

# من نحن

## رؤيتنا

أن نحقق الريادة في السوق العقاري من خلال تقديم أعلى معايير الجودة والتصاميم النوعية في كل من العقارات السكنية والمتخصصة .

#### Our vision

To achieve leadership in the real estate market by providing the highest quality standards and qualitative designs in both residential and specialized real estate.

#### رسالتنا

تحويل المساحات الحضرية إلى مشاريع عمرانية مستدامة ، وصحية مزدهرة ، من أجل مستقبل أكثر إشراقًا .

#### Our message

Transforming urban spaces into sustainable, healthy and thriving urban projects for a brighter future

#### Who are we

Telad Company is a newly established real estate company with roots, bonds to more than two decades in the field of construction and real estate development, most of the gains over the years have been employed to officially start in 2020 with new journey. Telad focuses on redefining the concept of lifestyle by providing thriving real estate centers that include various residential, commercial and entertainment facilities, designed in a modern style, taking into account quality.

شركة تلاد هي شركة عقارية حديثة النشأة بجذور تمتد إلى أكثر من عقدين في مجال البناء والتطوير العقاري ، وقد تم توظيف جل الخبرات المكتسبة على مدى السنين لتبدأ بحلتها الجديدة رسمياً في عام ٢٠٢٠.

ترتكز تلاد على إعادة صياغة مفهوم نمط الحياة عبر توفير مراكز عقارية مزدهرة ، تضمُّ مرافق سكنية وتجارية وترفيهية متنوعة ، صممت بأسلوب عصري حيث تراعى فيها الجودة .

# rate us

# قيمنا

#### Commitment

الالتزام

بتقديم قيمة مضافة إلى السوق العقاري

By providing added value to the real estate market

### Credibility

المصداقية

أن نولي مستثمرينا و عملائنا الأولوية القصوى ، و أخذ احتياجاتهم بعين الاعتبار عند المضي بقراراتنا

To give our investors and customers the highest priority, and to take their needs into account when proceeding with our decisions

#### Empowerment

التمكين

ندعم فريق العمل لضمان النجاح وتحقيق الأهداف

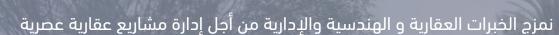
We support the work team to ensure success and achieve goals





نستغل المساحات بكفاءة عالية و نقدم تصاميم حديثة تُبنى بأجود أنواع مواد البناء We utilize the spaces efficiently and offer modern designs built with the best types of building materials

## خبرة واسعة Extensive experience



We join real estate, engineering and administrative expertise in order to manage modern real estate projects

# التميز و التفرد Excellence and exclusivity



نقدم منظومة تطويرية متكاملة تُنفذ بإدارة مهنية واحترافية

We offer an integrated development system that is implemented with professional management

#### لماذا نحن ؟

نسعى لمواكبة احتياج السوق العقاري من خلال توفير منتجات عقارية صممت بأفضل المعايير والمقاييس العالمية لرفع مستوى جودة الحياة لساكنيها ومرتاديها.

### Why us?

We seek to keep pace with the real estate market needs by providing real estate products with the best and international laws and standards to raise the standard of life for its residents and visitors.

## تقديم فرص استثمارية



Presenting investment opportunities





Real estate development



Land investment





Property and facilities management







فريق يقدم أفضل الخدمات بدءً من دراسة الفرص مروراً بالتخطيط والهندسة ، التخطيط المالي، استراتيجية التسويق ، التنفيذ بإدارة مهنية واحترافية، وصولاً لمرحلة تسليم المشروع

#### Our team

A team that provides the best services, starting from studying opportunities, passing through planning and engineering, financial planning, marketing strategy, implementation with professional management, up to delivery the project stage..



### مشاريعنا

قامت تلاد بتصميم وبناء وإدارة عدد من المشاريع المبتكرة تعتمد على ركائز أساسية وهي المواقع الاستراتيجية ، الجودة العالية في التصميم والتنفيذ ، مرافق متكاملة وإثراء جودة الحياة.









# Our projects

Telad has designed, built and managed a number of innovative projects based on the basic pillars of strategic locations, high quality in design and implementation, integrated facilities and enriching the quality of life.

نهتم في تلاد بإثبات دورنا الفعّال وحرصنا على تقديم أفضل الفرص التي تساهم في تحقيق رؤية ٢٠٣٠ . تبدأ من توفير واختيار مخططات ذات بنية تحتية متكاملة

At Telad, we are interested in proving our effective role and our eayer to provide the best opportunities that contribute to achieving Vision 2030. Start from saving and providing the best strategic locations With an integrated infrastructure









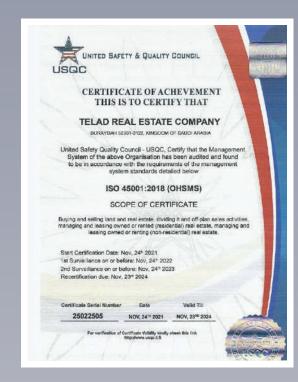
# مشاريع تحت التطوير Projects under development



النفل هيلز Neville Hills

یقع بالجزء الشرقي من مدینة بریدة علی ملتقی ٤ طرق رئیسیة مشروع نوعي بتصمیم عصري و جودة حیاة بمساحة إجمالیة ١٫٢ ملیون متر مربع متوقع إنشاء ١٢٠٠ فیلا سکنیة Development and construction of residential villas in Al-Rabwa neighborhood in Buraidah









#### التصنيف











التسويق العقاري

الوساطة العقارية









نعمل على تطوير مشاريع ضخمة متعددة الاستخدامات تهدف إلى تحقيق احتياجات المجتمع والأجيال القادمة

We are developing mega projects that aim to meet the needs of society and future generations

#### Our partners



















#### شركة تلاد العقارية

TELAD REAL ESTATE COMPANY

#### Teladco.sa

- ◈ القصيم . بريدة . حي قرطبة . الدائري الشمالي
  - info@teladco.sa ⊠