو لجنة المرا</mark>جعة بدل حضور بمبلغ (**2,000)** ريال لكل عضو عن كل اجتماع ي<mark>حضره</mark>
- يت<mark>م صرف المكافأ</mark>ة السنوية بحسب عدد حضور الجلسات بشكل سنوي بعد انعقاد ال<mark>جمعية العمومية</mark> للشركة.
 - يتم صرف بدل الجلسات بعد انعقاد الجلسة مباشرة.

مكافآت الإدارة التنفيذية

<mark>تمنح ا</mark>لشركة كبـــار التنفيذيين فيهـــا (وفقاً للسياسات والمعايير التـــــي يعتمدها مجلس الإدارة) مزايا مالية محددة بناء على سلم الرواتب وسياساتها المعتمدة في هذا الشأن وتشمل مكافآت الإدارة التنفيذية على ما يلي:

- l راتب أساسي
- 2- تأمين طبى له ولأسرته
 - **3** بدل نقل
 - 4- بدل سکن
- 5- أي مكافآت أو بدلات أخرى يتم اعتمادها من مجلس الإدارة

دفع المكافآت

تدفع المكافآت (وفقاً لما هو منصوص عليه في هــذه السياسة) بالريال السعودي أو ما يعادله بأي عملــــة أخــرى ويتـــم التحويل للحساب البنكي المعين مـــن قبل الشخص المعني.



مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

	المكآفات الثابتة المكآفات المتغيرة								المكآفات المتغيرة							
بدل مصروفات	المجموع الخلي	مكافأة نهاية الخدمة	المجموع	الأسهم الممنوحة	خطط تحفيزية طويلة الأجل	خطط تحفيزية قصيرة الأجل	مكافآت دورية	نسبة من الأرباح	المجموع	مكافأة رئيس المجلس أو العضو المنتدب او امين السر ان كانو من الاعضاء	مكافأة الأعمال الفنية والإدارية والاستشارية	مزايا عينية	مجموع بدل حضور جلسات اللجان	بدل حضور جلسات المجلس	مخافأة سنوية	
	أولاً: الأعضاء المستقلون															
_	10.000	_	-	_	_	_	_	_	_	_	_	-	_	10.000	-	محمد هزاع محمد المطيري
-	10.000	-	-	_	-	-	-	-	_	_	-	-	_	10.000	-	نزار صالح سليمان الصراف
-	10.000	-	-	_	-	-	-	-	_	_	-	-	_	10.000	-	سعد راشد مانځ الشبرمي
_	30.000	-	-	_	-	_	-	_	_	_	_	-	_	30.000	-	المجموع
								یین	فيذ	بر التنا	یخ دا	أعضا	ياً: الأ	ثان		
_	10.000	_	-	_	_	_	_	_	_	_	_	-	_	10.000	-	ماجد محمد حسن الناقول
_	10.000	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	10.000	-	المجموع
	ثانياً: الأعضاء التنفيذيين															
_	10.000	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	-	_	10.000	-	تركي محمد حسن الناقول
_	10.000	-	-	_	_	_	_	_	_	_	_	1	_	10.000	-	المجموع

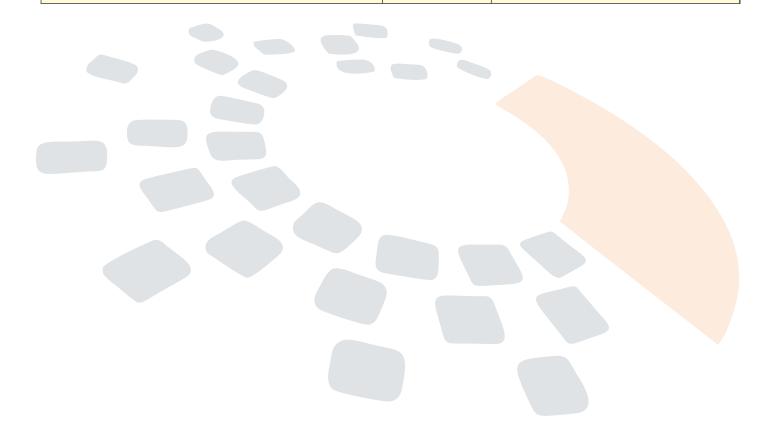
تم دفع مبلغ اجمالي وقدره (50.000) ريال سعودي لأعضــــــــاء مجلس الادارة كبدل حضور جلسات المجلس على اساس مبلغ (2000) ريال سعودي لكل عضو من الاعضاء عن كل اجتماع حضـــــــــره وبواقع (5) اجتماعات خلال عام 2023 م، بالإضافة الى مبلغ اجمالي قدره (2500) ريال سعودي لأمين سر المجلس كبدل حضـــــــــور اجتماعات المجلس على اســــــــــــور اجتماع وبواقع (5) اجتماعات خلال عام 2023 م.



بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشــارت

لم يقبض أعضـــــاء المجلس أي مقابل نظير أي أعمال فنية أو إدارية او إستشارية بوصفهم عامليـن أو إداريين غير ما هو مذكور أدناه من تفاصيل المبالـغ المدفوعة للعضو المنتدب والرئيس التنفيذي خلال العام **2023** م:

مجموع المبالغ المدفوعة (رواتب شهرية) خلال عام 2023 م	المنصب	الأسم
1770	الرئيس التنفيذي	المهندس / تركي محمد حسن الناقول





الإدارة التنفيذية ومهامها

- وضع رؤية مستقبلية لتطوير وزيادة أرباح الشركة بهدف تحقيق مردود أفضل
 للمساهمين.
- متابعة خطط الشــــركة الاستراتيجية الطويلة والمتوسطة والقصــــيرة الاجل
 وتحديدها ومراجعتها من حين لآخر.
 - توجیه أعمال المبیعات والتسویق وبحث سبل تنشیطها.
- الموافقة على الميــزانيات التقديــرية والموافقة علـــى موازنات الفـــروع الموحدة
 وتكاليف التشغيل والتدفق النقدى ككل والرفع لأخذ الموافقات النهائية.
 - الإشراف على تطبيق السياسات والإجراءات المعتمدة في جميع أقسام الشركة.

لجان مجلس الإدارة

يعتبر <mark>مجلس إدارة الش</mark>ركة هو المسؤول الأول عن أعمال الشركة والمشرف على تصريف شؤ<mark>ونها ومع مراعاة ا</mark>لاختصــاصات المقررة للجمعية العامة يكون لمجلس الإدارة أوسع ا<mark>لســلطات في إدارة ال</mark>شـــركة. وتعتبر اللجان الفرعية المنبثقة عن مجلس الإدارة بمثابة معين لمجلس الإدارة للقيام نيابة عن المجلس ببعض المهام المحددة ورفع تقاريـــــــر دورية بما تجدها إلى المجلس.

إن وجود لجان منبثقة عن مجلس الإدارة ذات طبيعة استشــــــــــــــــــارية تتمتع بالكفاءة والفعالية هي غاية تسـعى إدارة الشــركة لتحقيقها لما لها من أثر إيجابي للوصول إلى القرارات بشفافية مطلقة ويشكل مجلس الادارة عدد مناسب من اللجان حسب حاجة الشــركة وظروفها ويتعين تعيين عدداً كافياً من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين في اللجان المعنية لذا تم تشكيل لجنة المراجعة كمتطلب من متطلبات الحوكمة.



أ. لجنــة المراجعــة

تشــرف لجنة المراجعة بمجلس الإدارة على الإدارة المالية والضـــوابط الداخلية لأعمال الشــركة. وتشــمل مســؤوليتها استعراض ومناقشــة البيانات المالية الســنوية والربع سنوية للشركة.

كما تشــرف على فاعلية المراجئ الخارجي وتراجئ فاعلية المراجئ الخارجي والداخلي ولها صلاحية اختيار المراجئ الخارجي وتعيين خبراء ومســــتشـــــارين لغرض الوفاء بالتزاماتها للاشراف على الشؤون المالية للشركة.

وكذلك تطلع لجنة المراجعة بمسؤولية استعراض فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة ونظم المعلومات المحاسبية وكفاءات وقدرات الإدارة المالية في ظل الالتزام بالمعايير المحاسبية المتعارف عليها.

وبناءً على المراجع<mark>ة الشيا</mark>ملة التي قامت بها لجنة المراجعة فأنها تقر أن الشيركة تقوم بتطبي<mark>ق نظام فعال</mark> للرقابة الداخلية، وأن جميع ممار سياتها المالية تتم وفقاً لمبادئ المحاسبة المقبولة عموماً بالمملكة العربية السعودية.

مسؤوليات لجنة المراجعة

- دراسة القوائم المالية الأولية وإبداء الرأي الفني بشــــــأنها والتوصية لمجلس الإدارة بشأنها.
- · دراســــة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية وتقارير المراجعة الداخلية وإدارة المخاطر بالشركة والتوصية بتعيين المراجع الداخلي.
- التوصية للمجلس بتعيين مراجع الحسابات الخارجي والتحقق من استقلاله
 وموضوعيته ومناقشته والاجابة عن استفساراته ودراسة تقرير المراجع الخارجي.
- التحقق من التزام الشـــركة بالأنظمة واللوائح والســـياسات وتعليمات الجهات الرقابية ومراجعة العقود والتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة.



أعضاء لجنة المراجعة

تم تعيين اعضــــاء لجنة المراجعة بقرار الجمعية العامة للمســــاهمين بتاريخ: 2025/12/15 م وحتى: 2025/12/15 م وحتى: 2025/12/15 م، حيث تتكون اللجنة من قبل الأعضاء التالية اسمائهم:

صفة العضوية	الأســـــى
رئيس لجنة المراجعة	مبارك عايض محمد السبيعي
عضو لجنة المراجعة	مطلق عبدالله مطلق السبيعي
عضو لجنة المراجعة	محمد هزاع محمد المطيري

جدول حضور لجنة المراجعة

وقد عقدت اللجنة خلال الســـــنة المالية **2023** م خمس اجتماعات كما هو موضح بالجدول التالى:

الإجمالي		الإجتماع الرابع 2023-10-08	الإجتماع الثالث 2023-8-17	الإجتماع الثاني 2023-5-29	الإجتماع الأول 2023-3-26	الأســـــى
5	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	مبارك عايض محمد السبيعي
5	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	مطلق عبدالله مطلق السبيعي
5	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	محمد هزاع محمد المطيري



ب. لجنة المكافــآت والترشيحـــات

قرر مجلس الإدارة دمج لجنتي المكافآت والترشيحات في لجنة واحدة وذلك استناداً إلى الفقرة (7) من المادة السسابعة والاربعون من لائحة الحوكمة التي تنص على أنه يجوز للشسركة دمج لجنتي المكافآت والترشيحات في لجنة واحدة تسسمي لجنة المكافآت والترشيحات، على أن تستوفى اللجنة المتطلبات الخاصة بأياً منهما.

مسئوليات لجنة المكافآت والترشيحات

فيمايتعلقبا<mark>لمكافآت ت</mark>ختص اللجنة بمايلي:

- إعدا<mark>د سياسة واضح</mark>ة لمكافآت أعضاء المجلس واللجان المنبثقة عن المجلس والإدارة التنفيذية ، ورفعها إلى المجلس للنظر فيها تمهيداً لاعتمادها من الجمعية العامة ، على أن يراعى في تلك السياسة اتباع معايير ترتبط بالأداء والإفصاح عنها والتحقق من تنفيذها .
- توضيح العلاقة بين المكافآت الممنوحة وسياسة المكافآت المعمول بها وبيان أي انحراف جوهرى عن هذه السياسة .
- المراجعة الدورية لســــياسة المكافآت وتقييم مدى فاعليتها في تحقيق الأهداف المتوخاة منها.
- التوصية للمجلس بمكافآت أعضاءه وللجان المنبثقة عنه وكبار التنفيذيين بالشركة وفقا للسياسات المعتمدة.
- مراجعة المكافآت المالية للرئيس التنفيذي بما في ذلك الحوافز طويلة وقصـــــيرة الأجل إلى جانب تحديد ســقف النتائج المتوقع تحقيقه من الرئيس التنفيذى وتقديم توصيات بشأنها إلي مجلس الإدارة .
 - مراجعة توصيات الرئيس التنفيذي حول المكافآت المالية لكبار التنفيذيين وإجازتها.
- التأكد من التزام الشركة ومراعاتها لما ورد بسياسة مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعضـــــاء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة والادارة التنفيذية المعتمدة من قبل الجمعية العامة للمساهمين.



فيمايتعلق بالترشيحات، تختص اللجنة بمايلى:

- اقتراح سياسات ومعايير واضحة للعضوية في المجلس والإدارة.
- التوصية للمجلس بترشيح أعضاء فيه وإعادة ترشيحهم وفقاً للسـياسات والمعايير المعتمدة مع مراعاة عدم ترشيح أي شخص سبقت إدانته بجريمة مخلة بالأمانة .
- إعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضـــوية المجلس وشغل وظائف الإدارة التنفيذية.
 - · تحديد الوقت الذي يتعين على العضو تخصيصه لأعمال المجلس.
- المراجعة الســـنوية للاحتياجات اللازمة من المهارات أو الخبرات المناسبة لعضـــوية المجلس ووظائف الإدارة التنفيذية ، مع تحديد جوانب الضـــعف والقوة في المجلس والإدارة التنفيذية واقتراح معالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.
- مراجعة هيكل المجلس والادارة التنفيذية وتقديم التوصيات في شأن التغييرات التى يمكن إجراؤها.
- التحقق بشــكل سنوي من استقلال الأعضـــاء المســـتقلين ، وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضوي شغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.
- وضع وصف وظيفي للأعضاء التنفيذيين والأعضاء غير التنفيذيين والأعضاء المستقلين وكبار التنفيذيين.
 - وضع الإجراءات الخاصة في حال شغور أحد أعضاء المجلس أو كبار التنفيذيين .
- تحديد جوانب الضعفُ والقوة في المجلس ، واقتراح الحلول المعالجة بما يتفق مع مصلحة الشركة.
- توفير مســـتوى مناسب من التدريب والتعريف لأعضــــاء المجلس الجدد عن مهام الشركة ومنجزاتها بما يمكنهم من أداء أعمالهم بالكفاءة المطلوبة .
 - دراسة ومراجعة الادارة التنفيذية.
- دراسة ومراجعة خطط الاحلال الوظيفي للشــركة بصــفة عامة وللمجلس وللرئيس التنفيذي وكبار التنفيذيين .



أعضاء لجنة المكافآت والترشيحات

تم تعيين وتشكيل أعضاء لجنة المكافآت والترشيحات من قبل مجلس الإدارة في إجتماعه المنعقد بتاريخ 15-12-2022 م ويبدأ أعضاء اللجنة الجدد ممارسة اعمالهم اعتباراً من تاريخ تعيينهم وتشكيل اللجنة كالآتي:

صفة العضوية	الأســـــى
رئيس لجنة المكافأت والترشيحات	محمد هزاع محمد المطيري
عضو لجنة المكافأت والترشيحات	مطلق عبدالله مطلق السبيعي
عضو لجنة المكافأت والترشيحات	نايف محمد حسن الناقول

جدول حضور لجنة المكافآت والترشيحات

عقدت لجنة المكافآت والترشيدات خلال عام 2023 اجتماعين

الإجمالي	الاجتماع الثاني 2023 / 11 / 20	الاجتماع الأول 2023 / 6 / 20	الأســـــى
2	حضر	حضر	محمد هزاع محمد المطيري
2	حضر	حضر	مطلق عبدالله مطلق السبيعي
2	حضر	حضر	نايف محمد حسن الناقول



ج. لجنة إدارة المخاطـــر

تختص لجنـــة إدارة المخاطر بالآتــى:

- العمل مع الإدارة التنفيذية لوضع السياسة الشاملة لإدارة المخاطر ، وذلك بما يتناسب مع طبيعة أعمال الشـــركة و الأنشـــطة التي تزاولها ، بالإضافة إلى أهداف الشـــركة واستراتيجيتها ، والتوصية لمجلس الإدارة باعتماد تلك السياسة.
- مراجعة السياسة الشاملة لإدارة المخاطر بشكل دوري للتأكد من ملاءمتها للتغيرات التي قد تطرأ على البيئة الداخلية أو الخارجية التي تعمل بها الشركة ، أو التشريعات المنظمة لأعمالها أو أهدافها الاسبتراتيجية أو غيرها ، والتوصيية لمجلس الإدارة بخصوص التغييرات المقترحة على هذه السياسة.
- التوصية لمجلس الإدارة بشــأن تحديد مســتوى مقبول للمخاطر التي قد تتعرض لها
 الشـــركة وكيفية الحفاظ عليه ، وبعد اعتماد مجلس الإدارة للمســـتوى المقبول من
 المخاطر تتحقق اللجنة من عدم تجاوز الشركة له.
- التحقق من جدوى استمرار الشركة ومواصلة نشاطها بنجاح ، مع تحديد المخاطر التي تهدد استمرارها بشكل سنوى.
- الإشراف على أنظمة إدارة المخاطر في الشـــركة ، وتقييم فعالية نظم وآليات تحديد وقياس ومتابعة المخاطر التي قد تتعرض لها الشــركة ، وذلك لتحديد أوجه القصــور بها.
- إعادة تقييم قدرة الشركة على تحمل المخاطر وتعرضها لها بشـكل دورى (من خلال إجراء اختبارات التحمل على سبيل المثال).
- إعداد تقارير مفصلة حول التعرض للمخاطر والخطوات المقترحة لإدارة هذه المخاطر ،
 ورفعها إلى مجلس الإدارة.
 - تقديم التوصيات للمجلس حول المسائل المتعلقة بإدارة المخاطر.
- التحقق من توافر الموارد والنظم الكافية لإدارة المخاطر والتوصــــية لمجلس الإدارة بخصوصها .
- مراجعة الهيكل التنظيمي لإدارة المخاطر ووضع توصيات بشـــــــأنه قبل اعتماده من مجلس الإدارة.
- التحقق من استقلال موظفي إدارة المخاطر عن الأنشطة التي قد ينشط عنها تعرض الشركة للمخاطر.
- التحقق من استيعاب موظفي إدارة المخاطر للمخاطر المحيطة بالشــــركة ، والعمل على زيادة الوعى بثقافة المخاطر.
 - مراجعة ما تثیره لجنة المراجعة من مسائل قد تؤثر فی إدارة المخاطر فی الشركة.



أعضاء لجنة إدارة المخاطر

تم تعيين وتشكيل أعضاء لجنة إدارة المخاطر من قبل مجلس الإدارة فــــــي إجتماعه المنعقد بتاريخ 2022-12-15 م ويبدأ أعضاء اللجنة الجدد ممارسة اعمالهم اعتباراً من تاريخ تعيينهم وتشكيل اللجنة كالآتي:

صفة العضوية	الأســـــى
رئيس لجنة إدارة المخاطر	محمد هزاع محمد المطيري
عضو لجنة إدارة المخاطر	ماجد محمد حسن الناقول
عضو لجنة إدارة المخاطر	مبارك عايض محمد السبيعي

جدول حضور لجنة إدارة المخاطر

عقدت لجنة إدارة المخاطر خلال عام 2023 اجتماعين كالتالي:

الإجمالي	الإجتماع الثاني 2023-8-22	الإجتماع الأول 2023-4-24	الإســـــم
2	حضر	حضر	محمد هزاع محمد المطيري
2	حضر	حضر	ماجد محمد حسن الناقول
2	حضر	حضر	مبارك عايض محمد السبيعي



الجمعيات العامة خلال 2023 م.

عقدت الشركة خلال عام 2023 م جمعية واحده كما يلى:

التاريخ	نوع الجمعية
ア・アア _ス_))	جمعية عامة غير عادية

- وقد حضر جميع أعضاء مجلس الإدارة هذه الجمعية واعتذر عن الحضور السيد/ نزار صالح سليمان الصراف (عضو مجلس الإدارة).
 - وقد حضر جميع رؤساء اللجان.



إقــرارات مجــلس الإدارة

يقر مجلس الادارة بما يلي: -

- أن سحلات الحسابات أعدت بالشكل الصحيح.
- أن نظام الرقابة الداخلية أعد على أسس سليمة ونفذ بفاعلية.
- أنه لا يوجد أي شك يذكر في قدرة الشركة على مواصلة نشاطها.

توصيات لجنة المراجعة التي يوجد تعارض بينها وبين قرارات مجلس الإدارة، أو التي رفض المجلس الأخذ بها بشأن تعيين مراجع حسابات الشركة وعزله وتحديد أتعابه وتقييم أدائه أو تعيين المراجع الداخلي، ومسوغات تلك التوصيات، وأسباب عدم الأخذ بها

لا يوجد تعارض أو رفض بين توصـيات لجنة المراجعة وقرارات مجلس الإدارة ، أو التي رفض المجلس الأخذ بها بشـأن تعيين مراجع حسـابات الشــركة وعزله وتحديد أتعابه وتقييم أدائه أو تعيين المراجع الداخلي.



تأكيحات مجلس الإدارة

يؤكد مجلس الإدارة على ما يلى:

- تعمل الشــركة دائما على استيفاء متطلبات لائحة حوكمة الشــركات وتطبيقها بما فى ذلك السياسات والإجراءات المتعلقة بالإفصاح والشفافية.
- لم تتسلم الشركة أي طلب من المراجع القانوني لانعقاد الجمعية العامة خلال السنة المالية المنتهية.
- لم يتلق رئيس مجلس الإدارة أي طلب مكتوب بعقد اجتماعات طارئة من أثـنـين من الأعضاء أو أكثر خلال السنة المالية المنتهية.
- لم تتسلم الشركة من مساهمين يملكون 10% من رأس المال أو أكثر طلباً بانعقاد الجمعية العامة خلال السنة المالية المنتهية.
- لميطلب مساهمون يملكون 10 % أو أكثر من أسهم الشركة إضافة موضوع أو أكثر إلى جدول أعمال الجمعية العامة عند إعداده.
- لم يقم مجلس الإدارة بإبراء ذمة أي من مديني الشـركة من التزاماتهم تجاه الشـركة خلال عام 2023 م.
- لميتموضع أي إجراءات أو قيود قد تؤدي إلى إعاقة استخدام المسلم لحقوقه
 المكفولة بالأنظمة وحقه في التصويت.
- المركز المالي ونتائج أعمال الشـــركة تؤكد قدرة الشـــركة على مواصلة الاستمرار في نشاطها.
- لايوجد معوقات جوهرية قد تؤثر في مقدرة الشركة على اعداد قوائمها المالية وفق المعايير الدولية.
- لم تقدم الشركة أي قرض نقدي من أي نوع لأعضاء مجلس إدارتها، كما لم تضمن أي قرض يعقده واحد منهم مع الغير.
- ليس لدى الشــركة أسهم امتياز أو أسهم تتمتع بأولوية خاصة في التصــويت (سواء للمساهمين أو أعضاء مجلس الإدارة أو منسـوبيها) ، وأن كل أسهم الشـركة عبارة عن أسهم عادية متســاوية القيمة الاسمية ومتســـاوية في حقوق التصـــويت وغيرها من الحقوق حسب النظام.
- لم يقم مراجع الحسابات بتقديم أي خدمات ذات طبيعة استشارية للشركة ولم يتلقى أي أتعاب في هذا الخصوص خلال العام المالي 2023 م.

التعامل مع الأطراف ذات العلاقة

تسعى شركة الناقول لتقديم معلومات دقيقة ومحدثة بشكل دوري إلى كافة الأطراف ذات العلاقة والأطراف المهتمة الأخرى. تعكس هذه السياسة الأنشطة الحالية للشركة،



حيث تعمل الشركة باستمرار على نشر وتحديث المعلومات حول هيكل الشركة وعملياتها وشركائها واستثمارها وأنشطتها التجارية الأخرى والمعلومات المتعلقة بأدائها.

وباعتبارها شركة مساهمة عامة، تدرك شركة الناقول إلتزامها تجاه الإستجابة بالشكل المعقول على الأسئلة المشروعة الواردة من المستهلكين والعملاء والحكومة ووسائل الإعلام والأطراف ذات العلاقة. تتوفر المعلومات التي يتم الإفصاح عنها من قبل شركة الناقول بموجب هذه السلياسة على مواقع مختلفة بما فيها الموقع الالكتروني للشليدة والموقع الالكتروني للسلوق المالية السلعودية (WWW.tadawul.com.sa).

يتم تحديث ونشر هذه المعلومات سنوياً أو وفقاً لمتطلبات القانون والقواعد واللوائح ذات الصلة. وفيما يلي قائمة لأمثلة غير شاملة على المعلومات المفيدة الأخرى التي تفصح عنها الشــركة حســب الحاجة:

- أعضاء مجلس الإدارة
- عضوية لجان مجلس الإدارة
 - تقارير مجلس الإدارة
- التقارير الفصلية والقوائم المالية
- التقارير السنوية والقوائم المالية
 - السياسات المحاسبية
- تعاملات الأطراف ذات العلاقة استعراض الأنشطة الرئيسية

و<mark>في الحالات التالية لن تق</mark>وم شركة الناقول بالنشر الدوري للمعلومات:

- في الحالات التي يؤدي فيها الإفصاح ، أو يمكن أن يؤدي إلى الإضرار بالمصالح التجارية بشركة الناقول أو شركائها التجاريين أو أطراف ثالثة أخرى وفي الحالات التي لا تغلب فيها المصـــلحة العامة للإفصــــاح على تلك المترتبة على عدم الإفصاح
- عندما يتم تزويد الناقول بالمعلومات في إطار من الســرية ، بحيث يمكن أن يؤدي الإفصـــاح عنها إلى رفـَع دعوى بشأن الإخلال بالسرية.
- المعلومات الشخصية عن موظفي شركة الناقول وأعضاء مجلس الإدارة أو غيرهم من الأفراد عندما
 يؤدى الكشف عن مثل هذه البيانات إلى خرق مبادئ حماية البيانات الشخصية.
- إذا كان الإفصــــــاح سيؤدي أو من المحتمل أن يؤدي إلى الإضرار بإجراءات التحقيق في جريمة ما أو منك وقوعها أو الكشف عنها أو في تحقيق العدالة.
 - عندما تكون المعلومات متمتعة للحصانة القانونية.

تعد الناقول شركة متمسكة بمقومات النزاهة والمسؤولية ، حيث تتضمن قواعد السلوك في الشركة مجموعة من الإرشادات العامة لممارسة الأعمال التجارية وفقاً لأرفع المعايير الأخلاقية.

وتلتزم شركة الناقول بتوفير بيئة يكون فيها التواصل الصريح والصادق ممارسة شائعة وغير استثنائية ، فنحن نســــــعى لخلق بيئة تبعث الطمأنينة في نفوس كافة أصحاب المصـــــــالح داخلياً وخارجياً ، وتشجعهم على الإبلاغ عن أية حالات تشهد مخالفة لسياسات أو قواعد السلوك المتبعة في الشركة.



التعاملات مع الاطراف ذات العلاقة لعام 2023

السيد/ ماجد محمد حسن الناقول (رئيس مجلس الادارة) طــرف ذي علاقة بطبيعــة علاقة تمويلية ومبلغ التعامل خلال عام 2023 م هو: 799.999 ريال سعودي وبرصيد دائن في نهاية عام 2023 م بقيمة: 5.219.329 ريال سعودي.

وصف لخطط وقرارات الشركة المهمة (بما في ذلك التغييرات الهيكلية للشركة أو توسعة أعمالها أو وقف عملياتها) والتوقعات المستقبلية لأعمال الشركة.

- قامت الشركة بعمل هيكلة على الكادر الوظيفي في الشركة وعمل تعديلات جوهرية لكوادر الشـــــركة مما أدى الى رفئ الكفاءة الانتاجية وتقليل جوهري في التكاليف العمالية.
- قامت الشركة بشراء معدات اضافية لمصنى شركة ابناء محمد حسن الناقول وذلك لزيادة الطاقة الانتاجية للخرسانة الجاهزة مما سينعكس ايجابا على مبيعات المصنى.
- قامت شركة أبناء محمد حســن الناقول في عام م بشــراء أرض واقعة بحي الملقا
 شمال مدينة الرياض بمسـاحة إجمالية (3,990) متر مربح. حيث سيتم إستخدام الأرض في مشــــروع تطوير عقاري من خلال شركتها التابعة شركة دير العقارية ، وهي شركة تابعة لشركة أبناء محمد حسن الناقول تم تأسيسها بنسبة ملكية 100٪.
- قامت شركة دير العقارية التابعة لشركة ابناء محمد حسن الناقول بالكامل بتطوير مشروع عقاري "دير فيلا" وتم انجاز مانسبته (79%) من المشروع حتى تاريخ 2023-12-مشروع عقاري "دير فيلا" وتم المشرو خلال العام 2024 م
- صلت إحدى شركات الناقول التابعة (شركة دير العقارية) والمملوكة لها بالكامل، على شكارين العقاريين العقاريين العقاريين (إتمام) إحدى مبادرات وزارة الإسكان، لإجتيازها معايير التأهيل المعتمدة، وذلك برقم شهادة: 2132677921 وتاريخ: 21-7-2022 م.
- كما توضح أنه تم منح هذه الشهادة للتسجيل والتأهيل لإعفاء التوريدات العقارية، وتعتبر هذه الخطوة سعياً من إدارة الشركة للحصول على شهادة تأهيل مطور عقارى من برنامج البيع والتأجير على الخارطة (وافى) إحدى برامج وزارة الإسكان.
- حصلت شركة دير العقارية التابعة والمملوكة بالكامل لشركة ابناء محمد حسن الناقول على شهادة تأهيل مطور عقاري من برنامج البيخ والتأجير على الخارطة "وافي"
- حصلت شركة دير العقارية التابعة والمملوكة بالكامل لشركة ابناء محمد حسن الناقول على ترخيص البيع على الخارطة لمشروع دير فيلا وذلك بقرار من لجنة البيع والتأحير على الخارطة.
 - قامت الشركة بعمل بعض الإجراءات التي من شأنها توفير الملاءة المالية للشركة منها التوازن بين البيع النقدى او بالآجل.
 - قامت الشركة بالتواصل مع الموردين وذلك لتسهيل آلية سداد الشركة.
 - قامت الشركة بالحفاظ على توسعاتها في مبيعاتها السنوية بالقدر المعقول



الإجراءات التى يتخذها مجلس الإدارة بمقترحات المساهمين وملاحظاتهم

الموارد البشرية

تأتي أهمية الموارد البشرية كونها أهم عناصر العملية الإنتاجية مما يتطلب البحث عن الكفاءات الجيدة القادرة على الأداء والعطاء المتميز ، ولذلك اهتمت إدارة الموارد البشرية برفح الكفاءة والفعالية والاستقرار وكذلك تحقيق الولاء والانتماء لموظفي الشركة من خلال فرص العمل المتوفرة وخلق ظروف مناخية وبيئة عمل مناسبة إضافة الى العدالة في الأجور والمعاملات الإدارية وتقديم خدمات ورعاية اجتماعية وصحية.

تقنية المعلومات

تســـعي شركة أبناء محمد حســــن الناقول دوماً إلى تطبيق كل ما توصل إليه العلم الحديث إستشعارا بحجم المسئولية ، حيث تسعى الشركة لاستبدال النظام المحاسبي المستخدم بها بنظام (ERP) وما لهذا المشروع من أهمية في تنظيم معاملات الشركة وخفض التكلفة باستخدام برامج الحاسب الالي المناسبة - كذلك تعمل الشــــركة على تطوير وتحديث موقعها الالكتروني ليصــبح نافذة اتصــال بينها وبين العملاء والباحثين عن عمل والمستثمرين .



إدارة المخاطر

<u>تتعرض الشركة للمخاطر التالية نتيجة استخدامها للأدوات المالية :</u>

مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطــر الائتمان عدم مقدرة طــرف ما علــى الوفاء بالتــزاماته مما يؤدي إلـــى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تسعى الشـركة إلى إدارة مخاطر الائتمان فيما يتعلق بالعملاء من خلال تســوية حدود الائتمان للعملاء الأفراد والحصــول على ضمانات بنكية من عملاء مختارين ومراقبة الذمم المدنية القائمة وتأكيد المتابعة الدقيقة لتلك الذمم.

مخاطر أسعار العمولات الخاصة؛

تتعلق مخاطر أسعار العمولات الخاصة في المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة أداة مالية نتيجة للتغيير في أسعار العمولات السائدة في السوق ، وتخضــــ الشــركة لمخاطر أسعار العمولات الخاصة بشــــأن موجوداتها المرتبطة بعمولات خاصة المتمثلة بودائــــ المرابحة والتسهيلات الائتمانية.

مخاطر السيولة:

هي مخا<mark>طر أن تواجه ا</mark>لشـــــــركة صعوبة في جمع الأموال للوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأ<mark>دوات المالية . قد ت</mark>نتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع الأصل المالي بســرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة .

تقوم الشـــركة بإدارة مخاطر الســـيولة من خلال التأكد من توفر التســـهيلات البنكية. تتطلب شروط مبيعات الشـــركة دفئ المبالغ خلال 30 إلى 60 يوماً من تاريخ البيئ.يتم سداد الذمم الدائنة خلال 30 إلى 60 يوماً من تاريخ الشراء.

<u>مخاطر العملات:</u>

تمثل مخاطر العملات الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

تخضـَّحُ الشـركة للتقلبات في أسعار الصـرف الأجنبي خلال دورة أعمالها العادية. لم تقم الشــــركة بأية معاملات هامة بعملات عدا الريال الســــعودي والدولار الأمريكي والجنيه المصري خلال الفترة.

<u>مخاطر مالية:</u>

مثل أي شركة أخرى ، فإن شركة الناقول تتطلب التمويل من أسواق رأس المال لتشــغيل عملياتها وأي فشـــل في هذا الصـــدد قد يؤدي إلى إغلاق عمليات الشـــركة على المدى القصــير أو الطويل. كما تواجه الشــركة مخاطر الخســـارة النقدية في حالة عدم استلام المدفوعات من عملائها والتي يمكن أن تضع عبء مالي ضخم على الشركة.



ثالثاً؛ أي عقوبة أو جزاء أو تدبير احترازي أو قيد احتياطي مفروض على الشــــــركة من أي جهة إشرافية أو تنظيمية أو قضـــــائية، مع بيان أسباب المخالفة والجهة الموقعة لها وسبل علاجها وتفادى وقوعها فى المستقبل.

لم يتم فرض أي عقوبة أو جزاء أو تدبير احترازي أو قيد احتياطي على الشركة من أي جهة إشرافية أو تنظيمية أو قضائية أخرى خلال عام **2023** م.

رابعاً: نتائج المراجعة الســـنوية لفاعلية وإجراءات نظام الرقابة الداخلية من قبل لجنة المــراجعة ومن قبل مجلس الإدارة، للتحقق من مدى كفايتها وكفاءتها فـــي حماية أصول الشــــركة وتقويم مخاطر العمل وقياس مدى كفاءة الأداء، ولم تظهر عمليات المراجعة الداخلية ضعفا جوهريا في نظام الضبط الداخلي لدى الشركة.

وترى لجنة المراجعة أن إجراءات الرقابة الداخلية المطبقة في الشركة خلال العام المالي 2023 م ذات فعالية وكفاءة عالية وفي ضوء ما قامت به اللجنة من أعمال لا توجد لديها أية ملاحظات جوهرية أو قصـــــور في إجراءات الرقابة الداخلية يقتضــــي التنبيه إليه أو الإفصاح عنه.

لا يوجد أسهم خزينة محتفظ بها من قبل الشركة.

سادساً؛ وصف لأي مصلحة في فئة الأسهم ذات الأحقية في التصويت تعود لأشخاص (عدا أعضاء مجلس إدارة الشـــركة وكبار التنفيذيين وأقرباءهم) أبلغوا الشـــركة بتلك الحقوق بموجب المادة الخامســة والأربعين من قواعد التســجيل والإدراج، وأي تغيير في تلك الحقوق خلال السنة المالية الأخيرة

لا يوجد أي مصلحة في فئة الأسهم ذات الأحقية في التصويت تعود لأشخاص عدا أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين بتلك الحقوق أو أي تغيير في تلك الحقوق خلال الســــنة المالية الأخيرة.

ســـابعاً؛ وصـــف لفئات وأعداد أي أدوات دين قابلة للتحويل وأي أوراق مالية تعاقدية أو مذكرات حقوق اكتتاب أو حقوق مشـــابهة أصدرتها أو منحتها الشــــركة خلال الســـنة المالية مع إيضاح أي عوض حصلت عليه الشركة مقابل ذلك

لايوجد

ثامنــاً: وصف لأي حقوق تحويل أو اكتتاب بموجب أدوات دين قابلة للتحويل أو أوراق مالية تعاقدية أو مذكرات حقوق اكتتاب، أو حقوق مشابهة أصدرتها أو منحتها الشركة

لايوجد

تاسعاً؛ وصف لأي مصلحة وأوراق مالية تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء مجلس إدارة الشـــركة و كبار التنفيذيين وأقربائهم في أسهم أو أدوات دين الشــــركة أو أي من شركاتها التابعة، وأي تغيير في تلك المصــــلحة أو تلك الحقوق خلال الســـــنة المالية الأخيرة.

لايوجد



عاشراً؛ وصف لأي استرداد أو شراء أو إلغاء من جانب الشركة لأي أدوات دين قابلة للاسترداد، وقيمة الأوراق المالية المتبقية، مع التمييز بين الأوراق المالية المدرجة التي اشترتها الشركة وتلك التى اشترتها شركاتها التابعة

لايوجد

حادي عشر: معلومات تتعلق بأي أعمال أو عقود تكون الشركة طرفاً فيها، أو كانت فيها مصلحة لأحد أعضاء مجلس إدارة الشركة أو لكبار التنفيذيين فيها أو لأي شخص ذي علاقة بأي منهم، بحيث تشمل أسماء المعنيين بالأعمال أو العقود، وطبيعة هذه الأعمال أو العقود وشروطها إذا لم توجد أعمال أو عقود من هذا القبيل فعلى الشركة تقديم إقرار بذلك. ومدتها ومبلغها

لا يوجد أي أعمال أو عقود أو مشتريات الشركة طرفا فيها أو كانت فيها مصلحة لأحد أعضاء مجلس إدارة الشركة أو كبار التنفيذين فيها أو لأى شخص ذى صفة بأياً منها

ثاني عشر؛ و<mark>صف لأي صفقة بين الشـركة وطرف ذي علاقة التنفيذيين فيها أو لأي شخص</mark> ذى علاقة بأى منهم

لا يو<mark>جد أي أعمال أو ع</mark>قود أو مشــتريات الشــركة طرفا فيها أو كانت فيها مصــلحة لاحد أ<mark>عضاء مجلس إدارة ال</mark>شركة أو كبار التنفيذين فيها أو لأي شخص ذي صفة بأياً منهم.



توزيع الأرباح وتوصيات مجلس الإدارة

ثانياً: استحقاق الأرباح

ثالثاً: توزيعات الأرباح خلال عام 2023 م

لم يتم توزيع الأرباح الخاصة بالعام 2023 م

رابعاً: بيان لأي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أحـــد مساهمي الشركة عـــن أي حقوق في الأرباح.

لم يتم توزيع الأرباح الخاصة بالعام 2023 م

خامساً: توصيات مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة

طبقا للنظام الأساسي للشــركة، فإن مجلس الإدارة وبعد إستعراض إنجازات الشـــركة خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 م، وكذلك القوائم المالية، يقترح ما يلي: -

- التصويت على تقرير مراجع الحسابات عن السانة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 م.

 - الإطلاع على تقرير مجلس إدارة الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 م.
 - التصويت على إبراء ذمــة أعضاء مجلس الإدارة عــن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 م.



الباب الرابع: الأداء المالي

- قائمة المركز المالي الموحدة
- قائمة الدخل الشامل الموحدة
- تفاصيل الشــركات المســيطر عليها من قبل الشركة كما في **31** ديسمبر **2023**
 - القروض
 - الايضاحات المالية
- تقرير المحاسب القانوني والقوائم المالية لعام **2023** م
- ايضــــــاح لأي اختلاف عن معايير المحاسبة المعتمدة من الهيئة الســـــــعودية للمحاسبين القانونيين





قائمة المركز المالي الموحد

				شركة أبناء محمد حسن الناقول
				(شركة مساهمة سعودية)
				قائمة المركز المالي المُوحدة
die 1		ا ۳ لیسمبر		کما فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳م
ا بنابیر ۲۰۲۲م	۳۱ دیپسمبر ۲۰۲۲م	۲۰۲۳م		
ر <i>يال سعودي</i>	ريال سعودي	ريال سعودي		
رون شعودي (معدلة - إيضاح ٣٢)	رويل شعودي (معدلة - إيضاح ٣٢)	ريون معلودي	إيضاح	الأصول
(- 2	[C - 2	الأصول المتداولة
17,711,779	7., 70., 7.1	T0, 179, £VT	0	العقارات المحتفظ بها للتطوير والبيع
7,.77,917	1, . 9 . , ٧٨٩	1,774,574	7	المخزون
1.,9. 6,091	0, . 75, 775	17,91.,7	Y	الذمم المدينة التجارية
1,977,7.5	15, . 15, 915	7,7.7,771	٨	المدينون والأرصدة المدينة الاخري
٣,٠٠١,٣٨٦	1,779,779	7,510,701	٩	الأرصدة لدى البنوك والنقدية
TA,197,AT.	21,407,292	٥٣,1٢٩,٩٢٨		إجمالي الأصول المتداولة
				الأصول غير المتداولة
۲۷,٤٣٤,٤٦٥	TE, . 9 . , 770	rr,r9r,Art	1.	الممتلكات و الألات والمعدات
17,750,771	1.8,817	7 £ 7 , 7 £ .	17	المشاريع الرأسمالية قيد التنفيذ
	-	747,575	11	الأصول عير الملموسة
٧,٣٥٢,٠٠٨	٧,١١٦,٧٣١	1,441,607	15	أصول حق الاستخدام
0,847,787	٧,٠٢٢,٣٦٧	9,177,071	1 8	الاستثمارات في الأوراق المالية من خلال الربح والخسارة
9.,٧.٢,٨.٧	9.,50,179	1.5,01.,41		إجمالي الأصول غير المتداولة
1.,,,,,,,	4.,1.1,171	111,511,421		إجمالي الأصول
				Thatte the early the sea
				حقوق المساهمين والمطلوبات حقوق المساهمين
۲۹,۰۰۰,۰۰۰	19,,	19,,	10	حقوق المسالمة المسال المال المال
7,071,179	7,787,7.7	1,717,7.7	17	الاحتياطي النظامي
11,019,018	11,190,718	11,405,777		الأرباح المُبقاة
(۲۲, ۲۷۸)	(101)	(171,.70)		احتياطي ترجمة العملات الأجنبية
0.,119,7.0	0.,071,777	0.,177,575		إجمالي حقوق المساهمين
				المطلوبات
				المطلوبات المتداولة
1.,198,787	۸,۰0٣,٤٠٢	9,171,011		الذمم الدائنة النجارية
7,777,770	7,109,997	0,777,707	14	المبالغ مسنحقة الدفع والذمم الدائنة الأخرى
15,957,.40	7, 19,554	0,719,779	11	المبالغ المستحقة لجهة ذات علاقة
877,981	£ 77,9 £ A	£ 47,9 £ A	14	التزامات عقود الايجار – الجزء المتداول
	71.277			القروض قصيرة الأجل والجزء المتداول من
7,717,770	٥,٠٨٨,٩٨٨	۸,۸٥٨,٠١٤	19	القروض طويلة الاجل
7 1 20,9 7 7	75,1,504	**************************************	۲.	مخصص الزكاة
1 •,1 ∧1,0∧1	11,,101	1 • , 11 ٧ , 11 ٧		إجمالي المطلوبات المتداولة
٧٣٨,٧٨٤	٧٢٣,٠٣٣	٧٨٢,٠٥٨	71	المطلوبات غير المتداولة النزامات المنافم المحددة للموظفين
7,077,772	9,770,799	10,140,741	19	اللزامات المنافع المحددة للموطفين القروض طويلة الاجل
7,474,0.5	7,774,801	V,179,A.7	15	الفروض هويته الاجل النزامات عقود الايجار
1.,195,051	17,707,145	77,.97,71		المراهب عسود الريبار إجمالي المطلوبات غير المتداولة
٤٠,٥٨٣,١٠٢	T9,V77,EE1	۵۳,۳۳٤,۳۷۸		ببتائي المطلوبات اجمالي المطلوبات
9 • , ٧ • ٢ , ٨ • ٧	9., 7.1, 777	1.7,01.,411		ببتائي مصوبت إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات
. , , ,	, , , , , , , ,	, , , , , , , ,		بجدي سري مسسين ومسرب



قائمة الدخل الشامل الموحد

حسن الناقول	محمد	أنثاء	شركة
03		_	

(شركة مساهمة سعودية) قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الأخر المُوحّدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

	الايضاح	۲۰۲۳م ر <i>بال</i> سعودي	۲۰۲۲م ريال سعودي (معدلة - ايضاح ۲۲)
الإيرادات تكلفة الإيرادات مجمل الربح	77	£ ٣, ٢٨٧, ٦ £ ٣ ((٣٧,٨٥٧,٢٧٤)
المصاريف العمومية والإدارية ربح العمليات	71	(r, v 1 A, v o r) 1, 7 7 6 7 1 V	(٤,٦٩٩,٧٨٢) ٦٧٠,٢١٤
الاعباء المالية (الخسائر)/الأرباح من الدخل الاخر، بالصافي الأرباح/(الخسائر) من صرف العملات الأجنبية الربح قبل حساب الزكاة	۲۰	(1,017,.79) (171,A£V) (7£,997)	(AA1,979) 1,818,07A (TOT,71T) A89,V10
الزكاة صافي (خسارة) ربح السنة	۲۰	(AA£, T. T) (TTT, 09T)	(7.64, . 61)
الدخل الشامل الأخر الدخل الشامل الاخر الذي لن تتم إعادة تصنيفه إلى الدخل في الفترات اللاحقة:			
الأرباح الاكتوارية على التزامات المزايا المحددة للموظفين فروق ترجمة العملات الأجنبية من شركة تابعة اجمالي (الخسارة) الدخل الشامل الاخر اجمالي (الخسارة) الدخل الشامل	71	(101,171) (171,4.4) (19,141) (711,419)	11, 5 T A T1, 5 T A T10, 10 A E111, 0 T Y
(خسارة) ربحية السهم (خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي (خسارة) ربح السنة	77	(.,)	•,•٧



تفاصيل الشركات المسيطر عليها من قبل الشركة كما في **2023-12-31** م تتضمن القوائم المالية الموحدة لشركة ابناء محمد حسن الناقول القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة :

النشاط	رأس المال (ريال سعودي)	نسبة الملكية	بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة
بيع وتطوير العقار	500,000	%100	السعودية	شركة دير العقارية
منتجات اسمنتية	12,000	%100	مصر	شركة الناقول للصناعات الاسمنتية
تعدین واستغلال محاجر	1,000,000	%100	السعودية	شركة سدان للصناعة

فيما <mark>يلي نبذة عن الشركات التابعة المسيطر عليها والتي تم توحيد ارصدتها</mark> في هذه القوائم المالية الموحدة:

شركة دير العقارية : هي شركة ذات مسؤولية محدودة تمارس نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (**2050146126**) بتاريخ 1442-11-11 هـ الصادر من الدمام <mark>ويتمثل ن</mark>شاط الشركة في شراء وبيع وتطوير الاراضية والعقارات وانشطة البيع على الخارطة.

شركة الناقول للصناعات الاسمنتية -شركة شخص واحد؛ طبقاً لأحكام القانون رقم **72** لسنة **2017** ولائحته التنفيذية **2019** توثيق الشركات بتاريخ **2019-12-30** م ويتمثل نشاطها في اقامة وتشغيل مصنع لتصنيع المنتجات الاسمنتية والخرسانة الحاهزة.

شركة سدان للصناعة - شركة شخص واحد : هي شركة ذات مسؤولية محدودة تمارس نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (**2050149845**) بتاريخ **3-3-1443** هـ الصادر من الدمام ويتمثل نشاطها في التعدين واستغلال المحاجر والنقل والتخزين.



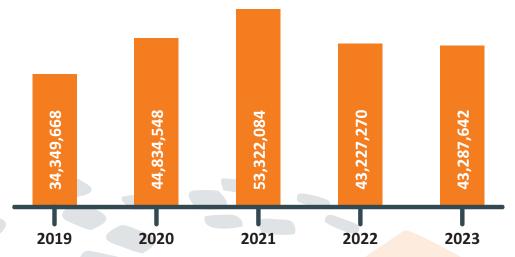
القروض والتسهيلات

اجمالي المبلغ المتبقي 2023	الاقساط المدفوعه خلال العام 2023	تاريخ نهاية القسط	تاريخ بداية القسط	قيمة القسط	مبلغ التمويل	تاريخ استلام القرض	اسم جهة التمويل
421,666.77	1,011,999.96	5/1/2024	6/1/2021	84,333.33	3,825,360.00	3/24/2021	شركة تمويل الاولى 1
134,166.77	321,999.96	5/1/2024	6/1/2021	26,833.33	1,217,160.00	3/24/2021	شركة تمويل الاولى 2
428,694.25	506,638.99	7/1/2024	8/1/2021	38,972.23	1,767,780.00	12/1/2021	شركة تمويل الاولى 3
1,868,111.11	477,888.89	7/28/2027	2/28/2023	43,444.44	2,346,000.00	8/15/2022	البنك الاهلي السعودي 1
1,911,555.56	434,444.44	8/16/2027	3/16/2023	43,444.44	2,346,000.00	8/15/2022	البنك الأهلي السعودي 2
239,813.33	41,706.67	10/18/2027	5/18/2023	5,213.33	281,520.00	10/18/2022	البنك الأهلي السعودي 3
1,196,000.00	-	11/13/2028	11/13/2023	22,148.15	1,196,000.00	11/13/2023	البنك الأهلي السعودي 4
2,760,000.00		11/16/2028	11/16/2023	51,111.11	2,760,000.00	11/19/2023	البنك الأهلي السعودي 5
958,723.81	80,000.01	4/12/2024	10/12/2023	173,120.64	1,038,723.82	10/12/2023	البنك الآهلي - قصير الاجل
4,125,000.00	1,375,000.00	1/6/2027	1/7/2023	114,583.33	5,500,000.00	12/7/2022	شركة ال <mark>امثل</mark> للتمويل
3,000,000.00					3,000,000.00	2/28/2023	صكوك
2,000,000.00					2,000,000.00	3/7/2023	صكوك
5,000,000.00					5,000,000.00	4/10/2023	صكوك

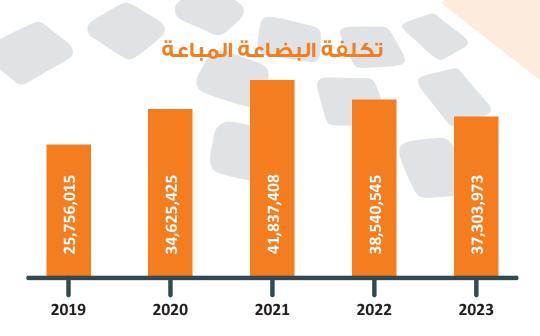


الإيضاحـات الماليــة

ايرادات النشاط الرئيسي



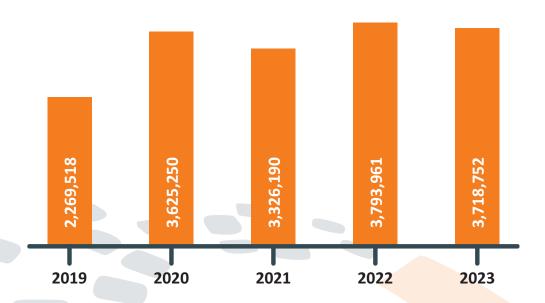
حققت الشركة صافي مبيعات يقدر ب 43 مليون ريال سعودي بنسبة ارتفاع 0.14 % مقارنة مع العام السابق 2022 م



تكلفة البضاعة المباعة 37.3 مليون ريال سعودي بانخفاض مرتبط مع انخفاض تكلفة المواد الخام مقارنة مع عام 2022 م بالإضافة إلى انخفاض التكاليف التشغيلية لنفس العام

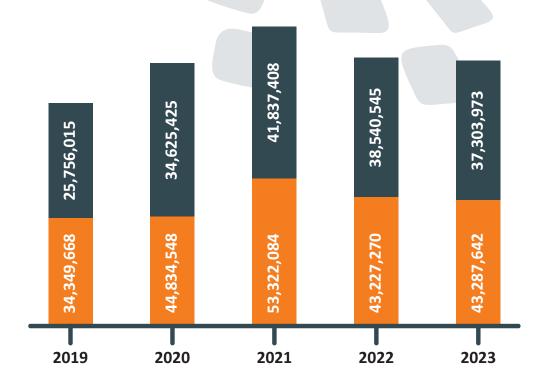


المصروفات الإدارية والعمومية



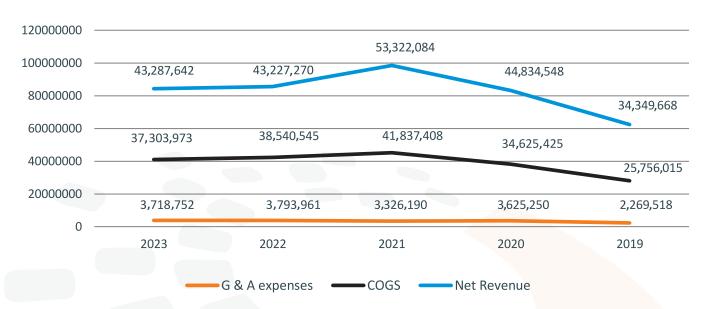
المصاريف الإدارية انخفضت بما نسبته 10.56% عن العام السابق **2022** م

التغيير في الإيرادات والتكاليف

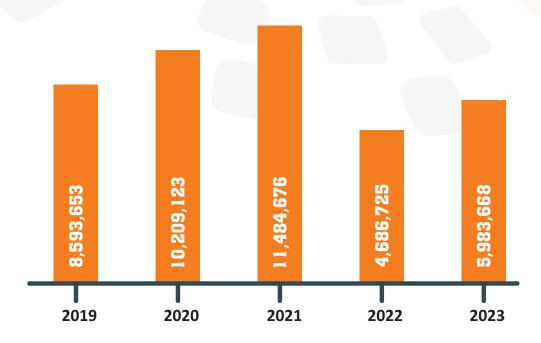




التغيير في النشاط الرئيسي



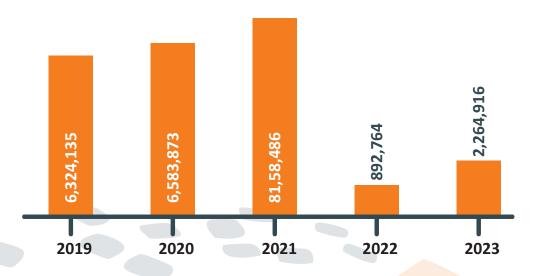
التغيير في إجمالي الربح



التغير بإجمالي الربح زاد بواقع 27% مقارنة مع العام السابق

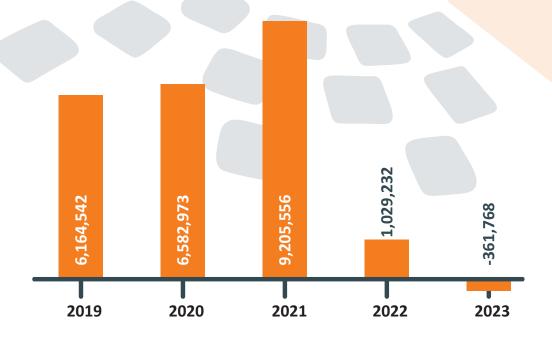


التغيير في الدخل للنشاط الرئيسي



ال<mark>تغير في دخل</mark> النشاط الرئيسي ارتفع بواقع **153%** مقارنة مع العام السابق

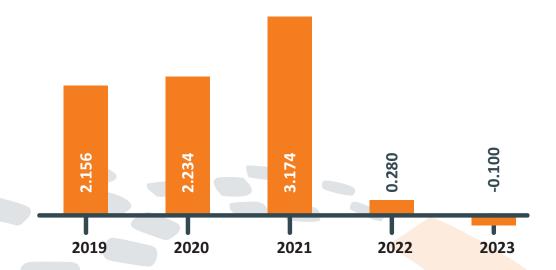
التغيير في صافي الدخل



صافــي الدخل الشامل للشركة (-**361)** ألف ريــال سعــودي وذلـك لانعكاس خسائر صرف عملة اجنبية بشكل مباشر على الشركة و زيادة الأعباء المالية.



التغيير في ربحية السهم





تقريــر المحاسـب القانونـي والقوائم المالية لعام **2023** م وإيضاحاتها

أولاً: تقريــر مراجعي الحسابات والقوائــــم الماليـــة

يظهر تقرير مراجعي الحسابات أن القوائم المالية خالية من أية أخطاء جوهرية ولا يوجد أي تحفظات عليها، كما لم تصــــــدر أية توصية من مجلس الإدارة باستبدال المحاسب القانوني المعتمد من الجمعية العامة للشركة.

ثانياً: إيضاح لأي اختلاف عن معايير المحاسبة المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين

قامت الشركة بإعادة تبويب وتصنيف الحسابات المدققة للتوافق مع معايير المحاسبة الدولية للتقارير الدولية والتي لم ينتج عنها أي تغيـرات جوهــرية أو غيــر جوهــرية علــى تقارير الشـركة المالية وبذلك أكملت الشــركة خطتها لتطبيق معايير المحاسبة الدولية والتي قامت بإصـــــدار قوائمها المالية للعام (2023) بموجب المعايير الدولية المعمول بها داخل المملكة العربية السعودية.

وقد تم إعدا<mark>د سجلات الش</mark>ركة بالشكل الصحيح حسب المعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السلط وقد تم إعداد سجلات الشركة بالشكل الصحيح حسب المعايير المحاسبين القات عن معايير الهيئة السلط والمحاسبين القانونيين تطلب المحاسبين القانونيين تطلب الإفصاح.

<mark>ثالثاً:إذا كان تقر</mark>ير مراجع الحسابات يتضمن تحفظات على القوائم المالية السنوية، يجب أ<mark>ن يوضح تقرير مجلس الإدارة تلك التحفظات وأسبابها وأى معلومات متعلقة بها</mark>

<mark>لم يتضــــــمن تقرير مراج</mark> الحســــــابات أي تحفظات أو ملاحظات جوهرية على القوائم المالية السنوية للعام المالى **2023** م.



الكلمة الختامية

وفي الختام يتقدم أعضاء مجلس إدارة شركة أبناء محمد حسـن الناقول بالشــكر لموظفي الشــركة والموردين والمســاهمين والعملاء والبنوك والجهات الحكومية وذلك لدعمهم وتعاونهم المستمر ، وسوف تســتمر شــركتكم بعون الله وتوفيقــه بتحقيق أهدافها وخططها في التوســـع والنمو المستمر

